

ՀԱՅՏՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ										
Դիլիջան համայնքի հողամասերի աճուրդային կարգով օտարոդ հանձնաժողովը հայտարարում է պետական համայնքային սեփականություն համարվող Երեքոհիշյալ հողամասերի աճուրդ - վաճառք										
ԼՈՏ-ի անվանումը	Հողամասի հասցեն /գտնվելու վայրը/	Ծածկագիրը	Մակերեսը քմ	Հողամասի նպատակային նշանակությունը	Հողամասի օգտագործման նպատակը	Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների /ներառյալ սերվիտուտների/ առկայությունը	Ճանապարհների, առկայության մասին տվյալներ	Ջրատարի, կոյուղու, էլեկտրահաղորդման գծերի, գազատարի առկայության մասին տվյալներ	Շրջակա միջավայրերի և պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության, բնապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումները	Մեկնարկային գինը /դրամ/
Լոտ 42/ԲՀ-22/	ք.Դիլիջան, Գայի 76/1	11-003-0247-0007	35,0	Բնակավայրերի հող	ավտոտնակի կառուցման	չկան	առկա է	առկա են մինչև 50մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	245 000
Լոտ 43/ԲՀ-22/	ք.Դիլիջան, Օրջոնիկիձեի 4-րդ նրբ. 80/9	11-003-0294-0018	38,6	Բնակավայրերի հող	բնակելի կառուցապատման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 50մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	270 200
Լոտ 44/ԲՀ-22/	ք.Դիլիջան, Օրջոնիկիձեի 4-րդ նրբ. 92/3	11-003-0295-0001	525,4	Բնակավայրերի հող	բնակելի տան կառուցման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 50մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	3 677 800
Լոտ 45/ԲՀ-22/	ք.Դիլիջան, Կալինինի 3-րդ նրբ. 32	11-003-0040-0358	828,7	Բնակավայրերի հող	բնակելի տան կառուցման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 200մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	5 800 900
Լոտ 46/ԲՀ-22/	ք.Դիլիջան, Անդրանիկի 1-ին նրբ. 6/1	11-003-0117-0007	315,7	Բնակավայրերի հող	բնակելի տան կառուցման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 50մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	2 209 900
Լոտ 47/ԲՀ-22/	ք.Դիլիջան, Վասիլևի 128/3	11-003-0383-0026	835,9	Բնակավայրերի հող	բնակելի տան կառուցման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 100մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	5 851 300
Լոտ 48/ԲՀ-22/	ք.Դիլիջան, Արցախի 10/2	11-003-0614-0035	5 223,5	Բնակավայրերի հող	բնակելի տան կառուցման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 200մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	36 564 500
Լոտ 49/ԲՀ-22/	ք.Դիլիջան, Հակոբջանյան 99	11-003-0258-0098	15 518,2	Բնակավայրերի հող	հասարակական նշանակության օբյեկտի կառուցման	չկան	առկա է	առկա են մինչև 50մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	108 627 400
Լոտ 50/ԲՀ-22/	ք.Դիլիջան, Թբիլիսյան 4/4	11-003-0047-0095	148,0	Բնակավայրերի հող	հասարակական նշանակության օբյեկտի կառուցման	չկան	առկա է	առկա են մինչև 50մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	1 036 000
Լոտ 51/ԲՀ-22/	ք.Դիլիջան, Վասիլևի 46/9	11-003-0647-0004	765,0	Արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության	արտադրական նշանակության օբյեկտի կառուցման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 50մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	5 355 000
Լոտ 52/ԲՀ-22/	ք.Դիլիջան, Վասիլևի 158	11-003-0259-0025	1 350,4	Հատուկ պահպանվող տարածքների հող	հանգստի նշանակության օբյեկտի կառուցման	չկան	դաշտամիջյան ճանապարհ	առկա չեն	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	9 452 800
Լոտ 53/ԲՀ-22/	գ.Թեղուտ, 4-րդ 20/1	11-029-0028-0044	600,0	Բնակավայրերի հող	բնակելի տան կառուցման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 100մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	750 000
Լոտ 54/ԲՀ-22/	գ.Թեղուտ, 12-րդ փողոց 20	11-029-0004-0037	566,3	Բնակավայրերի հող	բնակելի տան կառուցման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 100մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	707 875
Լոտ 55/ԲՀ-22/	գ.Գոշ, Մ.Գոշի 10-րդ նրբ. 2/6	11-023-0126-0018	2 000,0	Բնակավայրերի հող	բնակելի տան կառուցման	չկան	գրունտային ճանապարհ	առկա են մինչև 50մ հեռավորության վրա	ըստ ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի	1 200 000
Լոտ 11/ԳՀ-22/	ք.Դիլիջան	11-003-0648-0024	300,0	Գյուղատնտեսական նշանակության հող	արոտավայր	չկան	դաշտամիջյան ճանապարհ	առկա չեն	ըստ գործող օրենսդրության պահանջների	60 000
Լոտ 12/ԳՀ-22/	ք.Դիլիջան	11-003-0648-0025	5 000,0	Գյուղատնտեսական նշանակության հող	խոտհարք	չկան	դաշտամիջյան ճանապարհ	առկա չեն	ըստ գործող օրենսդրության պահանջների	1 250 000
Լոտ 13/ԳՀ-22/	ք.Դիլիջան	11-003-0408-0016	500,8							

Անուրդին մասնակցեց ցանկացող անձինք առուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգին, հողամասի էակետային տվյալներին և հատակագծին կարող են ծանոթանալ Դիլիջանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինության բաժնում: ք. Դիլիջան, Մյասնիկյան 55, համայնքապետարանի շենք 2-րդ հարկ:

Անուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն 33 քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձինք և 33 օրենսդրական սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ:

Ածուրդին մասնակցելու համար անհրաժեշտ է Դիլիջանի համայնքապետարան ներկայացնել անձը հաստատող փաստաթուղթ և Դիլիջանի համայնքապետարանի 900405051401 հաշվարկային հաշվին ածուրդի մասնակցության վճարի՝ 35000դրամի մուծման անդորրագիր: Ածուրդի մասնակիցներն ածուրդի անցկացման օրը մուծում են նախավճար՝ տվյալ հողամասի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով: Եթե մասնակիցն ածուրդի արդյունքներով չի հաղթել, նախավճարն անմիջապես վերադարձվում է նրան: Եթե մասնակիցը հաղթել է, ապա նախավճարի գումարը ներառվում է վաճառքի գնի մեջ: Ածուրդի դրված հողամասի նվազագույն քայլի չափը հաշվարկվում է մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով: Ածուրդում հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գին առաջարկած մասնակիցը:

Ածուրդի պայմանների մանրամասներին ծանոթանալու և հայտ ներկայացնելու համար դիմել Դիլիջանի համայնքի հողամասերը ածուրդային կարգով օտարող հանձնաժողովին՝ ք.Դիլիջան, Մյասնիկյան 55, Դիլիջանի համայնքապետարանի շենք, 2-րդ հարկ:

Լոտ 42/ՔՅ-22/-Լոտ 51/ՔՅ-22/ հողամասերի ածուրդը կայանալու է 2022թ. օգոստոսի 30-ին ժամը 11.00-ին, Լոտ 52/ՔՅ-22-Լոտ15/ԳՅ-22/ հողամասերի ածուրդը՝ 2022թ. սեպտեմբերի 06-ին, Դիլիջանի համայնքապետարանի 2-րդ հարկի նիստերի դահլիճում, հասցեն՝ ք. Դիլիջան, Մյասնիկյան 55:

Լոտ 42/ՔՅ-22/-Լոտ 51/ՔՅ-22/ հողամասերի ածուրդի հայտերի ընդունման վերջնաժամկետն է 2022թ. օգոստոսի 24-ը, ժամը 18.00, Լոտ 52/ՔՅ-22-Լոտ15/ԳՅ-22/ հողամասերի ածուրդի հայտերինը՝ 2022թ. օգոստոսի 31-ը: