

ՈՐՈՇՈՒՄ
ԱՐԳԵԼԱԴՐՎԱԾ ԳՈՒՅՔԸ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԱՃՈՒՐԴՈՎ
ԻՐԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

26.12.2017թ.

ք. Երևան

ՀՀ ԱՆ ԴԱՀԿ ապահովող ծառայության Երևան քաղաքի էրեբունի և Նուբարաշեն բաժնի հարկադիր կատարող արդարադատության լեյտենանտ՝ Կարեն Հարոյանս, ուսումնասիրելով 21.11.2017թ. հարուցված թիվ 03800566, 03801136 և 03801127 կատարողական վարույթների նյութերը՝

ՊԱՐԶԵՑԻ

ՀՀ Երևան քաղաքի էրեբունի և Նուբարաշեն վարչական շրջանների ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 03.11.2017թ. տրված թիվ ԵԷԴ/0767/02/15 կատարողական թերթի համաձայն պետք է՝ Հրապարակային սակարկություններով վաճառել Երևան քաղաքի Մուրացան փողոցի թիվ 207 հասցեում գտնվող անշարժ գույքը և վաճառքից առաջացած գումարը համամասնորեն՝ ըստ բաժինների համաչափ բաժանել համասեփականատերեր՝ Հովիկ Արտաշեսի Դանիելյանի /1/4/, Ռոզա Արտաշեսի Դանիելյանի /1/4/, Գայանե Արտաշեսի Դանիելյանի /1/4/ և Եվգինե Արտաշեսի Հայրապետյանի /1/4/ միջև:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

ՈՐՈՇԵՑԻ

ք.Երևան, էրեբունի համայնքի, Մուրացան փող., 207 հասցեում գտնվող գույքը

h/h	լուծի անվանումը նկարագիրը	գնահատման գինը	մեկնարկային գինը	գույքի քանակը
1	ք.Երևան, Մուրացան փող., 207 տ.: Բնակելի տուն՝ երկու մասից: Թիվ 1 բնակելի տուն. Մակերեսը՝ 678.0 քմ.(նկուղ՝ 162.8քմ., 1-ին և 2-րդ հարկերը՝ 336.4քմ., մանսարդ՝ 178.8քմ.), շենքի պատերը կառուցված են քարով, միջհարկային ծածկը՝ երկաթ-բետոն, առաստաղի բարձրությունը 1-ին և 2-րդ հարկ՝ 3.0մ., նկուղ՝ 3.9մ., մանսարդ՝ 2.4մ., մուտքի դուռը՝ մետաղյա, ներսի դռները՝ փայտե, պատուհանները՝ փայտե, հատակը՝ 1-ին, 2-րդ հարկ և մանսարդ՝ մանրատախտակ, խոհանոցը՝ կերամիկական սալիկ, նկուղ՝ բազալտե սալիկ և բետոնե երեսավաղ, պատերը՝ ներկանյութ, խոհանոցը՝ մասամբ կերամիկական սալիկ, սանհանգույցի և լոգարանի հատակը և պատերը կերամիկական սալիկներ:	99.600.000 ՀՀ դրամ	74.700.000 ՀՀ դրամ	1



[Handwritten signature]

Թիվ 2 բնակելի տուն. Մակերեսը՝ 110.0 քմ.(1-ին և 2-րդ հարկերը՝ 92.0քմ., բաց պատշգամբը՝ 18.0քմ.), շենքի պատերը կառուցված են քարով, միջհարկային ծածկը՝ երկաթ-բետոն, առաստաղի բարձրությունը 2.7մ., մուտքի դուռը՝ մետաղյա, ներսի դռները՝ փայտե, պատուհանները՝ փայտե, հատակը՝ բետոնե երեսավաղ և կերամիկական սալիկ, պատերը՝ ներկանյութ: Բնակելի կառուցապատման հողամաս, մակերեսը՝ 432.0քմ., հարթ է և բարեկարգված:			
---	--	--	--

Ներկայացնել հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.ajurd.am միջոցով: Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ **01.03.2018թ.:**

Որոշման պատճեն ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ Վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները:

Հարկադիր կատարող՝


ստորագրություն



Հարության
ազգանուն

ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ Յուրաքանչյուր լոտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լոտի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լոտի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լոտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լոտի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լոտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լոտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ և 5-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լոտը / գույքը / չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լոտը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել ԴԱՀԿ ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: