

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂԻ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՎԵՐԱԴԱՍՈՒԹՅԱՆ ԿԱՐԳՈՎ
ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

07.02.2024թ.

ք.Արմավիր

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Արմավիրի մարզային բաժնի պետ, արդարադատության գնդապետ Դավիթ Պողոսյանս՝ ուսումնասիրելով 13.08.2014թ թվականին հարուցված թիվ 00360976 կատարողական վարույթի նյութերը

Պ Ա Ր Զ Ե Ց

Արմավիրի մարզի առաջին ատյանի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից «12» մայիս 2022թ. տրված թիվ ԱՐԴ/0786/02/19 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Արմավիրի մարզի Լեռնագոգ գյուղում գտնվող 15-22 կադաստրային ծածկագրով բնակելի տունը հրապարակային սակարկություններով վաճառել, ստացված գումարը բաշխել ընդհանուր սեփականության մասնակիցների՝ Մաքրուհի Պողոսի Բաղուրյանի, Պողոս Պետրոսի Բաղուրյանի, Ռոման Պետրոսի Բաղուրյանի, Աիդա Սերյոժայի Բալաբեկյանի միջև՝ նրանց բաժիններին համամասնորեն՝ յուրաքանչյուրին 1/4 չափով, և 33 երևան քաղաքի էրեբունի և Նուբարաշեն վարչական շրջանների ընդհանուր իրավասության դատարանի 20.05.2016թ. թիվ ԵԵԴ/1990/02/14 վճռով սահմանված՝ «ՖԻՆԶԱ ՈՒՎԿ» փակ բաժնետիրական ընկերության հանդեպ Մաքրուհի Պողոսի Բաղուրյանի պարտավորության չափով բռնագանձում տարածել վերջինիս պատկանող 1/4 բաժնի վաճառքից ստացված գումարի վրա: Պատասխանող Մաքրուհի Պողոսի Բաղուրյանից հոգուտ հայցվոր «ՖԻՆԶԱ ՈՒՎԿ» փակ բաժնետիրական ընկերության բռնագանձել 4.000 33 դրամ որպես նախապես վճարված պետական տուրքի հատուցում և 72.000 33 դրամ որպես փորձաքննության ծախս:

Նշված կատարողական թերթի հիման վրա Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության (այսուհետ՝ Ծառայություն) Արմավիրի մարզային բաժնում 13.08.2014թ. հարուցվել է թիվ 00360976 կատարողական վարույթը:

Կատարողական գործողությունների ընթացքում 06.02.2024թ. որոշում է կայացվել «Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին» և ՀՀ Արմավիրի մարզի, Լեռնագոգ համայնքում գտնվող 15-22 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքը, վկայական՝ 1759984, ներկայացվել է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի՝ 4.950.000 ՀՀ դրամ մեկնարկային գնով, աճուրդի սկիզբ սահմանվել 27.03.2024թ.:

Կատարողական գործողությունների ընթացքում պարզվել է, որ 06.02.2024թ. կայացված «Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին» որոշման պարզեցի մասում տեղի է ունեցել վրիպակ և ՀՀ Արմավիրի մարզի, Լեռնագոգ համայնքում գտնվող, 15-22 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքի շուկայական արժեքը կազմել է 6.600.000 ՀՀ դրամ գումարի փոխարեն նշվել է 312.914 ՀՀ դրամ, իսկ 52.4 քմ մակերեսով ինքնակամ շինության արժեքը՝ 6.600.000 ՀՀ դրամ:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման» մասին ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 6-րդ մասով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Փոփոխել Ծառայության Արմավիրի մարզային բաժնի գլխավոր խորհրդատու, արդարադատության կապիտան Տիգրան Տոնոյանի կողմից 06.02.2024թ. կայացված «Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին» որոշումը և որոշման պարզեցի մասում գրված ՀՀ Արմավիրի մարզի, Լեռնագոգ համայնքում գտնվող, 15-22 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքի շուկայական արժեքը կազմել է 312.914 ՀՀ դրամ, իսկ 52.4 քմ մակերեսով ինքնակամ շինության արժեքը կասմել է 6.600.000 ՀՀ դրամի փոխարեն

կարդալ՝ ՀՀ Արմավիրի մարզի, Լեռնագոգ համայնքում գտնվող, 15-22 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքի շուկայական արժեքը կազմել է 6.600.000 ՀՀ դրամ:

Որոշման պատճեն ուղարկվել է կողմերին: Որոշումը կարող է բողոքարկվել վերադատության կարգով որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից հետո՝ երկամսյա ժամկետում, կամ վարչական դատարան՝ օրենքով սահմանված ժամկետներում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները:

ԲԱԺՆԻ ՊԵՏ

ԱՐԴԱՐԱԴԱՏՈՒԹՅԱՆ ԳՆԴԱՊԵՏ



ԴԱՎԻԹ ՊՈՂՈՍՅԱՆ

Վերապա

Վ. Քյո

Մարտի

Խաչատրյան

23.02.2024թ.