**Հայտարարություն**

ՀՀ Տավուշի մարզի Նոյեմբերյանի համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի աճուրդ վաճառք, որը տեղի կունենա 2024 թվականի մայիսի 13-ին, ժամը 11:00-ին ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, երկրորդ հարկ, սենյակ 15 հասցեում (համայնքապետարանի վարչական շենք):

**Լոտ N1.** Ծածկագիր` 11-041-0191-0019 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ. Կողբ 42-րդ փ., 13/2 հողամաս, նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.09469 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 492 388 ՀՀ դրամ, քայլի չափը մեկնարկային  գնի 5**%**-ի չափով՝ 24619.4 ՀՀ դրամ:

**Լոտ N2**. Ծածկագիր` 11-041-0133-0104 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ. Կողբ 6-րդ փ.,41/3 հողամաս, նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.0501 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 260 520 ՀՀ դրամ, քայլի չափը մեկնարկային  գնի 5**%**-ի չափով՝ 13026 ՀՀ դրամ:

**Լոտ N3.** Ծածկագիր` 11-041-0133-0103 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ. Կողբ 6-րդ փ., 41/6 հողամաս, նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.0501 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 260 520 ՀՀ դրամ, քայլի չափը մեկնարկային  գնի 5**%**-ի չափով՝ 13026 ՀՀ դրամ:

**Լոտ N4.** Ծածկագիր` 11-041-0133-0105 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ. Կողբ 6-րդ փ., 43/6 հողամաս, նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.10451 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 543 452 ՀՀ դրամ, քայլի չափը մեկնարկային  գնի 5**%**-ի չափով՝ 27172.6 ՀՀ դրամ:

**Լոտ N5.** Ծածկագիր` 11-041-0013-0059 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ. Կողբ 24-րդ փ., 31/1 հողամաս, նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.06 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 312 000 ՀՀ դրամ, քայլի չափը մեկնարկային  գնի 5**%**-ի չափով՝ 15600 ՀՀ դրամ:

**Լոտ N6** Ծածկագիր` 11-041-0013-0057 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ. Կողբ 24-րդ փ., 35 հողամաս, նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.27109 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 1 409 668ՀՀ դրամ, քայլի չափը մեկնարկային  գնի 5**%**-ի չափով՝ 70483.4 ՀՀ դրամ:

**Լոտ N7.** Ծածկագիր` 11-041-0419-0007 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ. Կողբ 37-րդ փ., 20/1 հողամաս, նպատակային նշանակությունը` բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը` բնակելի կառուցապատման, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.25751 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 1 339 052 ՀՀ դրամ, քայլի չափը մեկնարկային  գնի 5**%**-ի չափով՝ 66952.6 ՀՀ դրամ:

**Լոտ N8.** Ծածկագիր` 11-041-0407-0035 հասցեն` ՀՀ Տավուշի մարզ, համայնք Նոյեմբերյան, գ. Կողբ հողամաս, նպատակային նշանակությունը` գյուղատնտեսական, գործառնական նշանակությունը` վարելահող, հողամասի ընդհանուր չափը` 0.64797 հա, աճուրդի մեկնարկային գինը՝ 430 000 ՀՀ դրամ, քայլի չափը մեկնարկային  գնի 5**%**-ի չափով՝ 21500 ՀՀ դրամ:

Աճուրդն ³ÝóÏ³óíáõÙ ¿ µ³ó: Աճուրդին Ù³ëÝ³Ïó»Éáõ Ñ³Ù³ñ ³ÝÑñ³Å»ßï ¿ Ý»ñÏ³Û³óÝ»É Ñ³Ûï, ³ÝÓÁ Ñ³ëï³ïáÕ ÷³ëï³ÃáõÕÃ ¨ Նոյեմբերյանի Ñ³Ù³ÛÝù³å»ï³ñ³ÝÇ 900395101109 Ñ³ßí³ñÏ³ÛÇÝ Ñ³ßíÇÝ աճուրդÇ Ù³ëÝ³ÏóáõÃÛ³Ý í×³ñÇª 30000 ¹ñ³ÙÇ ÙáõÍÙ³Ý ³Ý¹áññ³·Çñ: Աճուրդի մասնակիցներն աճուրդի անցկացման օրը մուծում են նախավճար՝ տվյալ հողամասի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով: Եթե մասնակիցն աճուրդի արդյունքներով չի հաղթել, նախավճարն անմիջապես վերադարձվում է նրան: Եթե մասնակիցը հաղթել է, ապա նախավճարի գումարը ներառվում է վաճառքի գնի մեջ: Աճուրդի դրված հողամասի նվազագույն քայլի չափը հաշվարկվում է մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով: Աճուրդում հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գին առաջարկած մասնակիցը: ԱճուրդÇ å³ÛÙ³ÝÝ»ñÇ Ù³Ýñ³Ù³ëÝ»ñÇÝ Í³ÝáÃ³Ý³Éáõ, Ñ³Ûï Ý»ñÏ³Û³óÝ»Éáõ Ñ³Ù³ñ ¹ÇÙ»É ՆոյեմբերայնÇ Ñ³Ù³ÛÝùÇ ÑáÕ³Ù³ë»ñÁ աճուրդային Ï³ñ·áí ûï³ñáÕ Ñ³ÝÓÝ³ÅáÕáíÇÝª ք. Նոյեմբերյան Երևանյան 4, երկրորդ հարկ,սենյակ 15 :

Հայտերի ընդունման վերջնաժամկետը **2024թ. մայիսի 7-ը, ժամը 18.00**

ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ