

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂԻ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

18.03.2024թ.

ք.Երևան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Երևան քաղաքի Կենտրոն, Նորք-Մարաշ և Էրեբունի-Նուբարաշեն վարչական շրջանների բաժնի պետ, արդարադատության գնդապետ Գևորգ Տեր-Ղազարյանս, ուսումնասիրելով 09.02.2024թ. հարուցված թիվ 11731617 կատարողական վարույթի նյութերը,

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

Երևան քաղաքի առաջին արյանի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 05.02.2024թ. փրկված թիվ ԵԴ/25165/02/21 կատարողական թերթի համաձայն պետք է՝ պայմանագիր կնքելու ձևով պարտավորեցնել պատասխանող Դավիդ Հասանի Շաբանիին՝ ԻԻՀ քաղաքացի Դավիդ Հասանի Շաբանիի և <<Իրան>> ապահովագրական ընկերության միջև 04.09.2018թ. կնքված առուվաճառքի պայմանագրով ք. Երևան, Հանրապետության 58 շենքի, 63-րդ փարածք հասցեի անշարժ գույքի նկատմամբ Դավիդ Հասանի Շաբանիի՝ որպես պարտավորող սահմանված իրավունքները փոխանցել հայցվոր Սյրելլա Գեորգիի Իսկանդարյանին: Ինչպես նաև Դավիդ Հասանի Շաբանիից հոգուր Սյրելլա Գեորգիի Իսկանդարյանի բռնագանձել 4.000 (չորս հազար) ՀՀ դրամ, որպես նախապես վճարված պետական փուրքի գումար: Դատական ծախսերի հարցը՝ մնացած մասով, համարել լուծված: Երևան քաղաքի առաջին արյանի ընդհանուր իրավասության դատարանի 16.06.2021 որոշմամբ կիրառված հայցի ապահովման միջոցը պահպանել մինչև սույն վճռի կատարումը:

Նշված կատարողական վարույթի շրջանակներում հարկադիր կատարողի կողմից 09.02.2024թ. կայացվել է «Կատարողական վարույթ հարուցելու, գույքի նկատմամբ հետախուզում հայտարարելու և արգելանք դնելու մասին» որոշում, որի ուսումնասիրությունից պարզվել է, որ հարկադիր կատարող Մելինե Պետրոսյանը որոշման նկարագրության՝ «ՊԱՐԶԵՑԻ» մասում նշել է՝ Դավիդ Հասանի Շաբանիից հոգուր Սյրելլա Գեորգիի Իսկանդարյանի բռնագանձել 4.000 (չորս հազար) ՀՀ դրամ, որպես նախապես վճարված պետական փուրքի գումար: Դատական ծախսերի հարցը՝ մնացած մասով, համարել լուծված: Երևան քաղաքի առաջին արյանի ընդհանուր իրավասության դատարանի 16.06.2021 որոշմամբ կիրառված հայցի ապահովման միջոցը պահպանել մինչև սույն վճռի կատարումը:

Ինչպես նաև եզրափակիչ՝ «ՈՐՈՇԵՑԻ» մասում նշել է՝ Դավիդ Հասանի Շաբանից Սյրելլա Իսկանդարյան Գեորգիի օգտին 4000 ՀՀ դրամ ինչպես նաև որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախս՝ բռնագանձման ենթակա գումարի 50% -ը բռնագանձելու մասին:

Ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28-րդ հոդվածի 6-րդ մասով և 28.1-րդ հոդվածով՝

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Փոփոխել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Երևան քաղաքի Կենտրոն, Նորք-Մարաշ և Էրեբունի-Նուբարաշեն վարչական շրջանների բաժնի հարկադիր կատարող Մելինե Պետրոսյանի կողմից 09.02.2024թ. կայացված «Կատարողական վարույթ հարուցելու, գույքի նկատմամբ հետախուզում հայտարարելու և արգելանք դնելու մասին» որոշումը, որոշման Նկարագրության՝ «ՊԱՐԶԵՑԻ» մասում նշված Դավիդ Հասանի Շաբանիից հոգուր Սյրելլա Գեորգիի Իսկանդարյանի

բռնագանձել 4.000 (չորս հազար) ՀՀ դրամ, որպես նախապես վճարված պետական փուլի գումար: Դատական ծախսերի հարցը՝ մնացած մասով, համարել լուծված: Երևան քաղաքի առաջին արյանի ընդհանուր իրավասության դատարանի 16.06.2021 որոշմամբ կիրառված հայցի ապահովման միջոցը պահպանել մինչև սույն վճի կատարումը, փոխարեն կարգալ՝ պայմանագիր կնքելու ձևով պարտավորեցնել պատասխանող Դավուդ Հասանի Շաբանիին՝ ԻԻՀ քաղաքացի Դավուդ Հասանի Շաբանիի և <<Իրան>> ապահովագրական ընկերության միջև 04.09.2018թ. կնքված առուվաճառքի պայմանագրով ք. Երևան, Հանրապետության 58 շենքի, 63-րդ փարածք հասցեի անշարժ գույքի նկատմամբ Դավուդ Հասանի Շաբանիի՝ որպես պարտավորող սահմանված իրավունքները փոխանցել հայցվոր Սյրելա Գեորգիի Իսկանդարյանին: Եվ Դավուդ Հասանի Շաբանիից հագուր Սյրելա Գեորգիի Իսկանդարյանի բռնագանձել 4.000 (չորս հազար) ՀՀ դրամ, որպես նախապես վճարված պետական փուլի գումար: Դատական ծախսերի հարցը՝ մնացած մասով, համարել լուծված: Երևան քաղաքի առաջին արյանի ընդհանուր իրավասության դատարանի 16.06.2021 որոշմամբ կիրառված հայցի ապահովման միջոցը պահպանել մինչև սույն վճի կատարումը:

Ինչպես նաև եզրափակիչ՝ «ՈՐՈՇԵՑԻ» մասում նշել է՝ Դավուդ Հասանի Շաբանից Սյրելա Իսկանդարյան Գեորգիի օգտին 4000 ՀՀ դրամ ինչպես նաև որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախս՝ բռնագանձման ենթակա գումարի 50% -ը բռնագանձելու մասին, փոխարեն կարգալ՝ պայմանագիր կնքելու ձևով պարտավորեցնել պատասխանող Դավուդ Հասանի Շաբանիին՝ ԻԻՀ քաղաքացի Դավուդ Հասանի Շաբանիի և <<Իրան>> ապահովագրական ընկերության միջև 04.09.2018թ. կնքված առուվաճառքի պայմանագրով ք. Երևան, Հանրապետության 58 շենքի, 63-րդ փարածք հասցեի անշարժ գույքի նկատմամբ Դավուդ Հասանի Շաբանիի՝ որպես պարտավորող սահմանված իրավունքները փոխանցել հայցվոր Սյրելա Գեորգիի Իսկանդարյանին: Եվ Դավուդ Հասանի Շաբանից Սյրելա Իսկանդարյան Գեորգիի օգտին 4000 ՀՀ դրամ և որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախս՝ բռնագանձման ենթակա գումարի 50% -ը բռնագանձելու մասին:

Որոշման պարճենն ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել վերադասության կարգով որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից հետո՝ երկամսյա ժամկետում, կամ վարչական դատարան՝ օրենքով սահմանված ժամկետներում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով սահմանված դեպքերի:

Երևան քաղաքի Կենտրոն, Նորք-Մարաշ
և Էրեբունի-Նուբարաշեն
վարչական շրջանների բաժնի պետ,
Արդարադատության գնդապետ



Գևորգ Տեր-Ղազարյան