

Ո Ր ՈՇ ՈՒ Մ
ԱՐԳԵԼԱԴՐՎԱԾ ԳՈՒՅՔԸ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ
ԱՃՈՒՐԴՈՎ ԻՐԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

21.08.2023թ.

ք.Երևան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Երևան քաղաքի Մալաթիա-Սեբաստիա և Շենգավիթ վարչական շրջանների բաժնի ավագ հարկադիր կատարող, արդարադատության ավագ լեյտենանտ՝ Ա. Կուրտիկյանս ուսումնասիրելով 03.08.2021թ. հարուցված թիվ 07940404 կատարողական վարույթի նյութերը

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

Երևան քաղաքի առաջին ատյանի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 30.07.2023թ-ին տրված թիվ ԵԴ/4298/02/19 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Հակոբ Սուրենի Հովհաննիսյանից հոգուտ Անուշ Հովհաննեսի Լևոնյանի խնամքին գտնվող իրենց անչափահաս երեխաների՝ 27.07.2001 թվականին ծնված Սուրեն Հակոբի Հովհաննիսյանի՝ մինչև Սուրեն Հակոբի Հովհաննիսյանի չափահաս դառնալը՝ 27.07.2019 թվականը, և 23.01.2006 թվականին ծնված Սարգիս Հակոբի Հովհաննիսյանի՝ մինչև Սարգիս Հակոբի Հովհաննիսյանի չափահաս դառնալը, բռնագանձել ապրուստի միջոց՝ ալիմենտ, կայուն դրամական գումարով՝ յուրաքանչյուր երեխայի համար ամսական 30.000 (երեսուն հազար) ՀՀ դրամ:

Ալիմենտի բռնագանձումը սկսել 15.02.2019 թվականից:

Կատարողական գործողությունների ընթացքում արգելանք է դրվել պարտապան՝ Հակոբ Սուրենի Հովհաննիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ք. Երևան, Բաբաջանյան 52/36 բն հասցեում գտնվող անշարժ գույքի վրա, որը «Ամինտաս Գրուպ» ՍՊ Ընկերության եզրակացության համաձայն գնահատվել է՝ 20.500.000 ՀՀ դրամ:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 28.1, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1, 35.2, 35.3 և 35.4. հոդվածներով՝

Ո Ր ՈՇ Ե Ց Ի

Պարտապան՝ Հակոբ Սուրենի Հովհաննիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ներքոհիշյալ անշարժ գույքը՝

Սուրենի Հովհաննիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ք. Երևան, Բաբաջանյան 52/36 բն հասցեում գտնվող անշարժ գույքի վրա, որը «Ամինտաս Գրուպ» ՍՊ Ընկերության եզրակացության համաձայն գնահատվել է՝ 20.500.000 ՀՀ դրամ:

h/h	լուծի անվանումը նկարագիրը	գնահատման գինը	Աճուրդի մեկնարկային գինը	գույքի քանակը
Աստի	Ք. Երևան, Բաբաջանյան 52. 36 բն	20.500.000 ՀՀ դրամ	15.375.000 ՀՀ դրամ	1

ներկայացնել հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ Հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի իրականացման էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ www.harkadir.ajurd.am ինտերնետային կայքի միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 10.10.2023 թվականին:

Որոշման օրինակը ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել վերադասության կարգով՝ որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկամսյա ժամկետում կամ վարչական դատարան՝ օրենքով սահմանված ժամկետներում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները:

ԱՎԱԳ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ

ԱՐԴԱՐԱԴԱՏՈՒԹՅԱՆ ԱՎԱԳ ԼԵՅՏԵՆԱՆՏ՝

Ա. ԿՈՒՐՏԻԿՅԱՆ



ՇԱՍՆԻՆԻՆԳԵՐՈՐԴ ՅՈՒՐԱՔԱՆՅՈՒՐ ԼՈՒՄԻ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԱՃՈՐԴԻ ԱՎԱՐՈՒԻ ԽԱՉՎԱՐԿԱՅԻՆ ԺԱՄԿԵՏՈՒՄ ԿԱՅԵՐՈՒՄ ԵՎ ԼՈՒՄԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ԾԱՆՈՒԳՈՒՄԸ ԻՐԱԿԱՐԱԿԱՆՈՒՄ 4-ՐԴ ՕՐՎԱՆԻ ՀԱՋՈՐԴՈՂ ԱՂԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՕՐՎԱՆԻ ՀԱՄԱԿԱՏԱՍԽԱՆ ԺԱՄԸ: ՅՈՒՐԱՔԱՆՅՈՒՐ չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրվա կայքում գետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուտի մասին ծանուցումը: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուտի մեկնարկային գինը իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առավաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում:

Տասնհինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հաջորդ աճուրդներում լուտի մեկնարկային գինը չի իջեցվում: Տասնհինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հարկադիր աճուրդի է ներկայացվում նաև պարտապան պատկանող՝ օրենքով սահմանված նույն հերթում ներառված այլ գույք, իսկ նույն հերթում ներառված գույքն անբավարարության դեպքում՝ հաջորդ հերթում ներառված այլ գույք:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լուտը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երեք աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունել այդ աճուրդի մեկնարկային գնի Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուտը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լուտը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողություններ կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լուտի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականության առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո: