



# ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ՈՐՈՇՈՒՄ N° Վ- 1/12

«ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏՈՒՅԺ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ»

ք. Երևան

«09» Հունվարի 2024թ.

## 1. Վարչական իրավախախտման վերաբերյալ գործի նկարագրությունը.

Երևան քաղաքի Շենգավիթ վարչական շրջանի ղեկավարի աշխատակազմի աշխատակից Հ. Թումանյանի կողմից 06.12.2023 թվականին հայտնաբերվել է Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի (հետայսու՝ Օրենսգրք) 152.2-րդ հոդվածի 1-ին մասով նախատեսված վարչական իրավախախտում, մասնավորապես՝ քաղաքացի Հայկ Արտյոմի Մաթևոսյանի կողմից Երևան քաղաքի Նորագավիթի 1-ին փողոցի հ. 22/2 բնակելի տուն հասցեի շինությունը (նպատակային նշանակությունը՝ բնակելի) փաստացի օգտագործվում է որպես հասարակական նշանակության օբյեկտ (խանութ), որի վերաբերյալ 06.12.2023 թվականին կազմվել է վարչական իրավախախտման վերաբերյալ թիվ Ա-001187 արձանագրությունը (հետայսու՝ Արձանագրություն):

Որպես իրավախախտման փաստը հաստատող ապացույց, իրավախախտման հայտնաբերման պահին լուսանկարվել է իրավախախտման վայրը:

Հայտնաբերված իրավախախտման փաստով Երևանի քաղաքապետարանի նախաձեռնությամբ հարուցվել է վարչական վարույթ:

Քաղաքացի Հայկ Արտյոմի Մաթևոսյանը ծանուցված լինելով 09.01.2024 թվականին կայանալիք գործի քննության տեղի և ժամանակի մասին՝ չներկայացավ, ուստի Օրենսգրքի 267-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն գործը քննվեց վերջինիս բացակայությամբ:

## 2. Գործի լուծման համար էական նշանակություն ունեցող ապացույցները.

Գործի քննության ընթացքում՝ որպես մեկ համակցություն, հետազոտվեցին արձանագրությունը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականի պատճենը և իրավախախտման հայտնաբերման պահին կատարված լուսանկարը:

## 3. Գործի քննությունն իրականացնող իրավասու պաշտոնատար անձի ներքին համոզմունքներով ձևավորված պատճառաբանությունները և եզրահանգումը.

Գործի փաստական հանգամանքների և դրանում առկա բոլոր ապացույցների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ հետազոտման արդյունքում հիմնավորվեց, որ 06.12.2023 թվականի դրությամբ քաղաքացի Հայկ Արտյոմի Մաթևոսյանի կողմից սեփականության իրավունքով պատկանող Երևան քաղաքի Նորագավիթի 1-ին փողոցի հ. 22/2 բնակելի նշանակության շինությունը փաստացի օգտագործվում է որպես հասարակական նշանակության օբյեկտ խանութ: Նմանօրինակ գործունեության իրականացումը չի համապատասխանում ՀՀ Կառավարության 14.04.2021 թվականի հ. 600-Ն որոշման 1-ին հավելվածում նշված դասակարգումներին և այդպիսի գործառույթի իրականացումը պետք է համապատասխանեցված լինի նույն որոշման 2-րդ հավելվածով նշազրված դասակարգման ցուցանիշներին:

Քաղաքացի Հայկ Արտյոմի Մաթևոսյանի կողմից թույլ է տվել Օրենսգրքի 152.2-րդ հոդվածի 1-ին մասով նախատեսված վարչական իրավախախտում:

Հաշվի առնելով որ քաղաքացի Հայկ Արտյոմի Մաթևոսյանը չի ներկայացրել որևէ ապացույց, որ իրեն հարկադրված է համոզմունքներով ձևավորված պատճառաբանությունները և եզրահանգումը:



ունենալ զանցանքը մեղմացնող վարչական մարմնի հայեցողական լիազորության իրացման համար, ինչպես նաև հետազոտելով գործում առկա բոլոր նյութերը, հետևում է, որ տվյալ դեպքում առկա չէ վարչական իրավախախտման համար պատասխանատվությունը մեղմացնող հանգամանք:

4. Վարչական ակտ ընդունելու իրավական հիմքերը.

Օրենսգրքի 9-րդ հոդվածի համաձայն՝ Վարչական իրավախախտում (զանցանք) է համարվում պետական կամ հասարակական կարգի, սոցիալիստական սեփականության, քաղաքացիների իրավունքների և ազատությունների, կառավարման սահմանված կարգի դեմ ոտնձգվող հակաիրավական, մեղավոր (դիտավորյալ կամ անզգույշ) այնպիսի գործողությունը կամ անգործությունը, որի համար օրենսդրությամբ նախատեսված է վարչական պատասխանատվություն:

Սույն օրենսգրքով նախատեսված իրավախախտումների համար վարչական պատասխանատվություն առաջանում է, եթե այդ խախտումները իրենց բնույթով քրեական պատասխանատվություն չեն առաջացնում գործող օրենսդրությանը համապատասխան:

Օրենսգրքի 152.2-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ շենքերը և շինությունները օրենսդրությամբ սահմանված պահանջների խախտմամբ ոչ նպատակային օգտագործելը՝ առաջացնում է տուգանքի նշանակում՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի քսանապատիկից մինչև հիսնապատիկի չափով:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով Օրենսգրքի 23-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, 34-րդ, 152.2-րդ հոդվածի 1-ին մասով, 219.1-րդ, 252-րդ, 281-րդ և 282-րդ հոդվածներով, Երևանի քաղաքապետի 30.05.2022 թվականի թիվ 1986-Ա որոշմամբ՝

**ՈՐՈՇԵՑԻ**

1. Քաղաքացի Հայկ Արսյունի Մաթևոսյանին Օրենսգրքի 152.2-րդ հոդվածի 1-ին մասով ենթարկել վարչական պատասխանատվության՝ նշանակելով վարչական տույժ 50.000 դրամ գումարի չափով:

2. Օրենսգրքի 305-րդ հոդվածի համաձայն տուգանքը պետք է վճարվի սույն որոշումը իրավախախտում կատարած անձի կողմից ստանալուց ոչ ուշ, քան տասնհինգ օրվա ընթացքում՝ կենտրոնական գանձապետարանի N 900025100331 հաշվեհամարին:

3. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել վարչական կարգով՝ որոշումն ուժի մեջ մտնելուց հետո երեսուն օրվա ընթացքում, իսկ դատական կարգով՝ երկամսյա ժամկետում:

ԻՐԱՎԱԲԱՆԱԿԱՆ ՎԱՐՉՈՒԹՅԱՆ  
ՊԵՏՐ ՏԵՂԱԿԱՆ՝



ՄԱՍՍ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ