

# Ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունների Անկախ աուդիտորի եզրակացություն

«Արմփատեր» ՓԲԸ

31 դեկտեմբերի 2023թ.



## Անկախ աուդիտորի եզրակացություն

**Գրանթ Թորնթոն ՓԲԸ**  
Երևան Պլազա բիզնես կենտրոն  
ՀՀ, ք. Երևան 0015  
Գրիգոր Լուսավորչի 9  
Հ. + 374 10 50 09 64/61

**Grant Thornton CJSC**  
Yerevan Plaza Business Center  
9 Grigor Lusavorich Street,  
Yerevan 0015, Republic of Armenia  
T + 374 10 50 09 64/61

«Արմփատեր» ՓԲԸ-ի բաժնետերերին

### *Կարծիք*

Ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունները, որոնք ներառում են 2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունը, այդ ամսաթվին ավարտված տարվա շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի մասին հաշվետվությունը, սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվությունը և դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվությունը, քաղված և վերահաշվարկված են ՀՀ դրամով «Արմփատեր» ՓԲԸ-ի (Ընկերություն) 2023թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա աուդիտի ենթարկված ֆինանսական հաշվետվություններից:

Մեր կարծիքով կից ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունները բոլոր էական առումներով, համապատասխանում են աուդիտի ենթարկված ֆինանսական հաշվետվություններին՝ ներկայացված ծանոթագրություն 1-ի համաձայն:

### *Ամփոփ ֆինանսական հաշվետվություններ*

Ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունները չեն պարունակում բոլոր բացահայտումները, որոնք պահանջվում են ֆինանսական Հաշվետվությունների Միջազգային Ստանդարտներով (ՖՀՄՍ-ներ), որոնք կիրառվել են Ընկերության աուդիտի ենթարկված ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստելիս: Հետևաբար, ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունների և դրանց վերաբերյալ աուդիտորական եզրակացության ընթերցումը չի փոխարինում աուդիտի ենթարկված ֆինանսական հաշվետվությունների և դրանց վերաբերյալ աուդիտորական եզրակացության ընթերցմանը:

### *Աուդիտի ենթարկված ֆինանսական հաշվետվությունները և դրանց վերաբերյալ մեր եզրակացությունը*

Մենք՝ աուդիտի ենթարկված ֆինանսական հաշվետվությունների վերաբերյալ 2024թ. մարտի 28-ին մեր եզրակացությունում արտահայտել ենք չձևափոխված աուդիտորական կարծիք:

*Ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունների նկատմամբ ղեկավարության  
պատասխանատվությունը*

Ղեկավարությունը պատասխանատու է ֆինանսական հաշվետվությունների  
պատրաստման համար՝ ծանոթագրություն 1-ում նկարագրված հիմքով:

*Աուդիտորի պատասխանատվությունը*

Մեր պատասխանատվությունն է արտահայտել կարծիք, թե արդյոք ամփոփ ֆինանսական  
հաշվետվությունները, բոլոր էական առումներով, համապատասխանում են աուդիտի  
ենթարկված ֆինանսական հաշվետվություններին՝ հիմնվելով մեր կողմից «Ամփոփ  
ֆինանսական հաշվետվությունների վերաբերյալ եզրակացության պատրաստման  
առաջադրանքներ» Աուդիտի միջազգային ստանդարտ (ԱՄՍ) 810-ին (Վերանայված)  
համապատասխան իրականացրած ընթացակարգերի վրա:

Արմեն Հովհաննիսյան

Տնօրեն

Նարինե Աճեմյան, FCCA

Առաջադրանքի պատասխանատու

28 Մարտի 2024թ.



# Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն

Հազար դրամ

|                                                      | 2023թ.<br>դեկտեմբերի<br>31-ի դրությամբ | 2022թ.<br>դեկտեմբերի<br>31-ի դրությամբ |
|------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------|
| <i>Ակտիվներ</i>                                      |                                        |                                        |
| <i>Ոչ ընթացիկ ակտիվներ</i>                           |                                        |                                        |
| Հիմնական միջոցներ                                    | 97,621,585                             | 98,489,318                             |
| Հետաձգված հարկային ակտիվներ                          | 4,031,708                              | 4,637,829                              |
| Ածանցյալ ֆինանսական ակտիվներ                         | 3,810,693                              | 5,633,561                              |
|                                                      | 105,463,987                            | 108,760,708                            |
| <i>Ընթացիկ ակտիվներ</i>                              |                                        |                                        |
| Պաշարներ                                             | 130,747                                | 37,389                                 |
| Առևտրային և այլ դեբիտորական պարտքեր                  | 6,620,340                              | 6,437,624                              |
| Մնացորդներ բանկերում                                 | 2,375,713                              | 961,885                                |
|                                                      | 9,126,800                              | 7,436,898                              |
| <b>Ընդամենը ակտիվներ</b>                             | <b>114,590,787</b>                     | <b>116,197,606</b>                     |
| <i>Սեփական կապիտալ և պարտավորություններ</i>          |                                        |                                        |
| <i>Կապիտալ և պահուստներ</i>                          |                                        |                                        |
| Բաժնետիրական կապիտալ                                 | 49,437,640                             | 49,437,640                             |
| Դրամական հոսքերի հեջավորման պահուստ                  | 3,366,265                              | 4,945,285                              |
| Արտարժույթի վերահաշվարկման պահուստ                   | (8,523,917)                            | (9,818,124)                            |
| Կուտակված շահույթ                                    | 2,426,706                              | 1,086,170                              |
|                                                      | 46,706,694                             | 45,650,971                             |
| <i>Ոչ ընթացիկ պարտավորություններ</i>                 |                                        |                                        |
| Երկարաժամկետ բանկային վարկեր                         | 58,089,389                             | 57,834,324                             |
| Վարձակալության գծով պարտավորություններ               | 1,214                                  | 11,020                                 |
|                                                      | 58,090,603                             | 57,845,344                             |
| <i>Ընթացիկ պարտավորություններ</i>                    |                                        |                                        |
| Երկարաժամկետ բանկային վարկերի կարճաժամկետ մաս        | 4,662,371                              | 7,605,347                              |
| Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր                 | 5,118,974                              | 5,087,679                              |
| Վարձակալության գծով պարտավորություններ               | 12,144                                 | 8,265                                  |
|                                                      | 9,793,489                              | 12,701,291                             |
| <b>Ընդամենը սեփական կապիտալ և պարտավորություններ</b> | <b>114,590,787</b>                     | <b>116,197,606</b>                     |

Ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունները հաստատվել են 28 մարտի 2023թ.:

Պաշտոնական  
Գործադիր տնօրեն



Ռուբեն Գյոզալյան  
Ֆինանսական տնօրեն

Վալերիկ Հարությունյան  
Գլխավոր հաշվապահ

*(Signature)*

# Շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի մասին հաշվետվություն

| Հազար դրամ                                                                     | 2023թ.<br>դեկտեմբերի<br>31-ին<br>ավարտված<br>տարի | 2022թ.<br>դեկտեմբերի<br>31-ին<br>ավարտված<br>տարի |
|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| Հասույթ                                                                        | 45,058,445                                        | 35,068,618                                        |
| Վաճառքի ինքնարժեք                                                              | (37,589,237)                                      | (27,738,231)                                      |
|                                                                                | 7,469,208                                         | 7,330,387                                         |
| Այլ եկամուտ                                                                    | 3,467,243                                         | -                                                 |
| Ընդհանուր և վարչական ծախսեր                                                    | (579,904)                                         | (905,373)                                         |
| Այլ գործառնական ծախսեր                                                         | (2,404,872)                                       | (2,808,307)                                       |
| Փոխարժեքային տարբերությունից զուտ օգուտ/(վնաս)                                 | (47,147)                                          | 410,505                                           |
| Գործառնական գործունեությունից շահույթ                                          | 7,904,529                                         | 4,027,212                                         |
| Ֆինանսական ծախսեր                                                              | (5,500,835)                                       | (5,520,076)                                       |
| Շահույթ/(վնաս) մինչև հարկերը                                                   | 2,403,693                                         | (1,492,864)                                       |
| Շահութահարկի գծով ծախս/(փոխհատուցում)                                          | (1,063,157)                                       | 5,235,680                                         |
| Տարվա շահույթ                                                                  | 1,340,536                                         | 3,742,816                                         |
| <i>Հոդվածներ, որոնք հետագայում չեն<br/>վերադասակարգվի շահույթին կամ վնասին</i> |                                                   |                                                   |
| Արտարժույթի վերահաշվարկումից տարբերություն                                     | 1,294,207                                         | (8,699,816)                                       |
| <i>Հոդվածներ, որոնք հետագայում կվերադասակարգվեն<br/>շահույթին կամ վնասին</i>   |                                                   |                                                   |
| Դրամական հոսքերի հեջավորումից իրական արժեքի<br>շահույթ/(վնաս)                  | (190,551)                                         | 8,600,604                                         |
| Վերադասակարգում շահույթի կամ վնասի                                             | (1,734,997)                                       | 328,752                                           |
| Վերադասակարգվող հոդվածներին վերաբերող<br>շահութահարկ                           | 346,528                                           | (1,607,232)                                       |
| Տարվա այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունք<br>հարկումից հետո                     | (284,813)                                         | (1,377,692)                                       |
| Ընդամենը տարվա համապարփակ ֆինանսական<br>արդյունք                               | 1,055,723                                         | 2,365,124                                         |

# Սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին հաշվետվություն

| Հազար դրամ                                          | Բաժնե-<br>տիրական<br>կապիտալ | Դրամական<br>հոսքերի<br>հեջավորման<br>պահուստ | Արտարժույթի<br>վերահաշ-<br>վարկման<br>պահուստ | Կուտակված<br>շահույթ | Ընդամենը    |
|-----------------------------------------------------|------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------|-------------|
| 2022թ. հունվարի 1-ի<br>դրությամբ                    | 48,186,610                   | (2,376,839)                                  | (1,118,308)                                   | (2,656,646)          | 42,034,817  |
| Տարվա շահույթ                                       | -                            | -                                            | -                                             | 3,742,816            | 3,742,816   |
| Փոխարկման<br>տարբերություններ                       | -                            | -                                            | (8,699,816)                                   | -                    | (8,699,816) |
| Դրամական հոսքերի<br>հեջավորումից զուտ վնաս          | -                            | 7,322,124                                    | -                                             | -                    | 7,322,124   |
| Ընդամենը տարվա<br>համապարփակ<br>ֆինանսական արդյունք | -                            | 7,322,124                                    | (8,699,816)                                   | 3,742,816            | 2,365,124   |
| Բաժնետիրական կապիտալի<br>թողարկում                  | 1,251,030                    | -                                            | -                                             | -                    | 1,251,030   |
| Գործարքներ<br>սեփականատերերի հետ                    | 1,251,030                    | -                                            | -                                             | -                    | 1,251,030   |
| 2022թ. դեկտեմբերի 31-ի<br>դրությամբ                 | 49,437,640                   | 4,945,285                                    | (9,818,124)                                   | 1,086,170            | 45,650,971  |
| Տարվա շահույթ                                       | -                            | -                                            | -                                             | 1,340,536            | 1,340,536   |
| Փոխարկման<br>տարբերություններ                       | -                            | -                                            | 1,294,207                                     | -                    | 1,294,207   |
| Դրամական հոսքերի<br>հեջավորումից զուտ շահույթ       | -                            | (1,579,020)                                  | -                                             | -                    | (1,579,020) |
| Ընդամենը տարվա<br>համապարփակ<br>ֆինանսական արդյունք | -                            | (1,579,020)                                  | 1,294,207                                     | 1,340,536            | 1,055,723   |
| 2023թ. դեկտեմբերի 31-ի<br>դրությամբ                 | 49,437,640                   | 3,366,265                                    | (8,523,917)                                   | 2,426,706            | 46,706,694  |



# Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություն

Հազար դրամ

|                                                                                                              | 2023թ.<br>դեկտեմբերի<br>31-ին<br>ավարտված<br>տարի | 2022թ.<br>դեկտեմբերի<br>31-ին<br>ավարտված<br>տարի |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| Գործառնական գործունեությունից դրամական միջոցների հոսքեր                                                      |                                                   |                                                   |
| Էլեկտրաէներգիայի վաճառքից ստացված դրամական միջոցներ                                                          | 45,377,078                                        | 33,914,942                                        |
| Փոխհատուցված ԱԱՀ                                                                                             | -                                                 | 632,717                                           |
| Ապահովագրության հատուցումից դրամական միջոցներ                                                                | 2,422,159                                         | -                                                 |
| Վճարումներ մատակարարներին                                                                                    | (33,484,336)                                      | (28,535,759)                                      |
| Վճարված հարկեր՝ բացառությամբ շահութահարկի                                                                    | (2,461,841)                                       | (1,271,522)                                       |
| Աշխատակիցներին փոխհատուցումների վճարում                                                                      | (159,513)                                         | (108,279)                                         |
| Այլ վճարներ                                                                                                  | (30,252)                                          | (217,863)                                         |
| <i>Գործառնական գործունեությունից ստացված դրամական միջոցներ</i>                                               | <i>11,663,295</i>                                 | <i>4,414,236</i>                                  |
| Ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների հոսքեր                                                     |                                                   |                                                   |
| Կանխավճարներ հիմնական միջոցների ձեռքբերման համար                                                             | -                                                 | (1,991,646)                                       |
| Հիմնական միջոցների ձեռքբերում                                                                                | (386,995)                                         | (3,319,264)                                       |
| <i>Ներդրումային գործունեության համար օգտագործված զուտ<br/>դրամական միջոցներ</i>                              | <i>(386,995)</i>                                  | <i>(5,310,910)</i>                                |
| Ֆինանսավորման գործունեությունից դրամական միջոցների հոսքեր                                                    |                                                   |                                                   |
| Բաժնետիրական կապիտալի թողարկումից մուտքեր                                                                    | -                                                 | 1,304,571                                         |
| Վարկերից և փոխառություններից մուտքեր                                                                         | -                                                 | 13,839,763                                        |
| Վարկերի և փոխառությունների մարում                                                                            | (4,855,712)                                       | (8,883,261)                                       |
| Վճարված տոկոսներ                                                                                             | (6,792,653)                                       | (5,055,649)                                       |
| Ստացված տոկոսներ                                                                                             | 1,731,461                                         | 228,735                                           |
| Վարձակալության պարտավորության մարում                                                                         | (10,608)                                          | (15,655)                                          |
| <i>Ֆինանսավորման գործունեությունից ստացված/(գործունեության<br/>համար օգտագործված) զուտ դրամական միջոցներ</i> | <i>(9,927,513)</i>                                | <i>1,418,504</i>                                  |
| Բանկերում մնացորդների զուտ աճ                                                                                | 1,348,787                                         | 521,830                                           |
| Արտարժույթի փոխարժեքի ազդեցությունը դրամական միջոցների վրա                                                   | (3,143)                                           | 163,071                                           |
| Արտարժույթով վերահաշվարկի ազդեցությունը դրամական միջոցների վրա                                               | 68,183                                            | (140,258)                                         |
| Բանկերում մնացորդներ տարվա սկզբում                                                                           | 961,885                                           | 417,242                                           |
| Բանկերում մնացորդներ տարվա վերջում                                                                           | 2,375,713                                         | 961,885                                           |

## 1 Պատրաստման հիմք

Սույն ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունները հիմնված են Ընկերության կողմից 2023թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված աուդիտի ենթարկված ֆինանսական հաշվետվությունների վրա, որոնք պատրաստվել են Ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտներին (ՖՀՄՍ) համապատասխան: Սույն ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունները ներառում են 2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունը, այդ ամսաթվին ավարտված տարվա շահույթի և վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքի մասին, սեփական կապիտալում փոփոխությունների մասին և դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվությունները, ինչպես նաև ամփոփ ֆինանսական հաշվետվություններին կից սույն ծանոթագրությունը:

Ընկերության՝ աուդիտի ենթարկված ֆինանսական հաշվետվությունները, որոնք կազմվել են ՖՀՄՍ-ի համաձայն՝ 2023թ. դեկտեմբերի 31-ի և այդ ամսաթվին ավարտված տարվա համար, ներկայացված են ԱՄՆ դոլարով, մինչդեռ սույն ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունները վերահաշվարկվել են և ներկայացվել են ՀՀ դրամով:

Սույն ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունները չեն ներառում ֆինանսական հաշվետվությունների ամբողջական փաթեթում ներկայացված բոլոր բացահայտումները, մասնավորապես հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության հիմնական դրույթները և այլ ծանոթագրությունները, որոնց բացահայտումը պահանջվում է Ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտներով: Ընկերության 2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ պատրաստված ֆինանսական հաշվետվությունների ամբողջական փաթեթը կարելի է ստանալ Ընկերության ղեկավարությունից՝ ըստ պահանջի:

### *Ֆինանսական հաշվետվությունների վերահաշվարկումն այլ արժույթով*

Ընկերության ակտիվներն ու պարտավորությունները վերահաշվարկվում են ԱՄՆ դոլարից ՀՀ դրամի՝ կիրառելով հաշվետու ժամանակաշրջանի վերջին օրվա դրությամբ ՀՀ ԿԲ-ի կողմից հրապարակված փոխարժեքը. 2023թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ 1 ԱՄՆ դոլարը կազմում էր 404.79 ՀՀ դրամ, 1 եվրոն՝ 447.90 ՀՀ դրամ (2022թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ 1 ԱՄՆ դոլարը կազմում էր 393.57 ՀՀ դրամ, 1 եվրոն՝ 420.06 ՀՀ դրամ): Եկամտային և ծախսային հոդվածները վերահաշվարկվում են ՀՀ դրամով՝ օգտագործելով ժամանակաշրջանի միջին փոխարժեքը, որը 2022թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար եղել է 392.89 դրամ (2022թ.՝ 434.86 դրամ): Սեփական կապիտալի հաշիվները վերահաշվարկվում են՝ կիրառելով պատմական փոխարժեքները, որոնք գործում էին գործարքի օրվա դրությամբ: Փոխարժեքային տարբերությունների արդյունքը գրանցվում է անմիջապես այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքում և ներկայացվում է սեփական կապիտալում՝ արտարժույթի փոխարկման պահուստում: