



ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ՈՐՈՇՈՒՄ N° Վ- 5/7

«ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏՈՒՅԺ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ»

ք. Երևան

«07» Փետրվար 2023թ.

1. Վարչական իրավախախտման վերաբերյալ գործի նկարագրությունը.

Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի հասարակական կարգի պահպանության ծառայության աշխատակից Ա. Գաբրիելյանի կողմից 02.12.2022 թվականին հայտնաբերվել է Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի (հետայսու՝ Օրենսգրք) 157.15-րդ հոդվածի 3-րդ մասով նախատեսված վարչական իրավախախտում, մասնավորապես՝ կառուցապատող «Բեվերլի հիլս» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն Վահե Շահիի Բալեոգյանի կողմից Երևան քաղաքի Աճառյան փողոցի հ. 37/33 հողամաս հասցում՝ կցաշար բնակելի տների կառուցման համար նախատեսված շինարարական հրապարակը պատշաճ կազմակերպված չէ, մասնավորապես՝ բացակայում է իրազեկող ցուցանակը, որի վերաբերյալ 05.12.2022 թվականին կազմվել է թիվ Ա-001281 վարչական իրավախախտման վերաբերյալ արձանագրությունը (հետայսու՝ արձանագրություն):

Որպես իրավախախտման փաստը հաստատող ապացույց, իրավախախտման հայտնաբերման պահին լուսանկարվել է իրավախախտման վայրը:

Հայտնաբերված իրավախախտման փաստով Երևանի քաղաքապետարանի նախաձեռնությամբ հարուցվել է վարչական վարույթ:

Վարչական իրավախախտման գործով հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում գործի փաստական հանգամանքների քննարկմանը կառուցապատող «Բեվերլի հիլս» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն Վահե Շահիի Բալեոգյանի կամ ներկայացուցիչ Մազդալինա Ադուգումջյանի մասնակցությունն ապահովելու նպատակով Երևանի քաղաքապետարանի կողմից միջոցներ են ձեռնարկվել կառուցապատող կառուցապատող «Բեվերլի հիլս» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն Վահե Շահիի Բալեոգյանին կամ ներկայացուցիչ Մազդալինա Ադուգումջյանին Երևանի քաղաքապետարանում կայանալիք նիստի վերաբերյալ ծանուցելու համար, սակայն ծանուցագրերը մինչ օրս չեն վերադարձվել, իսկ կառուցապատող «Բեվերլի հիլս» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն Վահե Շահիի Բալեոգյանը կամ ներկայացուցիչ Մազդալինա Ադուգումջյանը չեն ներկայացել Երևանի քաղաքապետարան, ուստի նկատի ունենալով, որ չի ապահովվել վերջինիս պատշաճ ծանուցումը, հետևապես ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի (հետայսու՝ Օրենք) 49-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետով՝ 05.12.2022 թվականին կազմված հ. Ա-001281 արձանագրության հիման վրա հարուցված վարչական վարույթը 17.01.2023 թվականի հ. Վ-079 որոշմամբ կասեցվել է:

Վարչական իրավախախտման գործով հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում գործի փաստական հանգամանքների քննարկմանը կառուցապատող «Բեվերլի հիլս» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն Վահե Շահիի Բալեոգյանի կամ ներկայացուցիչ Մազդալինա Ադուգումջյանի մասնակցությունն ապահովելու նպատակով Երևանի քաղաքապետարանի կողմից միջոցներ են ձեռնարկվել կառուցապատող կառուցապատող «Բեվերլի հիլս» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն Վահե Շահիի Բալեոգյանին կամ ներկայացուցիչ Մազդալինա Ադուգումջյանին Երևանի քաղաքապետարանում կայանալիք նիստի վերաբերյալ ծանուցելու համար, սակայն ծանուցագրերը մինչ օրս չեն վերադարձվել, իսկ կառուցապատող «Բեվերլի հիլս» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն Վահե Շահիի Բալեոգյանը կամ ներկայացուցիչ Մազդալինա Ադուգումջյանը չեն ներկայացել Երևանի քաղաքապետարան, ուստի նկատի ունենալով, որ չի ապահովվել վերջինիս պատշաճ ծանուցումը, հետևապես ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի (հետայսու՝ Օրենք) 49-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետով՝ 05.12.2022 թվականին կազմված հ. Ա-001281 արձանագրության հիման վրա հարուցված վարչական վարույթը 17.01.2023 թվականի հ. Վ-079 որոշմամբ կասեցվել է:

սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն Վահե Շահիի Բալեոզյանին կամ ներկայացուցիչ Մազդալինա Ադուգումցյանին Երևանի քաղաքապետարանում 07.02.2023 թվականին կայանալիք գործի քննությանը ծանուցելու համար:

Կառուցապատող «Բեվերլի հիլլս» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն Վահե Շահիի Բալեոզյանը և ներկայացուցիչ Մազդալինա Ադուգումցյանը ծանուցված լինելով 07.02.2022 թվականին կայանալիք գործի քննության տեղի և ժամանակի մասին՝ չներկայացավ, ուստի Օրենսգրքի 267-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն գործը քննվեց վերջինիս բացակայությամբ:

2. Գործի լուծման համար էական նշանակություն ունեցող ապացույցները.

Գործի քննության ընթացքում՝ որպես մեկ համակցություն, հետազոտվեցին արձանագրությունը, լիազորագիրը, 15.11.2022 թվականի հ. 01/18-Ղ-91629-2044 շինարարության թույլտվությունը, ընկերության պետական գրանցման վերաբերյալ քաղվածքը, շինարարական հրապարակի կազմակերպման սխեմաները, Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի հասարակական կարգի պահպանության ծառայության պետի 08.12.2022 թվականի հ. 51/Ն-40689 գրությունը, Հայաստանի Հանրապետության ինտերնետով ծանուցման «azdarar.am» պաշտոնական կայքից կատարված քաղվածքները և իրավախախտման հայտնաբերման պահին կատարված լուսանկարները:

3. Գործի քննությունն իրականացնող իրավասու պաշտոնատար անձի ներքին համոզմունքներով ձևավորված պատճառաբանությունները և եզրահանգումը.

Գործի փաստական հանգամանքների և դրանում առկա բոլոր ապացույցների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ հետազոտման արդյունքում հիմնավորվեց, որ 02.12.2022 թվականին կառուցապատող «Բեվերլի հիլլս» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն Վահե Շահիի Բալեոզյանի կողմից Երևան քաղաքի Աճառյան փողոցի հ. 37/33 հասցեում կցաշար բնակելի տների կառուցման համար նախատեսված շինարարական հրապարակում բացակայում է շինարարական աշխատանքներին վերաբերող ցուցատախտակը: Կառուցապատող «Բեվերլի հիլլս» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն Վահե Շահիի Բալեոզյանի կողմից ապահովված չէ Երևան քաղաքի ավագանու 16.03.2012թ. N 405-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ կետի 5-րդ ենթակետով սահմանված պայմանները:

Կառուցապատող «Բեվերլի հիլլս» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն Վահե Շահիի Բալեոզյանի կողմից թույլ է տրվել Օրենսգրքի 157.15-րդ հոդվածի 3-րդ մասով նախատեսված վարչական իրավախախտում:

Հաշվի առնելով, որ կառուցապատող «Բեվերլի հիլլս» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն Վահե Շահիի Բալեոզյանը կամ ներկայացուցիչ Մազդալինա Ադուգումցյանը չեն ներկայացել գործի քննությանը, որի շրջանակներում հնարավորություն ունեին ներկայացնելու բացատրություններ և պարզաբանումներ՝ իրավախախտման հետևանքների վերացրած լինելու մասին, իսկ վարչական մարմինն իր միջոցներով հնարավորություն չի ունեցել ձեռք բերել այնպիսի փաստական հանգամանքներ, որոնք քննարկվող գործի նկատմամբ առավելապես կարող էին ունենալ զանցանքը մեղմացնող վարչական մարմնի հայեցողական լիազորության իրացման համար, ինչպես նաև հետազոտելով գործում առկա բոլոր նյութերը, հետևում է, որ տվյալ դեպքում առկա չէ վարչական իրավախախտման համար պատասխանատվությունը մեղմացնող հանգամանք:

4. Վարչական ակտ ընդունելու իրավական հիմքերը.

Օրենսգրքի 9-րդ հոդվածի համաձայն՝ Վարչական իրավախախտում (զանցանք) է համարվում պետական կամ հասարակական կարգի, սոցիալիստական սեփականության, քաղաքացիների իրավունքների և ազատությունների, կառավարման սահմանված կարգի դեմ ոտնձգվող հակաիրավական, մեղավոր (ղիտավորյալ կամ անզգույշ) այնպիսի գործողությունը կամ անգործությունը, որի համար օրենսդրությամբ նախատեսված է վարչական

Սույն օրենսգրքով նախատեսված իրավախախտումների համար վարչական պատասխանատվություն առաջանում է, եթե այդ խախտումները իրենց բնույթով քրեական պատասխանատվություն չեն առաջացնում գործող օրենսդրությանը համապատասխան:

Օրենսգրքի 157.15-րդ հոդվածի 3-րդ մասի համաձայն՝ կառուցապատվող օբյեկտներում շինարարական հրապարակների տարանջատման ու սանիտարական վիճակի ապահովման պայմանները չպահպանելը՝ առաջացնում է տուգանքի նշանակում՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի յոթանասունապատիկից մինչև հարյուրապատիկի չափով:

Օրենքի 49-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի համաձայն՝ վարչական մարմինը պարտավոր է կասեցնել վարչական վարույթը, եթե վարույթին չի ներկայացել վարչական ակտի հասցեատերը, իսկ օրենքը բացառում է առանց նրա ներկայության համապատասխան վարչական ակտ ընդունելը:

Օրենքի 49-րդ հոդվածի 3-րդ մասի 2-րդ պարբերության համաձայն՝ սույն հոդվածի 1-ին մասի «բ» և «գ» կետերով, ինչպես նաև 2-րդ մասով նախատեսված դեպքերում վարչական վարույթը վերսկսվում է դրա կասեցման հիմք դարձած հանգամանքները վերանայուց հետո, բայց ոչ ուշ, քան կասեցման մասին որոշում ընդունելու օրվանից հետո 60 օրը լրանալը:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով Օրենսգրքի 23-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, 34-րդ հոդվածով, 157.15-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 219.1-րդ, 252-րդ, 281-րդ և 282-րդ հոդվածներով, Օրենքի 49-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետով, 3-րդ մասի 2-րդ պարբերությունով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 29.1-րդ հոդվածով Երևանի քաղաքապետի 30.05.2022 թվականի թիվ 1986-Ա որոշմամբ՝

ՈՐՈՇԵՑԻ

1. Կառուցապատող «Բեվերլի հիլլս» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն Վահե Շահիի Բալեռզյանի նկատմամբ 17.01.2023 թվականի հ. Վ-079 որոշմամբ կասեցված վարչական վարույթը վերսկսել:

2. Կառուցապատող «Բեվերլի հիլլս» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն Վահե Շահիի Բալեռզյանին Օրենսգրքի 157.15-րդ հոդվածի 3-րդ մասով ենթարկել վարչական պատասխանատվության՝ նշանակելով վարչական տույժ 100.000 ՀՀ դրամ գումարի չափով:

3. Օրենսգրքի 305-րդ հոդվածի համաձայն տուգանքը պետք է վճարվի սույն որոշումն իրավախախտում կատարած անձի կողմից ստանալուց ոչ ուշ, քան տասնհինգ օրվա ընթացքում՝ կենտրոնական գանձապետարանի N 900015211239 հաշվեհամարին:

3. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել վարչական կարգով՝ որոշումն ուժի մեջ մտնելուց հետո երեսուն օրվա ընթացքում, իսկ դատական կարգով՝ երկամսյա ժամկետում:

ԻՐԱՎԱԲԱՆԱԿԱՆ ՎԱՐՉՈՒԹՅԱՆ
ՊԵՏԻ ՏԵՂԱԿԱԼ՝



ԱՐԱՄ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ