



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՓԱՐԱՔԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնք  
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Փարաքար, 6-00-42, 060-53-00-42 paraqar.armavir@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

09 ՄԱՐՏԻ 2023 թվականի N 132-Ա

### ՀՈԴԻ ՀԱՐԿԻ ԵՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՀԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԻ ԳԱՆՁՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

1. Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի ղեկավարի որոշման կարգավորման առարկան.

Քաղաքացի Վարազդատ Հարությունի Հայրապետյանը /ՀԾՀ 2205580477, հաշվառված՝ ՀՀ Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, գ. Պտղունք, Արարատյան փ. 4 հասցեում/, հանդիսանալով հողի հարկ վճարող սուբյեկտ, Հայաստանի Հանրապետության հարկային օրենսգրքով սահմանված կարգով չի կատարել հողի հարկի և անշարժ գույքի հարկ վճարելու պարտականությունը, ինչի կապակցությամբ 2023 թվականի հունվարի 13-ին «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի հիմքով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքարի համայնքապետարանի աշխատակազմում հարուցվել է վարչական վարույթ՝ հողի հարկի և անշարժ գույքի հարկի գումարի գանձման հարցի քննության նպատակով:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքով սահմանված կարգով հարուցված և իրականացված վարչական վարույթի ընթացքում գործի փաստական հանգամանքների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ քննության արդյունքում, բացահայտելով գործի բոլոր հանգամանքները, վարչական մարմինը հաստատված է համարում հետևյալը.

2. **Վարչական ակտը ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.**

- Համաձայն ՀՀ ԿԱ ԱԳԿ ՊԿ կողմից տրված տվյալների՝ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի Պտղունք գյուղում գտնվող՝ քաղաքացի Վարազդատ Հարությունի Հայրապետյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Պտղունք գյուղում գտնվող՝
- 1) 04-082-335-007 կադաստրային ծածկագրով 0.916 հա ջրովի վարելահողի համար 2008-2020թթ. համար 21.10.2022թ. դրությամբ հաշվարկված հողի հարկի գծով 108566 /մեկ հարյուր ութ հազար հինգ հարյուր վաթսուներեք/ ՀՀ դրամ պարտավորություն, որից 71545 /յոթանասունմեկ հազար հինգ հարյուր քառասունհինգ/ ՀՀ դրամը՝ որպես ապառքի գումար, 37021 /երեսուկյոթ հազար քսանմեկ/ ՀՀ դրամը՝ ապառքը ժամանակին չվճարելու ընթացքում գոյացած տույժերի գումար.
  - 2) 04-082-066-038 կադաստրային ծածկագրով 0.068 հա տնամերձ հողամասի համար 2010-2020թթ. համար 21.10.2022թ. դրությամբ հաշվարկված հողի հարկի գծով 23414 /քսաներեք հազար չորս հարյուր տասնչորս/ ՀՀ դրամ պարտավորություն, որից 15834 /տասնհինգ հազար ութ հարյուր երեսունչորս/ ՀՀ դրամը՝ որպես ապառքի գումար, 7580 /յոթ հազար հինգ հարյուր ութսուն/ ՀՀ դրամը՝ ապառքը ժամանակին չվճարելու ընթացքում գոյացած տույժերի գումար.
  - 3) 04-082-336-019 կադաստրային ծածկագրով ջրովի վարելահողի համար 2008-2020թթ. համար 21.10.2022թ. դրությամբ հաշվարկված հողի հարկի գծով 124394 /մեկ հարյուր քսանչորս հազար երեք հարյուր ինսունչորս/ ՀՀ դրամ պարտավորություն, որից 79096 /յոթանասունինը հազար ինսունվեց/ ՀՀ դրամը՝ որպես ապառքի գումար, 45298 /քառասունհինգ հազար երկու հարյուր ինսունութ/ ՀՀ դրամը՝ ապառքը ժամանակին չվճարելու ընթացքում գոյացած տույժերի գումար.
  - 4) 04-082-007-030 կադաստրային ծածկագրով 0.101 հա տնամերձ հողամասի համար 2008-2020թթ. համար 21.10.2022թ. դրությամբ հաշվարկված հողի հարկի գծով 32781 /երեսուներկու հազար յոթ հարյուր ութսունմեկ/ ՀՀ դրամ պարտավորություն, որից 22027 /քսաներկու հազար քսանյոթ/ ՀՀ դրամը՝ որպես ապառքի գումար, 10754 /տաս հազար յոթ հարյուր հիսունչորս/ ՀՀ դրամը՝ ապառքը ժամանակին չվճարելու ընթացքում գոյացած տույժերի գումար.

5) PS5FBD578E ծածկագրով /հասցե՝ ՀՀ Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, Պտղունք գյուղ, PSAB76F6AB ծածկագրով /հասցե՝ ՀՀ Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, Պտղունք գյուղ, Մոնթեի փողոց 10/, PSB7258B33 ծածկագրով /հասցե՝ ՀՀ Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, Պտղունք գյուղ, Արարատյան փողոց 4 անհատական բնակելի տուն/, PSA9B21B5C ծածկագրով /հասցե՝ ՀՀ Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, Պտղունք գյուղ/ ծածկագրորով անշարժ գույքերի համար 21.10.2022 թվականի դրությամբ 2021-2022թթ. համար հաշվարկված անշարժ գույքի հարկի մասով վճարման ենթակա պարտավորություն՝ 84948 /ութսունչորս հազար ինը հարյուր քառասունութ/ ՀՀ դրամ, որից 40852 /քառասուն հազար ութ հարյուր հիսուներկու/ ՀՀ դրամ՝ որպես 2022թ. հաշվ. հարկի չվճարված մաս, 39037/ երեսունինը հազար երեսունյոթ/ ՀՀ դրամ՝ որպես մինչև 2022թ. չվճարված ապառք, 5059 / հինգ հազար հիսունինը/ ՀՀ դրամ՝ որպես տույժի գումար /21.10.2022թ. դրությամբ տեղեկանքները կցվում են/:

Նշված ժամանակահատվածի համար Վարազդատ Հարությունի Հայրապետյանի պարտավորությունը ՀՀ Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի բյուջեի նկատմամբ հողի հարկի և անշարժ գույքի հարկի գծով ընդհանուր կազմում է 374103 /երեք հարյուր յոթանասունչորս հազար մեկ հարյուր երեք/ ՀՀ դրամ, որից 268391 /երկու հարյուր վաթսունութ հազար երեք հարյուր ինսունմեկ/ ՀՀ դրամ՝ ապառք, իսկ 105712/մեկ հարյուր հինգ հազար յոթ հարյուր տասներկու/ ՀՀ դրամ՝ որպես պարտավորությունները չկատարելու արդյունքում հաշվարկված տույժ, որոնք չեն վճարվել:

2023 թվականի հունվարի 13-ին «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի հիմքով Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքարի համայնքապետարանում հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում 2023 թվականի փետրվարի 2-ին, այնուհետև 2023 թվականի մարտի 6-ին հրավիրվել են վարչական վարույթի լուսմներ, որին մասնակցելու նպատակով պատշաճ ծանուցվել է /«Ինտերնետով հրապարակային և անհատական ծանուցման մասին» ՀՀ օրենքի 10-րդ հոդվածով և «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 29.1-րդ հոդվածի 15-րդ մասով սահմանված կարգով azdarak.am կայքում հրապարակելու միջոցով/, սակայն Վարազդատ Հարությունի Հայրապետյանը չի ներկայացել, ուստի վարչական վարույթի լուսմներն իրականացվել են վերջինիս բացակայությամբ:

3. **Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումը.**

ՀՀ Սահմանադրության 60-րդ հոդվածի համաձայն՝ յուրաքանչյուր ոք պարտավոր է օրենքով սահմանված կարգով և չափով մուծել հարկեր, կատարել պարտադիր այլ վճարումներ:

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության հարկային օրենսգրքի 4-րդ հոդվածի 1-ին մասի 11-րդ կետի՝ **հարկ վճարող է համարվում** կազմակերպություն կամ ֆիզիկական անձ (այդ թվում՝ անհատ ձեռնարկատեր, նոտար), որը Օրենսգրքով կամ վճարների վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենքներով սահմանված դեպքերում ունի կամ կարող է ունենալ հարկ կամ վճար վճարելու պարտավորություն:

Համաձայն ՀՀ հարկային օրենսգրքի 401-րդ հոդվածի՝ հարկի վճարումը սահմանված ժամկետներից ուշացնելու դեպքում ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար հարկ վճարողը կամ հարկային գործակալը վճարում է տույժ՝ 0.04 տոկոսի չափով:

Հարկային պարտավորությունների գծով գումարների վճարումը սահմանված ժամկետից ուշացնելու դեպքում տեղական ինքնակառավարման մարմինը որոշում է կայացնում հարկ վճարողից ժամանակին չվճարված գումարը գանձելու վերաբերյալ և այդ մասին պատշաճ ծանուցում վերջինիս:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հարկային օրենսգրքի 45-րդ գլխի պահանջներով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 34-րդ, 53-րդ, 58-60-րդ և 88-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետով, հիմք ընդունելով այն հանգամանքը, որ Վարազդատ Հարությունի Հայրապետյանը /հաշվառված՝ ՀՀ Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, գ. Պտղունք Արարատյան փողոց թիվ 4 հասցեում/ ստացել է Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի հունվարի 13-ի թիվ 93, 2023 թվականի փետրվարի 15-ի թիվ 472 ծանուցումներն ու 2022 թվականի հոկտեմբերի 21-ի դրությամբ տեղեկանքը, որով հրավիրվել է մասնակցելու վարչական վարույթի լուսմներին, սակայն չի ներկայացել և վարչական վարույթի քննարկման մասին 2023թվականի մարտի 6-ի արձանագրությունը՝ **որոշում եմ.**

1. Քաղաքացի Վարազդատ Հարությունի Հայրապետյանից հոգուտ Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի բյուջեի գանձել ընդհանուր 374103 /երեք հարյուր յոթանասունչորս հազար մեկ հարյուր երեք/ ՀՀ դրամ, որից 268391 /երկու հարյուր վաթսունութ հազար երեք հարյուր ինսունմեկ/ ՀՀ դրամ՝ ապառք, իսկ 105712/մեկ հարյուր հինգ հազար յոթ հարյուր տասներկու/ ՀՀ դրամ՝ որպես պարտավորությունը չկատարելու արդյունքում հաշվարկված տույժ, որից՝

- 1) 04-082-335-007 կադաստրային ծածկագրով 0.916 հա ջրովի վարելահողի համար 2008-2020թթ. համար 21.10.2022թ. դրությամբ հաշվարկված հողի հարկի գծով 108566 /մեկ հարյուր ութ հազար հինգ հարյուր վաթսունվեց/ ՀՀ դրամ պարտավորություն, որից 71545 /յոթանասունմեկ հազար հինգ հարյուր քառասունհինգ/ ՀՀ դրամը՝ որպես ապառքի գումար, 37021 /երեսունյոթ հազար քսանմեկ/ ՀՀ դրամը՝ ապառքը ժամանակին չվճարելու ընթացքում գոյացած տույժերի գումար.
- 2) 04-082-066-038 կադաստրային ծածկագրով 0.068 հա տնամերձ հողամասի համար 2010-2020թթ. համար 21.10.2022թ. դրությամբ հաշվարկված հողի հարկի գծով 23414 /քսաներեք հազար չորս հարյուր տասնչորս/ ՀՀ դրամ պարտավորություն, որից 15834 /տասնհինգ հազար ութ հարյուր երեսունչորս/ ՀՀ դրամը՝ որպես ապառքի գումար, 7580 /յոթ հազար հինգ հարյուր ութսուն/ ՀՀ դրամը՝ ապառքը ժամանակին չվճարելու ընթացքում գոյացած տույժերի գումար.
- 3) 04-082-336-019 կադաստրային ծածկագրով ջրովի վարելահողի համար 2008-2020թթ. համար 21.10.2022թ. դրությամբ հաշվարկված հողի հարկի գծով 124394 /մեկ հարյուր քսանչորս հազար երեք հարյուր ինսունչորս/ ՀՀ դրամ պարտավորություն, որից 79096 /յոթանասունինը հազար ինսունվեց/ ՀՀ դրամը՝ որպես ապառքի գումար, 45298 /քառասունհինգ հազար երկու հարյուր ինսունութ/ ՀՀ դրամը՝ ապառքը ժամանակին չվճարելու ընթացքում գոյացած տույժերի գումար.
- 4) 04-082-007-030 կադաստրային ծածկագրով 0.101 հա տնամերձ հողամասի համար 2008-2020թթ. համար 21.10.2022թ. դրությամբ հաշվարկված հողի հարկի գծով 32781 /երեսուներկու հազար յոթ հարյուր ութսունմեկ/ ՀՀ դրամ պարտավորություն, որից 22027 /քսաներկու հազար քսանյոթ/ ՀՀ դրամը՝ որպես ապառքի գումար, 10754 /տասը հազար յոթ հարյուր հիսունչորս/ ՀՀ դրամը՝ ապառքը ժամանակին չվճարելու ընթացքում գոյացած տույժերի գումար.
- 5) PS5FBD578E ծածկագրով /հասցե՝ ՀՀ Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, Պտղունք գյուղ, PSAB76F6A8 ծածկագրով /հասցե՝ ՀՀ Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, Պտղունք գյուղ, Մոնթեի փողոց 10/, PSB7258B33 ծածկագրով /հասցե՝ ՀՀ Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, Պտղունք գյուղ, Արարատյան փողոց 4 անհատական բնակելի տուն/, PSA9B21B5C ծածկագրով /հասցե՝ ՀՀ Արմավիրի մարզ, Փարաքար համայնք, Պտղունք գյուղ/ ծածկագրով անշարժ գույքերի համար 21.10.2022 թվականի դրությամբ 2021-2022թթ. համար հաշվարկված անշարժ գույքի հարկի մասով վճարման ենթակա պարտավորություն 84948 /ութսունչորս հազար ինը հարյուր քառասունութ/ ՀՀ դրամ, որից 40852 /քառասուն հազար ութ հարյուր հիսուներկու/ ՀՀ դրամը՝ որպես 2022թ. հաշվ. հարկի չվճարված մաս, 39037/ երեսունինը հազար երեսունյոթ/ ՀՀ դրամ՝ որպես մինչև 2022թ. չվճարված ապառք, 5059 / հինգ հազար հիսունինը/ ՀՀ դրամը՝ որպես տույժի գումար:  
 Վճարումները կատարել՝ 289155/երկու հարյուր ութսունինը հազար մեկ հարյուր հիսունհինգ/ ՀՀ դրամը՝ 900325185040 հաշվեհամարին /Վաղարշապատի կենտրոնական ՏԳԲ/, 84948 /ութսունչորս հազար ինը հարյուր քառասունութ/ ՀՀ դրամը՝ 900325005891 հաշվեհամարին:
2. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Փարաքար համայնքի ղեկավարին կամ դատական կարգով՝ Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:
3. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ ՀՀ ԱՆ ԴԱՀԿ ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԴԱԿԻԹ ՄԻՆԱՍՅԱՆ