

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

„ 31 „ 01 2018 թ

ք. Գորիս

ՀՀ ԱՆ ԴԱՀԿ ապահովող ծառայության Սյունիքի մարզային բաժնի ավագ հարկադիր, արդարադատության մայրոք ԳԱԳԻԿ ՕՀԱՆՅԱՆՍ ուսումնասիրելով 13. 10. 2017 թ. վերսկսված թիվ 00465724 կատարողական վարույթի նյութերը

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ Սյունիքի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից տրված ՄԴ3/0146/02/14 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Սամվել Կոմունարի Մկրտչյանից հոգուտ „ՎՏԲ Հայաստան բանկ „ ՓԲԸ-ի բռնագանձել 8659.71 ԱՄՆ դոլար, 4000 ՀՀ դրամ՝ վարկի ընդհանուր պարտք, 75727 ՀՀ դրամ՝ բավարարված հայցապահանջին համամասնորեն կազմած պետ. տուրքի գումար և հաշվարկվող տոկոսներ: Բռնագանձումը տարածել գրավի առարկա հանդիսացող Հասմիկ Դադայանին սեփականության իրավունքով պատկանող Գորիս քաղաքի Վ. Մամիկոնյան 88 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի վրա:

Հասմիկ Դադայանին սեփականության իրավունքով պատկանող Գորիս քաղաքի Վ. Մամիկոնյան 88 հասցեում գտնվող անշարժ գույքը անհրաժեշտ է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնել:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով << Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին >> ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և „ Հրապարակային սակարկությունների մասին „ ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Ֆրավի առարկա հանդիսացող Գորիս քաղաքի Վ. Մամիկոնյան 88 հասցեում գտնվող անշարժ գույքը

h/h	լոտի անվանումը նկարագիրը	գնահատման գինը	մեկնարկային գինը	գույքի քանակը
1	Բնակելի տուն, տնամերձ հողամաս /ք.Գորիս, Վ. Մամիկոնյան 88, վկ2555021/	21780000 դրամ	16335000 դրամ	1

ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkad.ir.ajurd.am միջոցով: Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ « 28 » 02 2018 թ:

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ Վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով, որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

<< Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին >> մասին, ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները: Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լոտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լոտի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գետնվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լոտի մասին ծանուցումը: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լոտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լոտի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լոտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լոտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լոտի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լոտի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում: «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լոտը /գույքը/ վաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունել այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լոտը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել ՀՀ ԱՆ դատական ակտերի հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լոտը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լոտի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

ԱՎԱԳ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ՝
ԱՐԴԱՐԱԴԱՏՈՒԹՅԱՆ ՄԱՅՈՐ

Գ. ՕՀԱՆՅԱՆ