

ՀԱՇՎԱՐԿ

Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ապագա գյուղի վարչական տարածքի 04-012-0502-0001 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության (վարելահող) հողերի վրա տնտեսական գործունեության հետևանքով առաջացած ազդեցության գնահատման

Հաշվարկը կատարվել է համաձայն «Հողային ռեսուրսների վրա տնտեսական գործունեության հետևանքով առաջացած ազդեցության գնահատման կարգը հաստատելու մասին» ՀՀ կառավարության 25.01.2005թ. N92-Ն^{որո} որոշման 20-րդ կետի՝

$$Ա_{\text{ՀՀ}} = M_{\text{Հ}} \times K_{\text{Հ}} \times Q_{\text{Հ}} \times Q_{\text{վ}} \times Q_{\text{ն}}$$

որտեղ՝

$M_{\text{Հ}}$ -ն հողի դեգրադացիայի (հողի բերրի շերտի վնասման և ոչնչացման) հետևանքով խախտված (վնասված) հողամասի (տարածքի) արժեքն է

$M_{\text{Հ}}$ -ն հողի դեգրադացիայի (հողի բերրի շերտի վնասման և ոչնչացման) ենթարկված հողամասի (տարածքի) մակերեսն է, տվյալ դեպքում՝ 107 մ²:

$K_{\text{Հ}}$ -ն դեգրադացիայի ենթարկված հողամասի (տարածքի) կադաստրային գինն է, որը հաշվարկվում է համաձայն՝ ՀՀ կառավարության 1997 թվականի հուլիսի 3-ի N 237 որոշման N 1-ին հավելվածի, տվյալ դեպքում՝ 447 դրամ:

$Q_{\text{Հ}}$ -ն հողամասի (տարածքի) քնապահպանական արժեքը հաշվի առնող գործակիցն է՝ 1,4:

$Q_{\text{վ}}$ -ն հողի վնասման աստիճանը հաշվի առնող գործակիցն է՝ 2, (վնասված (ոչնչացված) հողի շերտի խորությունը միջինը 0,10մ է):

$Q_{\text{ն}}$ -ն շրջակա միջավայրի վրա դեգրադացված հողերի ազդեցությունը հաշվի առնող գործակիցն է՝ 0,3, (վնասված (ոչնչացված) հողի շերտի խորությունը միջինը 0,10մ է):

Այսպիսով հողի դեգրադացիայի (հողի բերրի շերտի վնասման և ոչնչացման) հետևանքով խախտված (վնասված) հողամասի (տարածքի) արժեքն է՝

$$A_{\text{ՀՀ}} = 107 \times 447 \times 1,4 \times 2 \times 0,3 = 40176 \text{ (քառասուն հազար հարյուր յոթանասունվեց) ՀՀ դրամ}$$

Հողային ռեսուրսների վրա տնտեսական գործունեության հետևանքով առաջացած ազդեցության գնահատումը իրականացվել է առանց հողը նախնական տեսքի բերելու ծախսերի, որոնք հնարավոր է հաշվարկել միայն փաստացի ծախսերի հիման վրա:

Հաշվարկը կատարեց՝

Արմավիրի տարածքային բաժնի գլխավոր

պետական տեսուչ՝ Հայկ Հուսիկյան

15.09.2023թ.

(ստորագրություն)

ՀԱՇՎԱՐԿ

Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Արտաշար գյուղի վարչական տարածքի 04-024-0422-0001 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության (այլ) հողերի վրա տնտեսական գործունեության հետևանքով առաջացած ազդեցության գնահատման

Հաշվարկը կատարվել է համաձայն «Հողային ռեսուրսների վրա տնտեսական գործունեության հետևանքով առաջացած ազդեցության գնահատման կարգը հաստատելու մասին» ՀՀ կառավարության 25.01.2005թ. N92-Ն^{որոշման} որոշման 20-րդ կետի՝

$$Ա_{\text{ՀՀ}} = M_{\text{ՀՀ}} \times K_{\text{ՀՀ}} \times Q_{\text{ՀՀ}} \times Q_{\text{ՀՀ}} \times Q_{\text{ՀՀ}}$$

որտեղ՝

$M_{\text{ՀՀ}}$ -ն հողի դեգրադացիայի (հողի բերրի շերտի վնասման և ոչնչացման) հետևանքով խախտված (վնասված) հողամասի (տարածքի) արժեքն է

$M_{\text{ՀՀ}}$ -ն հողի դեգրադացիայի (հողի բերրի շերտի վնասման և ոչնչացման) ենթարկված հողամասի (տարածքի) մակերեսն է, տվյալ դեպքում՝ 911 մ²:

$K_{\text{ՀՀ}}$ -ն դեգրադացիայի ենթարկված հողամասի (տարածքի) կադաստրային գինն է, որը հաշվարկվում է համաձայն՝ ՀՀ կառավարության 2002 թվականի հուլիսի 25-ի N 1101 որոշման N 1-ին հավելվածի, տվյալ դեպքում՝ 5,75դրամ:

$Q_{\text{ՀՀ}}$ -ն հողամասի (տարածքի) բնապահպանական արժեքը հաշվի առնող գործակիցն է՝ 1,4:

$Q_{\text{ՀՀ}}$ -ն հողի վնասման աստիճանը հաշվի առնող գործակիցն է՝ 2, (վնասված (ոչնչացված) հողի շերտի խորությունը միջինը 0,10մ է):

$Q_{\text{ՀՀ}}$ -ն շրջակա միջավայրի վրա դեգրադացված հողերի ազդեցությունը հաշվի առնող գործակիցն է՝ 0,3, (վնասված (ոչնչացված) հողի շերտի խորությունը միջինը 0,10մ է):

Այսպիսով հողի դեգրադացիայի (հողի բերրի շերտի վնասման և ոչնչացման) հետևանքով խախտված (վնասված) հողամասի (տարածքի) արժեքն է՝

$$A_{\text{ՀՀ}} = 911 \times 5,75 \times 1,4 \times 2 \times 0,3 = 4400 \text{ (չորս հազար չորս հարյուր)}$$

ՀՀ դրամ

Հողային ռեսուրսների վրա տնտեսական գործունեության հետևանքով առաջացած ազդեցության գնահատումը իրականացվել է առանց հողը նախնական տեսքի բերելու ծախսերի, որոնք հնարավոր է հաշվարկել միայն փաստացի ծախսերի հիման վրա:

Հաշվարկը կատարեց՝

Արմավիրի տարածքային բաժնի գլխավոր

պետական տեսուչ՝ Հայկ Հուսիկյան

15.09.2023թ.

(ստորագրություն)

ՀԱՇՎԱՐԿ

Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ապագա գյուղի վարչական տարածքի 04-012-0101-0003 կադաստրային ծածկագրով գյուղատնտեսական նշանակության (արոտավայր) հողերի վրա տնտեսական գործունեության հետևանքով առաջացած ազդեցության գնահատման

Հաշվարկը կատարվել է համաձայն «Հողային ռեսուրսների վրա տնտեսական գործունեության հետևանքով առաջացած ազդեցության գնահատման կարգը հաստատելու մասին» ՀՀ կառավարության 25.01.2005թ. N92-Ն որոշման 20-րդ կետի՝

$$Ա_{ՀՀ} = M_1 \times K_1 \times K_2 \times K_3 \times K_4$$

որտեղ՝

$A_{ՀՀ}$ -ն հողի դեգրադացիայի (հողի բերրի շերտի վնասման և ոչնչացման) հետևանքով խախտված (վնասված) հողամասի (տարածքի) արժեքն է

M_1 -ն հողի դեգրադացիայի (հողի բերրի շերտի վնասման և ոչնչացման) ենթարկված հողամասի (տարածքի) մակերեսն է, տվյալ դեպքում՝ 157մ²:

K_1 -ն դեգրադացիայի ենթարկված հողամասի (տարածքի) կադաստրային գինն է, որը հաշվարկվում է համաձայն՝ ՀՀ կառավարության 1997 թվականի հուլիսի 3-ի N 237 որոշման N 1-ին հավելվածի, տվյալ դեպքում՝ 17 դրամ:

K_2 -ն հողամասի (տարածքի) բնապահպանական արժեքը հաշվի առնող գործակիցն է՝ 1,4:

K_3 -ն հողի վնասման աստիճանը հաշվի առնող գործակիցն է՝ 2, (վնասված (ոչնչացված) հողի շերտի խորությունը միջինը 0,10մ է):

K_4 -ն շրջակա միջավայրի վրա դեգրադացված հողերի ազդեցությունը հաշվի առնող գործակիցն է՝ 0,3, (վնասված (ոչնչացված) հողի շերտի խորությունը միջինը 0,10մ է):

Այսպիսով հողի դեգրադացիայի (հողի բերրի շերտի վնասման և ոչնչացման) հետևանքով խախտված (վնասված) հողամասի (տարածքի) արժեքն է՝

$A_{ՀՀ} = 157 \times 17 \times 1,4 \times 2 \times 0,3 = 2242$ (երկու հազար երկու հարյուր քառասուներկու) ՀՀ դրամ

Հողային ռեսուրսների վրա տնտեսական գործունեության հետևանքով առաջացած ազդեցության գնահատումը իրականացվել է առանց հողը նախնական տեսքի բերելու ծախսերի, որոնք հնարավոր է հաշվարկել միայն փաստացի ծախսերի հիման վրա:

Հաշվարկը կատարեց՝

Արմավիրի տարածքային բաժնի գլխավոր

պետական տեսուչ՝ Հայկ Հուսիկյան

15.09.2023թ.


(ստորագրություն)

Հ Ա Շ Վ Ա Ր Կ

Արմավիրի մարզի Մեծամոր համայնքի Արտաշար գյուղի վարչական տարածքի 04-024-0107-0001 կադաստրային ծածկագրով ջրային, ջրային նշանակության հողի վրա տնտեսական գործունեության հետևանքով առաջացած ազդեցության գնահատման

Հաշվարկը կատարվել է համաձայն «Հողային ռեսուրսների վրա տնտեսական գործունեության հետևանքով առաջացած ազդեցության գնահատման կարգը հաստատելու մասին» ՀՀ կառավարության 25.01.2005թ. N92-Ն^{տր} որոշման 20-րդ կետի՝

$$Ա_{\text{ՀԳ}} = M_{\text{Հ}} \times K_{\text{Գ}_1} \times K_{\text{Գ}_2} \times K_{\text{Գ}_3} \times K_{\text{Գ}_4}$$

որտեղ՝

$A_{\text{ՀԳ}}$ -ն հողի դեգրադացիայի (հողի բերրի շերտի վնասման և ոչնչացման) հետևանքով խախտված (վնասված) հողամասի (տարածքի) արժեքն է

$M_{\text{Հ}}$ -ն հողի դեգրադացիայի (հողի բերրի շերտի վնասման և ոչնչացման) ենթարկված հողամասի (տարածքի) մակերեսն է, տվյալ դեպքում՝ **545մ²**;

$K_{\text{Գ}_1}$ -ն դեգրադացիայի ենթարկված հողամասի (տարածքի) կադաստրային գինն է, որը հաշվարկվում է համաձայն ՀՀ կառավարության 2003 թվականի դեկտեմբերի 24-ի N 1746-Ն որոշման N 2-րդ հավելվածի 3-րդ կետի, տվյալ դեպքում՝ **810** դրամ:

$K_{\text{Գ}_2}$ -ն հողամասի (տարածքի) բնապահպանական արժեքը հաշվի առնող գործակիցն է՝ **1,5**:

$K_{\text{Գ}_3}$ -ն հողի վնասման աստիճանը հաշվի առնող գործակիցն է՝ **2**, (վնասված (ոչնչացված) հողի շերտի խորությունը միջինը 0,10մ է):

$K_{\text{Գ}_4}$ -ն շրջակա միջավայրի վրա դեգրադացված հողերի ազդեցությունը հաշվի առնող գործակիցն է՝ **0,3**, (վնասված (ոչնչացված) հողի շերտի խորությունը միջինը 0,10մ է):

Այսպիսով հողի դեգրադացիայի (հողի բերրի շերտի վնասման և ոչնչացման) հետևանքով խախտված (վնասված) հողամասի (տարածքի) արժեքն է՝

$A_{\text{ՀԳ}} = 545 \times 810 \times 1,5 \times 2 \times 0,3 = 397305$ (երեք հարյուր իննսունյոթ հազար երեք հարյուր հինգ) ՀՀ դրամ

Հողային ռեսուրսների վրա տնտեսական գործունեության հետևանքով առաջացած ազդեցության գնահատումը իրականացվել է առանց հողը նախնական տեսքի բերելու ծախսերի, որոնք հնարավոր է հաշվարկել միայն փաստացի ծախսերի հիման վրա:

Հաշվարկը կատարեց՝

Արմավիրի տարածքային բաժնի գլխավոր

պետական տեսուչ՝ Հայկ Հուսիկյան

15.09.2023թ.

(ստորագրություն)