



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՒՄՆ ԱՊԱՀՈՎՈՂ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆ

Գեղարքունիքի և Տավուշի մարզային բաժին

ք. Սևան, 1501, Նաիրյան 1ին նրբ., թիվ 13 շենք, հեռ. 060713554

Ելք N 0017390915, 05 մարտի 2024 թ.

Իշխան Արամայիսի Բարսեղյան
Գեղարքունիքի մարզ, ՍԵՎԱՆ, ՍԵՎԱՆ Ս.
ՍԵՎԱՆԵՑՈՒ Փ. 9Շ 15

Չուբար Մանուկյան Դերենիկի
ք. Երևան, Երևան, Մանուկյան 101

ՈՐՈՇՈՒՄ

Կատարողական վարույթը կասեցնելու մասին

05 մարտի 2024 թ.

ք. Սևան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Գեղարքունիքի և Տավուշի մարզային բաժին, ավագ հարկադիր կատարող արդարադատության մայր Գայանե Թովմասյանս ուսումնասիրելով թիվ 04170477 կատարողական վարույթի նյութերը

ՊԱՐԶԵՑԻ

Երևան քաղաքի առաջին ատյանի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից տրված թիվ ԳԴ4/0941/02/18 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Իշխան Արամայիսի Բարսեղյանից հոգուտ Չուբար Դերենիկի Մանուկյանի բռնագանձել 33.000 (երեսուներեք հազար) ԱՄՆ դոլարին և 1.500 (մեկ հազար հինգ հարյուր) Եվրոյին համարժեք ՀՀ դրամ: Իշխան Արամայիսի Բարսեղյանից հոգուտ Չուբար Դերենիկի Մանուկյանի բռնագանձել 34.000 (երեսունչորս հազար) ՀՀ դրամ, որպես նախապես վճարված պետական տուրքի գումար: Գեղարքունիքի մարզի առաջին ատյանի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից տրված թիվ ԳԴ4/1942/02/19 կատարողական թերթի համաձայն պետք է ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Սևան քաղաքի Ս. Սևանեցու փողոցի թիվ 9/15 հասցեում գտնվող՝ Արամայիս Հովսեփի Բարսեղյանին, Ջուլիետա Ղազարի Սաքրազյանին, Արուսյակ Գրիգորի Իսրայելյանին, Իշխան Արամայիսի Բարսեղյանին և Արամայիս Իշխանի Բարսեղյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքը (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայականի համարը՝ 1164815, գրանցված՝ 03.07.2017թ.) իրապարակային սակարկություններով վաճառել: Երևան քաղաքի առաջին ատյանի ընդհանուր իրավասության դատարանի 2018 թվականի հոկտեմբերի 10-ի թիվ ԳԴ4/0941/02/18 վճռով սահմանված գումարի բռնագանձումը տարածել Իշխան Արամայիսի Բարսեղյանի բաժնի վրա: «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 66 և 67 հոդվածների համաձայն պարտապանից հոգուտ Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության պետք է բռնագանձել բռնագանձված գումարի 5 տոկոսը որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերի գումար: Թիվ ԳԴ4/0941/02/18, ԳԴ4/1942/02/19 կատարողական թերթի պահանջները կատարելու նպատակով անհրաժեշտ էր որոշել ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Սևան քաղաքի Ս. Սևանեցու փողոցի թիվ 9/15 հասցեում գտնվող՝ անշարժ գույքի (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայականի համարը՝ 1164815, ԱԳԿ ծածկագիր՝ 05-004-0011-0085-001-015) շուկայական արժեքը՝ ինչի համար «02» մարտի 2023թ.-ին կայացվել էր փորձագետ նշանակելու մասին որոշում: Իրականացված փորձաքննության արդյունքում ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Սևան քաղաքի Ս. Սևանեցու փողոցի թիվ 9/15 հասցեում գտնվող՝ անշարժ գույքի (սեփականության իրավունքի գրանցման վկայականի համարը՝ 1164815, ԱԳԿ ծածկագիր՝ 05-004-0011-0085-001-015) անշարժ գույքը գնահատվել է 21800000 ՀՀ դրամ: Պարտապան Իշխան Արամայիսի Բարսեղյանի 1/5 բաժնի արժեքը կազմում է 4360000 ՀՀ դրամ, և գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու դեպքում մեկնարկային գինը կկազմի 3270000 ՀՀ դրամ, ինչը օրենքով սահմանված նվազագույն աշխատավարձի երկուհազարապատիկի և ավելի չափով բավարար չէ պարտատիրոջ (պահանջատիրոջ) հանդեպ պարտավորությունների ամբողջական կատարումն ապահովելու համար: Կատարողական վարույթի շրջանակներում պարտապանի գրանցման վայրի գննությամբ, պարտապանի գույքի և դրամական միջոցների նկատմամբ հայտարարված հետախուզման արդյունքում պարտապանին պատկանող բռնագանձման ենթակա այլ գույք կամ դրամական միջոցներ չեն հայտնաբերվել:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 28.1 և 37-րդ հոդվածի 8-րդ կետով.

ՈՐՈՇԵՑԻ

1. Կասեցնել թիվ **04170477** կատարողական վարույթը 90-օրյա ժամկետով.

Առաջարկել պահանջատերերին և պարտապանին նրանցից որևէ մեկի նախաձեռնությամբ 90-օրյա ժամկետում սնանկության հայց ներկայացնել դատարան:

Սույն որոշումը երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում հրապարակել www.azdarar.am ինտերնետային կայքում:

Որոշման պատճենն ուղարկել կողմերին:

Հարկադիր կատարողի կայացրած որոշումը կարող է բողոքարկվել վերադասության կարգով որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից հետո՝ երկամսյա ժամկետում կամ վարչական դատարան՝ օրենքով սահմանված ժամկետներում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով սահմանված դեպքերի:

ԾԱՆՈԹԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ.
Կատարողական վարույթի վերաբերյալ տեղեկություն կարող եք ստանալ Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության www.cesa.am առաջտոնական նախ «Անձնական գրասենյակ» էլեկտրոնային հաղթանակ միջոցով:

ավագ հարկադիր կատարող՝ Գ. Թովմասյան

ստորագրություն՝



