

Հայաստանի Հանրապետության
պետական եկամուտների կոմիտե

«28» Փետրվարի 2024թ.

Բ. Երևան
կազմման վայրը

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՎԱՐՉԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎԱՆԱՑՄԱՆ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՀՆԱՐԱՎՈՐ ՀԱՐԿԱՅԻՆ
ԻՐԱՎԱՆԱԽՏՈՒՄ ՀԱՅՏՆԱԲԵՐԵԼՈՒՑ ԱՆՄԻՋԱՊԵՍ
ՀԵՏՈ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՐՄՆԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ ՊԱՇՏՈՆԱՏԱՐ
ԱՆՁԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱԶՄՎՈՂ
ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N 2245/2024/Ե/Ա

1. ԵՂՈՅԱՆ ԳԵՎՈՐԳ ԿԱՌԵՆԻ

(ինարավոր հարկային իրավախախտում կատարած անձի անունը, ազգանունը,
կազմակերպության լրիվ անվանումը, ՀՎՀՀ-ն (առկայության դեպքում)

ՀՎՀՀ 28066809

2. Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ՀԱԼԱԲՅԱՆ Փ., 30Ե. ԲՆ. 20

(բնակության (գտնվելու վայրի) հասցեն)

3. 2708650068

(ինարավոր հարկային իրավախախտում կատարած ֆիզիկական անձի անձնագրային տվյալները և /կամ/ հանրային
ծառայությունների համարանիշը (հայտնի լինելու դեպքում))

4. Հնարավոր հարկային իրավախախտումների նկարագրությունը, ժամանակահատվածը, ձեռք բերված
տեղեկությունները և այն իրավական նորմերը, որոնց պահանջները չեն կատարվել)

Երրորդ անձանցից ստացված տեղեկատվության համաձայն՝ Ձեր կողմից 2022 թվականի վարձակալական
գործարքներից ստացված եկամուտները կազմել են՝ 60,886,667 ՀՀ դրամ:

Համաձայն ՀՀ հարկային օրենսգրքի (այսուհետ՝ Օրենսգրք) 140-րդ հոդվածի՝ ֆիզիկական անձը հանդիսանում է
եկամտային հարկ վճարող, 141-րդ հոդվածի տվյալ գործարքը համարվում է եկամտային հարկով հարկման օբյեկտ,
150-րդ հոդվածի 7-րդ կետի համաձայն վարձակալական վճարների մասով եկամտային հարկը հաշվարկվում է տասը
տոկոս դրույքաչափով: Հարկային տարվա ընթացքում ստացված վարձակալական վճարների հանրագումարը 60.0
միլիոն դրամը գերազանցելու դեպքում, գերազանցող մասի համար ֆիզիկական անձը հաշվարկում է լրացուցիչ
եկամտային հարկ՝ 10% դրույքաչափով:

Օրենսգրքի 156-րդ հոդվածի 4-րդ մասի 2-րդ կետի համաձայն ֆիզիկական անձը պարտավոր էր Օրենսգրքի 53-րդ
հոդվածով սահմանված կարգով հարկային մարմին ներկայացնել Օրենսգրքի 151-րդ հոդվածի 3-րդ մասով
սահմանված եկամուտների մասով 2022 թվականի եկամտային հարկի և սոցիալական վճարի տարեկան հաշվարկ
մինչև յուրաքանչյուր հաշվետու ժամանակաշրջանին հաջորդող հարկային տարվա՝ 2023 թվականի մայիսի 1-ը
ներառյալ և վճարեր դրա արդյունքում առաջացող հարկային պարտավորությունների գումարը՝ համաձայն Օրենսգրքի
158-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 2-րդ կետի:

Հաշվի առնելով վերոգյալը հայտնում ենք, որ ֆիզիկական անձի կողմից հարկային մարմին չի ներկայացվել 2022
թվականի եկամտային հարկի և սոցիալական վճարի տարեկան հաշվարկ:

5. Ձեռք բերված տեղեկությունների սահմաններում հարկային պարտավորության նախնական հաշվարկը և
պատասխանատվության կիրառման իրավական հիմքերը

Ֆիզիկական անձի հարկային պարտավորությունների հաշվարկը կատարվում է հետևյալ ձևով.

Օրենսգրքի 150-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ վերոգրյալ գործարքից հաշվարկվում է եկամտային հարկ
88,667 ՀՀ դրամի չափով ((60,886,667 - 60,000,00)*10%):

Օրենսգրքի 401-րդ հոդվածի համաձայն՝ հարկի վճարումը սահմանված ժամկետներից ուշացնելու դեպքում յուրաքանչյուր օրվա համար, բայց ոչ ավել քան 730 օրվա համար հարկ վճարողը (հարկային օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում՝ հարկային գործակալը) վճարում է տույժ՝ 10,746 ՀՀ դրամի չափով (88,667 * 303օր * 0,04%):

Այսպիսով, ֆիզիկական անձի կողմից չկատարած հարկային պարտավորությունների գումարը 28.02.2024 թվականի դրությամբ կազմում է 99,413 ՀՀ դրամ գումար, որից հարկ՝ 88,667 ՀՀ դրամ, տույժ՝ 10,746 ՀՀ դրամ:

Հայտնում ենք, որ հարկային պարտավորությունները հաշվարկվել են 28.02.2024թ. դրությամբ և ենթակա է վերահաշվարկման լրացուցիչ նյութերի ու փաստարկների առկայության և ներկայացման դեպքում:

6. Սույն արձանագրությանը կցվում են անբաժանելի մասը հանդիսացող

7. Ընդամենը՝ ____ - ____ թերթ

8. Արձանագրությունը կազմած հարկային մարմնի պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը, ստորագրությունը

ՀՀ ՊԵԿ ՀՏ և ՌՎ վարչության երրորդ անձանցից
ստացված տեղեկատվության վերլուծության բաժնի
ավագ հարկային տեսուչ
հեռ. (010) 304055 (4031)
էլ. փոստ՝ secretariat@petekamutner.am



Լ. Ղալեյան

Հայաստանի Հանրապետության
պետական եկամուտների կոմիտե

«11» մարտի 2024թ.

Բ. Երևան
կազմման վայրը

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՎԱՐՉԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՀՆԱՐԱՎՈՐ ՀԱՐԿԱՅԻՆ
ԻՐԱՎԱՆԱԽՏՈՒՄ ՀԱՅՏՆԱԲԵՐԵԼՈՒՅ ԱՆՄԻՋԱՊԵՍ
ՇԵՏՈ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՐՄՆԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ ՊԱՇՏՈՆԱՏԱՐ
ԱՆՁԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱԶՄՎՈՂ
ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N 2383/2024/Ե/Ա

1. ԿԱՐԵՆ ԳԱՍՊԱՐՅԱՆ

(ինարավոր հարկային իրավախախտում կատարած անձի անունը, ազգանունը, կազմակերպության լրիվ անվանումը, ՀՎՀՀ-ն (առկայության դեպքում))

ՀՎՀՀ 72991764

2. ԵՐԵՎԱՆ, Վ. ՀԱՄԲԱՐՁՈՒՄՅԱՆ Փ., 47, 94

(բնակության (գտնվելու վայրի) հասցեն)

3. 2502750091

(ինարավոր հարկային իրավախախտում կատարած ֆիզիկական անձի անձնագրային տվյալները և /կամ/ հանրային ծառայությունների համարանիշը (հայտնի լինելու դեպքում))

4. Հնարավոր հարկային իրավախախտումների նկարագրությունը, ժամանակահատվածը, ձեռք բերված տեղեկությունները և այն իրավական նորմերը, որոնց պահանջները չեն կատարվել)

Երրորդ անձանցից ստացված տեղեկատվության համաձայն՝ Ձեր կողմից 2022 թվականի վարձակալական գործարքներից ստացված եկամուտները կազմել են՝ 62,457,773 ՀՀ դրամ:

Համաձայն ՀՀ հարկային օրենսգրքի (այսուհետ՝ Օրենսգրք) 140-րդ հոդվածի՝ ֆիզիկական անձը հանդիսանում է եկամտային հարկ վճարող, 141-րդ հոդվածի տվյալ գործարքը համարվում է եկամտային հարկով հարկման օբյեկտ, 150-րդ հոդվածի 7-րդ կետի համաձայն վարձակալական վճարների մասով եկամտային հարկը հաշվարկվում է տասը տոկոս դրույքաչափով: Հարկային տարվա ընթացքում ստացված վարձակալական վճարների հանրագումարը 60.0 միլիոն դրամը գերազանցելու դեպքում, գերազանցող մասի համար ֆիզիկական անձը հաշվարկում է լրացուցիչ եկամտային հարկ՝ 10% դրույքաչափով:

Օրենսգրքի 156-րդ հոդվածի 4-րդ մասի 2-րդ կետի համաձայն ֆիզիկական անձը պարտավոր էր Օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով սահմանված կարգով հարկային մարմին ներկայացնել Օրենսգրքի 151-րդ հոդվածի 3-րդ մասով սահմանված եկամուտների մասով 2022 թվականի եկամտային հարկի և սոցիալական վճարի տարեկան հաշվարկ մինչև յուրաքանչյուր հաշվետու ժամանակաշրջանին հաջորդող հարկային տարվա՝ 2023 թվականի մայիսի 1-ը ներառյալ և վճարեր դրա արդյունքում առաջացող հարկային պարտավորությունների գումարը՝ համաձայն Օրենսգրքի 158-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 2-րդ կետի:

Հաշվի առնելով վերոգյալը հայտնում ենք, որ ֆիզիկական անձի կողմից հարկային մարմին չի ներկայացվել 2022 թվականի եկամտային հարկի և սոցիալական վճարի տարեկան հաշվարկ:

5. Ձեռք բերված տեղեկությունների սահմաններում հարկային պարտավորության նախնական հաշվարկը և պատասխանատվության կիրառման իրավական հիմքերը

Ֆիզիկական անձի հարկային պարտավորությունների հաշվարկը կատարվում է հետևյալ ձևով.
Օրենսգրքի 150-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ վերոգրյալ գործարքից հաշվարկվում է եկամտային հարկ 245,777 ((62,457,773 - 60,000,00) * 10%) ՀՀ դրամ :

Օրենսգրքի 401-րդ հոդվածի համաձայն՝ հարկի վճարումը սահմանված ժամկետներից ուշացնելու դեպքում յուրաքանչյուր օրվա համար, բայց ոչ ավել քան 730 օրվա համար հարկ վճարողը (հարկային օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում՝ հարկային գործակալը) վճարում է տույժ՝ 30,968 ՀՀ դրամի չափով ($245,777 * 315 \text{ օր} * 0,04\%$):

Այսպիսով, ֆիզիկական անձի կողմից չկատարած հարկային պարտավորությունների գումարը 11.03.2024 թվականի դրությամբ կազմում է 276,745 ՀՀ դրամ գումար, որից հարկ՝ 245,777 ՀՀ դրամ, տույժ՝ 30,968 ՀՀ դրամ:

Հայտնում ենք, որ հարկային պարտավորությունները հաշվարկվել են 11.03.2024թ. դրությամբ և ենթակա է վերահաշվարկման լրացուցիչ նյութերի ու փաստաթղթերի առկայության և ներկայացման դեպքում:

6. Սույն արձանագրությանը կցվում են անբաժանելի մասը հանդիսացող

7. Ընդամենը՝ ____-____ թերթ

8. Արձանագրությունը կազմած հարկային մարմնի պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը, ստորագրությունը

ՀՀ ՊԵԿ ՀՏ և ՌՎ վարչության երրորդ անձանցից
ստացված տեղեկատվության վերլուծության բաժնի
ավագ հարկային տեսուչ
հեռ. (010) 304055 (4031)
էլ. փոստ՝ secretariat@petekamutner.am



Լ. Ղալեյան

Հայաստանի Հանրապետության
պետական եկամուտների կոմիտե

«12» մարտի 2024թ.

ք. Երևան
կազմման վայրը

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՎԱՐՉԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՀՆԱՐԱՎՈՐ ՀԱՐԿԱՅԻՆ
ԻՐԱՎԱԽԱԽՏՈՒՄ ՀԱՅՏՆԱԲԵՐԵԼՈՒՑ ԱՆՄԻՋԱՊԵՍ
ՀԵՏՈ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՐՄՆԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ ՊԱՇՏՈՆԱՏԱՐ
ԱՆՁԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱԶՄՎՈՂ
ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N 2486/2024/Ե/Ա

1. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ ԱՐԿԱՂԻ

(ինարավոր հարկային իրավախախտում կատարած անձի անունը, ազգանունը,
կազմակերպության լրիվ անվանումը, ՀՎՀՀ-ն (առկայության դեպքում))

ՀՎՀՀ 20087434

2. ԵՐԵՎԱՆ, ՄԱՄԻԿՆՈՅԱՆՑ Փ.29 Ա ՇԵՆՔ, 72 ԲՆ.

(բնակության (գտնվելու վայրի) հասցեն)

3. 3511680247

(ինարավոր հարկային իրավախախտում կատարած ֆիզիկական անձի անձնագրային տվյալները և /կամ/ հանրային
ծառայությունների համարանիշը (հայտնի լինելու դեպքում))

4. Հնարավոր հարկային իրավախախտումների նկարագրությունը, ժամանակահատվածը, ձեռք բերված
տեղեկությունները և այն իրավական նորմերը, որոնց պահանջները չեն կատարվել)

Երրորդ անձանցից ստացված տեղեկատվության համաձայն՝ Ձեր կողմից 2022 թվականի վարձակալական
գործարքներից ստացված եկամուտները կազմել են՝ 72,851,218 ՀՀ դրամ:

Համաձայն ՀՀ հարկային օրենսգրքի (այսուհետ՝ Օրենսգրք) 140-րդ հոդվածի՝ ֆիզիկական անձը հանդիսանում է
եկամտային հարկ վճարող, 141-րդ հոդվածի տվյալ գործարքը համարվում է եկամտային հարկով հարկման օբյեկտ,
150-րդ հոդվածի 7-րդ կետի համաձայն վարձակալական վճարների մասով եկամտային հարկը հաշվարկվում է տասը
տոկոս դրույքաչափով: Հարկային տարվա ընթացքում ստացված վարձակալական վճարների հանրագումարը 60.0
միլիոն դրամը գերազանցելու դեպքում, գերազանցող մասի համար ֆիզիկական անձը հաշվարկում է լրացուցիչ
եկամտային հարկ՝ 10% դրույքաչափով:

Օրենսգրքի 156-րդ հոդվածի 4-րդ մասի 2-րդ կետի համաձայն ֆիզիկական անձը պարտավոր էր Օրենսգրքի 53-րդ
հոդվածով սահմանված կարգով հարկային մարմին ներկայացնել Օրենսգրքի 151-րդ հոդվածի 3-րդ մասով
սահմանված եկամուտների մասով 2022 թվականի եկամտային հարկի և սոցիալական վճարի տարեկան հաշվարկ
մինչև յուրաքանչյուր հաշվետու ժամանակաշրջանին հաջորդող հարկային տարվա՝ 2023 թվականի մայիսի 1-ը
ներառյալ և վճարել դրա արդյունքում առաջացող հարկային պարտավորությունների գումարը՝ համաձայն Օրենսգրքի
158-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 2-րդ կետի:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը հայտնում ենք, որ ֆիզիկական անձի կողմից հարկային մարմին չի ներկայացվել 2022
թվականի եկամտային հարկի և սոցիալական վճարի տարեկան հաշվարկ:

5. Ձեռք բերված տեղեկությունների սահմաններում հարկային պարտավորության նախնական հաշվարկը և
պատասխանատվության կիրառման իրավական հիմքերը

Ֆիզիկական անձի հարկային պարտավորությունների հաշվարկը կատարվում է հետևյալ ձևով.
Օրենսգրքի 150-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ վերոգրյալ գործարքից հաշվարկվում է եկամտային հարկ 1,285,122
($(72,851,218 - 60,000,00) * 10\%$) ՀՀ դրամ:

Օրենսգրքի 401-րդ հոդվածի համաձայն՝ հարկի վճարումը սահմանված ժամկետներից ուշացնելու դեպքում յուրաքանչյուր օրվա համար, բայց ոչ ավել քան 730 օրվա համար հարկ վճարողը (հարկային օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում՝ հարկային գործակալը) վճարում է տույժ՝ 162,439 ՀՀ դրամի չափով ($1,285,122 * 316 \text{ օր} * 0,04\%$):

Այսպիսով, ֆիզիկական անձի կողմից չկատարած հարկային պարտավորությունների գումարը 12.03.2024 թվականի դրությամբ կազմում է 1,447,561 ՀՀ դրամ գումար, որից հարկ՝ 1,285,122 ՀՀ դրամ, տույժ՝ 162,439 ՀՀ դրամ: Հայտնում ենք, որ հարկային պարտավորությունները հաշվարկվել են 12.03.2024թ. դրությամբ և ենթակա է վերահաշվարկման լրացուցիչ նյութերի ու փաստարկների առկայության և ներկայացման դեպքում:

6. Սույն արձանագրությանը կցվում են անբաժանելի մասը հանդիսացող

7. Ընդամենը՝ ____ - ____ թերթ

8. Արձանագրությունը կազմած հարկային մարմնի պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը, ստորագրությունը

ՀՀ ՊԵԿ ՀՏ և ՌՎ վարչության երրորդ անձանցից
ստացված տեղեկատվության վերլուծության բաժնի
ավագ հարկային տեսուչ
հեռ. (010) 304055 (4031)
էլ. փոստ՝ secretariat@petekamutner.am

Լ. Ղալեյան