

Լևոն Արտոռիկսի Արտաշեսյանին
Հասցե՝ Երևան, Քանաքեռ-Զեյթուն, Հր. Ներսիսյան 6, 23-23Ա
ՀԾՀ՝ 3711720080, ՀՎՀՀ՝ 26558194

ԾԱՆՈԹՅԱԳԻՐ

Սույն Ծանուցագրով Դուք ծանուցվում եք, որ ՀՀ հարկային օրենսգրքի 398-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ մասերով սահմանված կարգով կազմված «Հարկային վարչարարության իրականացման ընթացքում հնարավոր հարկային իրավախախտում հայտնաբերելուց անմիջապես հետո հարկային մարմնի պատասխանատու պաշտոնատար անձի կողմից կազմվող» թիվ 2485/2024/Ե/Ա արձանագրության համաձայն, 12.03.2024 թ-ի դրությամբ Ձեր չկատարված պարտավորության գումարը կազմում է 1.725.246 դրամ, այդ թվում հարկ՝ 1.215.475 դրամ, տույժ՝ 509.771 դրամ:

Համաձայն 12.03.2024 թ-ին կազմված թիվ 2485/2024/Ե/Ա արձանագրության, ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից ստացված տեղեկությունների՝ Ձեր կողմից 16.05.2018 թվականին օտարվել է Գեղարքունիք, ք. Ճամբարակ, Տիգրան Մեծի փող., շ. 7, 42 հասցեում գտնվող անշարժ գույքը և 25.05.2018թ օտարվել է Գեղարքունիք, ք. Ճամբարակ, , Տիգրան Մեծի փող. շ 7, 44 ոչ բնակելի տարածք հասցեում գտնվող անշարժ գույքը:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի համաձայն, ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտեի իրավաբանական վարչությունում հարուցվել է վարչական վարույթ՝ չկատարված հարկային պարտավորությունները գանձելու վերաբերյալ «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 7-րդ գլխով սահմանված կարգով վարչական ակտ ընդունելու նպատակով:

Ուստի, ի կատարումն «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 29 . 1-րդ և 38-րդ հոդվածներով վարչական մարմնին վերապահված պարտականությունների, առաջարկում ենք սույն ծանուցագիրը ստանալու օրվան հաջորդող 3-րդ օրը, ժամը 11:00 ներկայանալ վարչական վարույթի լուսմներին, կամ մինչև նույն ժամկետը ներկայացնել վերը նշվածի վերաբերյալ Ձեր գրավոր բացատրությունը և «կամ» առարկությունը հետևյալ հասցեով՝ ք. Երևան Ս.Դավթի 87ա, 4-րդ հարկ 403 սենյակ:

Եթե սույն ծանուցագիրը ստանալու օրվան հաջորդող 3-րդ օրը համընկնում է ոչ աշխատանքային օրվա հետ, ապա վարչական վարույթի լուսմներին ներկայանալ հաջորդող առաջին աշխատանքային օրը՝ ժամը 11:00 կամ մինչև նույն ժամկետը ներկայացնել վերը նշվածի վերաբերյալ Ձեր գրավոր բացատրությունը և «կամ» առարկությունը հետևյալ հասցեով՝ ք. Երևան Ս.Դավթի 87ա, 4-րդ հարկ 403 սենյակ: Չներկայանալու դեպքում գործը կարող է քննվել Ձեր բացակայությամբ:

Միաժամանակ առաջարկվում է ՀՀ հարկային օրենսգրքով սահմանված կարգով հաշվարկել և հարկային մարմին ներկայացնել թիվ 2485/2024/Ե/Ա արձանագրությունում նշված գործարքին վերաբերող հարկային հաշվարկը և վճարել պարտավորությունները:

ՀՀ ՊԵԿ ԻՐԱՎԱԲՆԿԱՆ ՎԱՐՉՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԵՌԱԽՈՍ՝ 010-30-91-91

ՆԵՐՔԻՆ ՀԱՄԱՐ՝ 91-27

Զարուի Գարմանյան

Հայաստանի Հանրապետության
պետական եկամուտների կոմիտե

«12» մարտի 2024թ.

Բ. Երևան
կազմման վայրը

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՎԱՐՉԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՀՆԱՐԱՎՈՐ ՀԱՐԿԱՅԻՆ
ԻՐԱՎԱԽԱԽՏՈՒՄ ՀԱՅՏՆԱԲԵՐԵԼՈՒՑ ԱՆՄԻՋԱԴԵՍ
ՀԵՏՈ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՐՄՆԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ ՊԱՇՏՈՆԱՏԱՐ
ԱՆՁԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱԶՄՎՈՂ
ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N2485/2024/Ե/Ա
Ի ԼՐՈՒՄՆ 524/2021/ԿՈՒՎ4/Ն ՏԵՂԵԿԱՆՔԻ

2	6	5	5	8	1	9	4
---	---	---	---	---	---	---	---

1. **Ֆ/Ա ԼԵՎՈՆ ԱՐՏՈՐԻԿՍԻ ԱՐՏԱՇԵՍՅԱՆ**

(հնարավոր հարկային իրավախախտում կատարած անձի անունը, ազգանունը, կազմակերպության լրիվ անվանումը, ՀՎՀՀ-ն (առկայության դեպքում))

(ՀՎՀՀ)

2. **ԵՐԵՎԱՆ, ՔԱՆԱՔԵՌ-ՉԵՅԹՈՒՆ ՀՐ. ՆԵՐՍԻՍՅԱՆ 6, 23-23Ա**

(բնակության (գտնվելու վայրի) հասցեն)

3. **3711720080**

(հնարավոր հարկային իրավախախտում կատարած ֆիզիկական անձի անձնագրային տվյալները և /կամ/ հանրային ծառայությունների համարանիշը (հայտնի լինելու դեպքում))

4. **Հնարավոր հարկային իրավախախտումների նկարագրությունը, ժամանակահատվածը, ձեռք բերված տեղեկությունները և այն իրավական նորմերը, որոնց պահանջները չեն կատարվել**

ՀՀ կադաստրի կոմիտեից ՀՀ կառավարության 05.10.2017թ. թիվ 1337-Ն որոշմամբ ստացված անշարժ գույքի և դրա նկատմամբ գրանցված իրավունքների վերաբերյալ տեղեկությունների համաձայն՝ ֆիզիկական անձ Լևոն Արտորիկսի Արտաշեսյանի կողմից 16.05.2018 թվականին օտարվել է մարզ Գեղարքունիք, համայնք Ճամբարակ Ճամբարակ ք. Տիգրան Մեծի փողոց 7 շենք, 42 հասցեում գտնվող անշարժ գույքը, որի պայմանագրային արժեքը կազմել է 9,723,800 ՀՀ դրամ և 25.05.2018 թվականին օտարվել է մարզ Գեղարքունիք, համայնք Ճամբարակ Ճամբարակ ք. Տիգրան Մեծի փողոց 7 շենք, 44 ոչ բնակելի տարածք հասցեում գտնվող անշարժ գույքը, որի պայմանագրային արժեքը կազմել է 2,430,950 ՀՀ դրամ:

ՀՀ հարկային օրենսգրքի (այսուհետ՝ Օրենսգրք, մինչև 29.06.2019 թվականը գործող խմբագրությամբ) 147-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի «բ» ենթակետի համաձայն՝ վերը նշված անշարժ գույքերի օտարումը համարվում է ձեռնարկատիրական գործունեության առարկա համարվող գույքերի օտարում և օտարումից ստացվող եկամուտները այլ հավասար պայմաններում համարվում են եկամտային հարկով հարկման օբյեկտ՝ համաձայն Օրենսգրքի 141-րդ հոդվածի:

Օրենսգրքի 140-րդ հոդվածի համաձայն՝ ֆիզիկական անձը, հանդիսանալով եկամտային հարկ վճարող, Օրենսգրքի 156-րդ հոդվածի 4-րդ մասի 2-րդ կետի համաձայն (մինչև 01.01.2023թ. գործող խմբագրությամբ) պարտավոր է մինչև յուրաքանչյուր հաշվետու ժամանակաշրջանին հաջորդող հարկային տարվա ապրիլի 20-ը ներառյալ Օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով սահմանված կարգով հարկային մարմին ներկայացնել Օրենսգրքի 151-րդ հոդվածի 3-րդ մասով սահմանված եկամուտների մասով եկամտային հարկի տարեկան հաշվարկ և վճարել դրա արդյունքում առաջացող հարկային պարտավորությունների գումարը՝ համաձայն Օրենսգրքի 158-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 2-րդ կետի:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը հայտնում ենք, որ ֆիզիկական անձի կողմից չի ներկայացվել 2018 թվականի եկամտային հարկի և սոցիալական վճարի տարեկան հաշվարկը և չի կատարվել համապատասխան վճարումները:

5. Ձեռք բերված տեղեկությունների սահմաններում հարկային պարտավորության նախնական հաշվարկը և պատասխանատվության կիրառման իրավական հիմքերը

Ֆիզիկական անձի հարկային պարտավորությունների հաշվարկը կատարվում է հետևյալ ձևով. Օրենսգրքի 150-րդ հոդվածի 10-րդ մասի համաձայն՝ վերոգրյալ գործարքներից հաշվարկվում է եկամտային հարկ 10 տոկոս դրույքաչափով՝ **1,215,475 ՀՀ դրամի** չափով $((9,723,800 + 2,430,950) \times 10\%)$:

Օրենսգրքի 401-րդ հոդվածի համաձայն՝ հարկի վճարումը սահմանված ժամկետներից ուշացնելու դեպքում յուրաքանչյուր օրվա համար հարկ վճարողը (հարկային օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում՝ հարկային գործակալը) վճարում է տույժ՝ **509,771 ՀՀ դրամի** չափով $(1,215,475 \times 364 \text{ օր} \times 0,075\% + 1,215,475 \times 366 \times 0,04\%)$:

Այսպիսով, եկամտային հարկի գծով ենթակա է վճարման 1,725,246 ՀՀ դրամ գումար, որից հարկ՝ 1,215,475 ՀՀ դրամ, տույժ՝ 509,771 ՀՀ դրամ:

Հարկման բազա	Եկամտային հարկ	Հարկային օրենսգրքի 401 հոդված	Ընդամենը
12,154,750	1,215,475	509,771	1,725,246

Տեղեկացնում ենք, որ հարկային պարտավորությունները հաշվարկվել են 12.03.2024թ. դրությամբ և ենթակա են վերահաշվարկման լրացուցիչ նյութերի ու փաստաթղթերի առկայության և ներկայացման դեպքում:

6. Փաստաթղթեր, արձանագրություններ, հայտարարություններ, բացատրություններ, հավելվածներ

Սույն արձանագրությանը կցվում են արձանագրության անբաժանելի մասը հանդիսացող

ՀՀ կադաստրի կոմիտեից ստացված տեղեկատվությունը:

7. Ընդամենը՝ թերթ:

8. ՀՀ ՊԵԿ ՀՏ և ՌՎ վարչության ԵԱՍՏՎ բաժնի գլխավոր հ/տ



Հ. Ավետիսյան



Հետևել բեռնային համարով

Բեռնային համար

LO121549735AM

Ստուգել →

Առաքանի - LO121549735AM

Առաքանու մանրամասներ

Ամսաթիվ	Իրադարձություն	Երկիր	Գտնվելու վայրը	Լրացուցիչ ինֆորմացիա
2024-03-20 12:22	Հանձնված է առաքման	Հայաստան	Փոստատար	
2024-03-16 12:54	Հանձնված է առաքման	Հայաստան	(0014) Շիրվանզադե 2	
2024-03-15 18:38	Հանձնված է առաքման	Հայաստան	(EV) Տեսակավորում Երևան	
2024-03-15 13:13	Հանձնված է առաքման	Հայաստան	(0075) Աթոյան անց. 13շ	
2024-03-15 11:23	Հանձնված է առաքման	Հայաստան	Ստեղծված է հաճախորդի կողմից	

Հայտնել ուղադրման մասին

HayPost
Market

Օնլայն գնումների
քո հարթակը



Հայփոստն այսօր

Մեր մասին

Իրավաբանական

Հավաստագրեր և լիցենզիաներ

Կապ և աջակցում

Հաճախ տրվող հարցեր

Privacy - Terms