

ՈՐՈՇՈՒՄ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

25.12.2017թ.

ք. Երևան

ՀՀ ԱՆ ԴԱՀԿ ապահովող ծառայության Երևան քաղաքի Էրեբունի-Նուբարաշեն բաժնի ավագ հարկադիր կատարող Է. Նազարյանս, ուսումնասիրելով 12.08.2016թ թիվ 02169547, 09.09.2016թ հարուցված թիվ 02310161, 23.09.2016թ. հարուցված թիվ 02446691, 02446694 և 17.01.2017թ. հարուցված թիվ 02837494 կատարողական վարույթների նյութերը՝

ՊԱՐԶԵՑԻ

1. Երևան քաղաքի Էրեբունի և Նուբարաշեն վարչական շրջանների ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 23.06.2016թ տրված թիվ ԵԷԴ/0295/02/16 կատարողական թերթի համաձայն պետք է՝ Մկրտիչ Մկրտչյանից հոգուտ «ՎՏԲ-Հայաստան բանկ» ՓԲԸ-ի բռնագանձել՝ 286.720 ՀՀ դրամ, որպես օվերդրաֆտի պարտքի և 5.734,40 ՀՀ դրամ, որպես նախապես մուծված պետական տուրքի գումար:

Ժամկետանց վարկի մնացորդի՝ 128.937 ՀՀ դրամ գումարի և ժամկետանց տոկոսի նկատմամբ տույժերի հաշվարկը 20.10.2015 թվականից մինչև դրա փաստացի մարումը շարունակել 0.2 տոկոսով /յուրաքանչյուր ուշացած օրվա համար/, ինչպես նաև սահմանված՝ 5.000 ՀՀ դրամ տուգանքը 20.10.2015 թվականից հաշվարկել մինչև փաստացի մարումը՝ հիմք ընդունելով 14.04.2012 թվականի տնօրինության թիվ 399 որոշումը:

2. Երևան քաղաքի Էրեբունի և Նուբարաշեն վարչական շրջանների ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 22.07.2016թ տրված թիվ ԵԷԴ/0580/02/16 կատարողական թերթի համաձայն պետք է՝ Մկրտիչ Մկրտչյանից հոգուտ «ՎՏԲ-Հայաստան բանկ» ՓԲԸ-ի բռնագանձել՝ 378.408 ՀՀ դրամ, որպես օվերդրաֆտի պարտքի և 7.568,20 ՀՀ դրամ, որպես նախապես մուծված պետական տուրքի գումար:

Ժամկետանց վարկի մնացորդի՝ 150.000 ՀՀ դրամ գումարի և ժամկետանց տոկոսի նկատմամբ տույժերի հաշվարկը 01.02.2016 թվականից մինչև դրա փաստացի մարումը շարունակել 0.2 տոկոսով /յուրաքանչյուր ուշացած օրվա համար/, ինչպես նաև սահմանված՝ 5.000 ՀՀ դրամ տուգանքը 01.02.2016 թվականից հաշվարկել մինչև փաստացի մարումը՝ հիմք ընդունելով 14.04.2012 թվականի տնօրինության թիվ 399 որոշումը:

3. Երևան քաղաքի Շենգավիթ վարչական շրջանի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 11.04.2016թ տրված թիվ ԵԷԴ/0432/02/15 կատարողական թերթի համաձայն պետք է՝ Մկրտիչ Մկրտչյանից և Աիդա Արզումանյանից համապարտության կարգով հոգուտ «ՎՏԲ-Հայաստան բանկ» ՓԲԸ-ի բռնագանձել 2.708.477 ՀՀ դրամ, որից՝ 2 557 800 ՀՀ դրամ՝ վարկի գումար, 132.838 ՀՀ դրամ վարկի դիմաց հաշվարկված տոկոս, 10 638 ՀՀ դրամ 50 լումա ժամկետանց տոկոսի դիմաց հաշվարկված տույժ, 7200 ՀՀ դրամ վարկերի սպասարկման հաշիվներ:

Մկրտիչ Մկրտչյանից և Աիդա Արզումանյանից համապարտության կարգով հոգուտ «ՎՏԲ-Հայաստան բանկ» ՓԲԸ-ի բռնագանձել ժամկետանց վարկի մնացորդի՝ 2.557.800 ՀՀ դրամի նկատմամբ տույժ, տույժերի հաշվարկը սկսելով 10.12.2014թ.-ից մինչև դրա փաստացի մարումը՝ օրական 0.1 տոկոսով, ինչպես նաև ժամկետանց տոկոսի նկատմամբ տույժերի հաշվարկը սկսելով 10.12.2014թ.-ից մինչև դրա փաստացի մարումը՝ 0.3 տոկոսով /յուրաքանչյուր ուշացած օրվա համար/, հիմք ընդունելով 09.01.2014թ. կնքված վարկային պայմանագրի 4.3 և 4.4 կետերով նախատեսված տոկոսադրույքները:

Մկրտիչ Մկրտչյանից և Աիդա Արզումանյանից համապարտության կարգով հոգուտ «ՎՏԲ-Հայաստան բանկ» ՓԲԸ-ի բռնագանձել 54.169 ՀՀ դրամ՝ որպես հայցվորի կողմից նախապես վճարված պետական տուրքի գումար:

4. Երևան քաղաքի Շենգավիթ վարչական շրջանի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 21.12.2016թ տրված թիվ ԵԷԴ/1275/02/15 կատարողական թերթի համաձայն պետք է՝ Աիդա Արզումանյանից հոգուտ «Յունիբանկ» ԲԲԸ-ն բռնագանձել 569.915 ՀՀ դրամ, ինչպես նաև, հիմք ընդունելով 21.02.2014թ. կնքված հա. 020-020203 վարկային պայմանագրի 2.1.6 և 2.4.10 կետերով 18.03.2016թ.-ից սկսած մինչև պարտքի փաստացի մարումը հաշվարկել և հոգուտ «Յունիբանկ» ԲԲԸ-ն բռնագանձել ժամկետանց վարկի և տոկոսագումարների նկատմամբ օրական 0,5% դրույքաչափով հաշվարկվող տույժը, ամսական վարկի մնացորդի 0,2% չափով հաշվարկվող վարկի հաշիվ սպասարկման վճարը:

Պարտապաններից բռնագանձել նաև բռնագանձման ենթակա գումարների 5 % ՀՀ դրամ գումար, որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախս :

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

ՈՐՈՇԵՑԻ

Պարտապաններ Մկրտիչ Պարույրի Մկրտչյանի և Աիդա Պարույրի Արզումանյանի կողմից «ՎՏԲ-Հայաստան բանկ» ՓԲԸ-ում գրավադրված ներքոհիշյալ գույքը

h/h	լուծի անվանումը նկարագիրը	մեկնարկային գինը	Գույքի տեսակը
1	ք.Երևան, Արին Բերդի փողոց 2-րդ նրբանցք, 108/13 տուն: Շինության ընդհանուր մակերեսը 49.9 քմ: Շինությունն ապահովված է 44.2 քմ մակերեսով օժանդակ շինությունով և 16.8 քմ մակերեսով ծածկով: Միջհարկային ծածկը՝ փայտ, բարձրությունը՝ 3մ: Շինության հիմնական պատերը տուֆ քար է, մուտքի դուռը՝ մետաղական, ներսի դռները փայտե՝ հնամաշ, լուսամուտները՝ փայտե, բնակելի տան սենյակների հատակը երեսապատված է փայտե տախտակներով, իսկ խոհանոցը՝ և միջանցքը՝ կերամիկական սալիկներով, ներքին հարդարումը՝ հնամաշ պաստառներով: Որպես սանհանգույց ծառայում է առանձին 44.2քմ մակերեսով օժանդակ շինություններից մեկը, որի արտաքին հարդարումը՝ սվաղված: Հողամասի մակերեսը 339.55 քմ:	6.532.295.7 ՀՀ դրամ	1

ներկայացել հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի harkadir.ajurd.am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 26.02.2018թ.:

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ Վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով, որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները:

ԱՎԱԳ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ

Է. ՆԱԶԱՐՅԱՆ