

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

01.02.2018թ.

ք.Արմավիր

ՀՀ ԱՆ ԴԱՀԿ ապահովող ծառայության Արմավիրի մարզային բաժնի հարկադիր կատարող, արդարադատության լեյտենանտ՝ Ա. Վարդանյանս ուսումնասիրելով 12.08.2016թ և 09.02.2017թ. հարուցված թիվ 02163625, 02163631, 02163619, 02163615 և 02163497 կատարողական վարույթների նյութերը

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

Արմավիրի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարան-ի կողմից 10.11.2016թ. տրված թիվ ԱՐԴ/2169/02/16 կատարողական թերթի համաձայն պետք է գրավադրված Կարապետ Վիլիկի Պողոսյանից, Արմեն Գեղամի Մանուկյանից, Գրիգոր Սուրենի Կիրակոսյանից և Հակոբ Երջանիկի Սարգսյանից համապարտության կարգով հոգուտ <<Ակբա-Կրեդիտ Ագրիկոլ բանկ>> ՓԲԸ-ի բռնագանձել

ա/ 1.080.601 ՀՀ դրամ, որպես պարտքի գումար:

բ/ 21.612 ՀՀ դրամ, որպես հայցվորի վճարված պետ. տուրքի գումար:

գ/ վարկի 760.000 ՀՀ դրամ գումարի մնացորդին և տոկոսի 25324 ՀՀ դրամ գումարի մնացորդին սկսած

04.06.2016թ.-ից մինչև պարտավորության դադարման օրը, յուրաքանչյուր ժամկետանց օրվա համար հաշվարկել 0.2 տոկոս տոկոսադրույքով տուժանք:

գ/ վերջնական բռնագանձման գումարի 5 տոկոսը՝ որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախս:

Պարտապան Կարապետ Վիլիկի Պողոսյանը հանդիսանում է պարտապան նաև թիվ 02163497

կատարողական վարույթով <<Ակբա-Կրեդիտ Ագրիկոլ բանկ>> ՓԲԸ-ի նկատմամբ՝ 1510572 ՀՀ դրամի չափով:

Կատարողական գործողությունների ընթացքում ստացվել է գրավոր եզրակացություն պարտապան Կարապետ Վիլիկի Պողոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքի՝ Արմավիրի մարզի Բամբակաշատ գյուղում գտնվող 04-031-224-005, 04-031-207-016 ծածկագրերով գյուղ. նշանակության հողամասերի շուկայական արժեքների վերաբերյալ:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապան Կարապետ Պողոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ներքոհիշյալ գույքը /

h/h	լոտի անվանումը նկարագիրը	միավորի գնահատված գինը	միավորի մեկնարկային գինը	գույքի քանակը
1	գյուղ. նշանակության հողամաս, Արմավիրի մարզ, գ. Բամբակաշատ: Հողամասի մակերեսը 0.1046հա/ առկա են նորատունկ պտղատու ծառեր:	400.000 դրամ	300.000 դրամ	1 հատ
2	գյուղ. նշանակության հողամաս, Արմավիրի մարզ, գ. Բամբակաշատ: Հողամասի մակերեսը 0.36հա:	1.200.000 դրամ	900.000 դրամ	1 հատ

ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.achurd.am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 28.02.2018թ:

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով, որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

« Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին » ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները:

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լոտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լոտի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լոտի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լոտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լոտի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լոտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լոտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լոտի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լոտի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լոտը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունել այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լոտը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել ՀՀ ԱՆ դատական ակտերի հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լոտը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լոտի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ՝



Ա.ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ