



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՈՍՏԻԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ
ԻՐԱՎԱԲԱՆԱԿԱՆ ՎԱՐՉՈՒԹՅՈՒՆ

N21/ 6352

« 01 » 12 2023թ.

Ձ ե ր _____

Հայկարամ Եղիազարյանին

.....
հասցե՝ ք. Երևան, Արգիշտի 9/16

Հարգելի՛ պարոն Եղիազարյան,

Ուղարկում եմ Ձեր դիմումի հիման վրա ՀՀ ոստիկանության իրավաբանական վարչությունում հարուցված բողոքարկման վարույթի արդյունքում ընդունված որոշման օրինակը:

Առդիր՝ « 4 » թերթ:

Հարգանքով՝

Պեք,

ոստիկանության գնդապետ

Ռ. Մարանյան

կապ. Ա. Առուստամյան

« ՀԱՄԱՁԱՅՆ ԵՄ »

ՀՀ ոստիկանության իրավաբանական վարչության
պետ, ոստիկանության գնդապետ

Ռ.Մարանդյան

նոյեմբերի 2023թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

888

/բողոքը մերժելու մասին/

« 30 » նոյեմբերի 2023թ.

ք.Երևան

ՀՀ ՆԳՆ ոստիկանության իրավաբանական վարչության իրավական պաշտպանության բաժնի ՀԿՀ ավագ տեսուչ, ոստիկանության կապիտան Ա.Առուստամյանս, ուսումնասիրելով Հայկարամ Եղիազարյանի (այսուհետ՝ Դիմող) ՀՀ ոստիկանության Երևան քաղաքի վարչության Կենտրոնական բաժնի կողմից (այսուհետ՝ Բաժին) կայացված բանավոր վարչական ակտի դեմ բերված վերադասության կարգով բողոքը.

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ ոստիկանությունում 06.11.2023թ. ստացվել է Դիմողի՝ ՀՀ ՆԳՆ ոստիկանության իրավաբանական վարչության պետին հասցեագրված դիմումը:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի /այսուհետ՝ Օրենք/ 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «ա» կետի հիմքով՝ ՀՀ ոստիկանության իրավաբանական վարչությունում հարուցվել է վարչական բողոքարկման վարույթ:

22.11.2023թ. նշանակվել է վարչական լսում, որին Դիմողը չի մասնակցել:

Բողոքի առարկան

ՀՀ ոստիկանությանը հասցեագրված բողոքով Դիմողը խնդրել է վերացնել 12.10.2023թ. բանավոր վարչական ակտը:

Վարույթի համար նշանակություն ունեցող փաստական հանգամանքները

1. 12.10.2023թ. ՀՀ ոստիկանության Երևան քաղաքի վարչության Կենտրոնական բաժնում ստացվել է Աշոտ Եղիազարյանի ներկայացուցիչ Գոհար Գրիգորյանի /այսուհետ՝

Դիմումատու/ դիմումը և կից ներկայացվել է՝ անշարժ գույքի նկատմամբ սեփականության իրավունքի պետական գրանցման թիվ 11102023-01-0197 վկայականը, տրված 11.10.2023թ. և խնդրել է ձեռնարկել ք. Երևան, Արգիշտի 9/16 հասցեում ներխուժման վերացմանն ուղղված գործողություններ:

2. 12.10.2023թ. ոստիկանության ծառայողներն այցելել են ք. Երևան, Արգիշտի 9/16 հասցե /այսուհետ՝ Անշարժ գույք/ և պարզել, որ նշված Անշարժ գույքի հասցեում բնակվում է Հայկարամ Եղիազարյանը՝ իր կնոջ Հասմիկ Պողոսյանի հետ միասին: Վերջիններիս պարզաբանվել է ՀՀ Կառավարության 10.05.2007թ 797-Ն որոշման (21.01.2021թ. թիվ 79-Ն որոշմամբ լրացումներով և փոփոխություններով) պահանջները և տրվել ողջամիտ ժամկետ՝ մինչև 10.11.2023թ.՝ Անշարժ գույքի տարածքը ազատելու համար:

Կիրառելի իրավունքը (օրենքը)

Բողոքի առարկայի նկատմամբ կիրառելի է ՀՀ քաղաքացիական օրենսգիրքը /այսուհետ՝ Օրենսգիրք/, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքը, ՀՀ կառավարության 10.05.2007թ. թիվ 797-Ն որոշումը (21.01.2021թ. թիվ 79-Ն որոշմամբ լրացումներով և փոփոխություններով) /այսուհետ՝ Որոշում/:

Վարույթն իրականացնողի եզրահանգումը

Որոշմամբ հաստատված հավելվածի 1-ին և 2-րդ կետերի համաձայն՝

1. Անշարժ գույքի օրինական տիրապետող է այն անձը, որը պայմանագրով կամ օրենքով սահմանված կարգով իրավունք ունի տիրապետելու կամ տնօրինելու կամ օգտագործելու կամ կառավարելու անշարժ գույքը, այդ թվում՝ անշարժ գույքի սեփականատերը, օգտագործողը (վարձակալ, անհատույց օգտագործող, կառուցապատման իրավունք ունեցող) կամ հավատարմագրային կառավարիչը, ինչպես նաև նրանց օրինական ներկայացուցիչները: Անշարժ գույքի օրինական տիրապետման իրավունքը կարող է հավաստվել միայն Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի կողմից տրված համապատասխան իրավունքի վկայականով կամ անշարժ գույքի օրինական տիրապետող հանդիսանալը հավաստող այլ փաստաթղթով: Պետական կամ համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամաս, շենք կամ շինություն ներխուժումը վերացնելու դեպքում որպես իրավասու մարմին հանդես է գալիս համայնքի ղեկավարը (Երևանի դեպքում՝ Երևանի քաղաքապետը)՝ համայնքի սեփականությանը կամ օգտագործմանը հանձնված հողամասի, շենքի կամ շինության դեպքում, ինչպես նաև այն մարմնի կամ կազմակերպության ղեկավարը, որը օրինական հիմունքներով տիրապետում է պետական կամ համայնքային շենքին կամ շինությանը:

2. Առանց օրենքով սահմանված հիմքերի կամ օրինական տիրապետողի թույլտվության՝ հողամաս, շենք, շինություն և այլ անշարժ գույքի տարածք մուտք գործելու (այսուհետ՝ ֆիզիկական անձի ներխուժում) կամ այդ տարածքում առանց օրինական տիրապետողի թույլտվության որևէ շարժական գույք տեղադրելու պարագայում (այսուհետ նաև՝ շարժական գույքով ներխուժում) կամ ֆիզիկական անձի և շարժական գույքով ներխուժման դեպքերում (այսուհետ նաև՝ ներխուժում) անշարժ գույքի օրինական տիրապետողը ներխուժումը կանխելու կամ վերացնելու համար ոստիկանությանը կարող է դիմել հեռախոսով կամ այլ միջոցներով՝ ոստիկանությանը համապատասխան անշարժ գույքի տարածք հրավիրելու կամ ոստիկանության համապատասխան ստորաբաժանում անձամբ ներկայանալու միջոցով:

Նյութերի ուսումնասիրության արդյունքում պարզ է դառնում, որ 12.10.2023թ. Բաժնում ստացվել է Դիմումատուի դիմումը և կից ներկայացվել է՝ անշարժ գույքի նկատմամբ սեփականության իրավունքի պետական գրանցման թիվ 11102023-01-0197 վկայականը, որով հավաստվում է Աշոտ Եղիազարյանի սեփականության իրավունքը Անշարժ գույքի հասցեի նկատմամբ, և խնդրել են ձեռնարկել Անշարժ գույքի հասցեում ներխուժման վերացմանն ուղղված գործողություններ:

Բաժնի ծառայողը այցելելով Անշարժ գույքի հասցե և համոզվելով, որ բացակայում է Որոշման հավելվածի 6-րդ կետով ներխուժումը չվերացնելու հիմքերը, Դիմողին տվել է ողջամիտ ժամկետ Անշարժ գույքի հասցեն ինքնակամ ազատելու համար:

Անդրադառնալով Դիմողի այն պնդմանը, որ ՀՀ ոստիկանությունը չի կարող կիրառել ՀՀ կառավարության 10.05.2007թ. թիվ 797-Ն որոշումը, քանի որ վերջինս 58 տարի է բնակվում է այդ տանը և այլ բնակության վայր չունի, ինչպես նաև այդ տանն է ապրում նաև անչափահաս թոռնիկը, ապա հարկ է նշել, որ ՀՀ կառավարության 21.01.2021թ. թիվ 79-Ն որոշմամբ ենթարկվել է փոփոխությունների և շարադրվել նոր խմբագրությամբ, մասնավորապես նոր խմբագրության 6-րդ կետի համաձայն՝ Ոստիկանն իրավունք չունի կողմերի նկատմամբ կիրառելու որևէ միջոց կամ պահանջ, եթե պարզում է, որ՝

1) ներխուժում իրականացրած կամ իրականացնող կամ այդ տարածքում շարժական գույք տեղադրած անձը տվյալ անշարժ գույքի օրինական տիրապետող է, կամ՝

2) անձը գրավոր կնքված քաղաքացիաիրավական կամ աշխատանքային կամ ամուսնաընտանեկան կամ այլ պայմանագրի կամ լիազորագրի համաձայն իրավունք ունի մշտապես կամ որոշակի ժամանակով գտնվելու տվյալ անշարժ գույքի տարածքում կամ շարժական գույքը տեղադրելու տվյալ անշարժ գույքի տարածքում կամ՝

3) անձը բնակելի տարածքն օրինական տիրապետող անձի անչափահաս երեխան է կամ ամուսինը:

Վերոգրյալից հետևում է, որ ոստիկանությունը իրավունք չունի կողմերի նկատմամբ կիրառելու որևէ միջոց կամ պահանջ, եթե առկա է վերում նշված հիմքերից որևէ մեկը,

սակայն սույն դեպքում Դիմողի կողմից չեն ներկայացվել վերաբերելի և թույլատրելի ապացույցներ, որոնց առկայությամբ պայմանավորված վերջինիս պահանջը կհիմնավորվեր:

Այսպիսով, գործում առկա իրավական և փաստական հանգամանքների վերլուծությունից հստակ է, որ Դիմողի պահանջն անհիմն է, իսկ Բաժնի ծառայողների կողմից կայացված բանավոր վարչական ակտը իրավաչափ է, որն էլ բխել է Որոշման պահանջներից:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 76-րդ հոդվածի 4-րդ մասով և նույն հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետով՝

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

1. Մերժել բողոքն ամբողջությամբ՝ Բաժնի կողմից 12.10.2023թ. կայացված բանավոր վարչական ակտը թողնելով անփոփոխ:
2. Որոշման մեկական օրինակն ուղարկել կողմերին:
3. Սույն վարչական ակտը կարող է բողոքարկվել ՀՀ վարչական դատարան՝ ՀՀ վարչական դատավարության օրենսգրքի 72-րդ հոդվածով սահմանված ժամկետներում:

**ՀՀ ոստիկանության իրավաբանական
վարչության իրավական պաշտպանության
բաժնի ՀԿՀ ավագ տեսուչ, ոստիկանության
կապիտան**



Ա.Առուստամյան

սակայն սույն դեպքում Դիմողի կողմից չեն ներկայացվել վերաբերելի և թույլատրելի ապացույցներ, որոնց առկայությամբ պայմանավորված վերջինիս պահանջը կհիմնավորվեր:

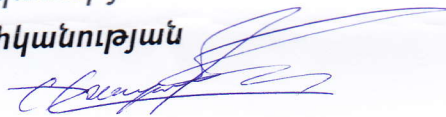
Այսպիսով, գործում առկա իրավական և փաստական հանգամանքների վերլուծությունից հստակ է, որ Դիմողի պահանջն անհիմն է, իսկ Բաժնի ծառայողների կողմից կայացված բանավոր վարչական ակտը իրավաչափ է, որն էլ բխել է Որոշման պահանջներից:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 76-րդ հոդվածի 4-րդ մասով և նույն հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետով՝

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

1. Մերժել բողոքն ամբողջությամբ՝ Բաժնի կողմից 12.10.2023թ. կայացված բանավոր վարչական ակտը թողնելով անփոփոխ:
2. Որոշման մեկական օրինակն ուղարկել կողմերին:
3. Սույն վարչական ակտը կարող է բողոքարկվել ՀՀ վարչական դատարան՝ ՀՀ վարչական դատավարության օրենսգրքի 72-րդ հոդվածով սահմանված ժամկետներում:

**ՀՀ ոստիկանության իրավաբանական
վարչության իրավական պաշտպանության
բաժնի ՀԿՀ ավագ տեսուչ, ոստիկանության
կապիտան**



Ա.Առուստամյան



ՀՀ ԱԳՆ Ոստիկանության կենտրոնական ապարատ
Armenia ԵՐԵՎԱՆ ԵՐԵՎԱՆ Նալբանդյան 130
0025
21/6352
05.12.23թ.



3	Համալրել	H
U	գրելով	A
S	Tax person	Y
F		P
A		O
U		S
S		T

ՀԱՏ ՎԵՐԱՊՈՐՏ	CN15
RETURN	
☐ Անհայտ/ Unknown	☐ Կորսված / Refused
☐ Տրված / Gone away	☒ Չհասկանալի / Unclear
☐ Թերի հասցե / Insufficient address	
Ելք վերադարձված ամսաթիվ / Return Date	

powered by Envelope, envelope.haypost.am

Հայկապոստ Երևան
Armenia ԵՐԵՎԱՆ ԵՐԵՎԱՆ ԱՐԳԻՇՏԻՖ. 9/16

L0115649201AM



