

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

ԱՐԿԵԼԱԴՐՎԱԾ ԳՈՒՅՔԸ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԱՃՈՒՐԴՈՎ ԻՐԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

14.12.2017թ.

գ. Մյասնիկյան

ՀՀ ԱՆ ԴԱՀԿ ապահովող ծառայության Արմավիրի մարզային բաժնի Բաղրամյանի բաժանմունքի հարկադիր կատարող, արդարադատության լեյտենանտ Գ. Մինասյանս ուսումնասիրելով 25.01.2017թ հարուցված թիվ 02867124 կատարողական վարույթի նյութերը

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

Արմավիրի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից «29» սեպտեմբեր 2016թ. տրված թիվ ԱՐԴ/1274/02/15 կատարողական թերթի համաձայն պետք է ՀՀ Արմավիրի մարզի Հացիկ գյուղում գտնվող, 04-058-009-019 կադաստրային համարի 0,122 հա մակերեսով տնամերձ հողամասը և դրա վրա առկա բնակելի տունն ու անասնաշենքը հրապարակային սակարկություններով վաճառել, ստացված գումարը հետագայում բաշխել ընդհանուր սեփականության մասնակիցների՝ Արմենուհի Համազասպի Գալոյանի, Գագիկ Հարությունի Կարախանյանի, Հարություն Գագիկի Կարախանյանի, Հրաչյա Գագիկի Կարախանյանի և Սուսաննա Գագիկի Կարախանյանի միջև՝ նրանց բաժիններին համաչափ, յուրաքանչյուրին 1/5-ական չափով:

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 18.03.2011 թվականին արձակված և 21.04.2011 թվականին օրինական ուժի մեջ մտած վճռի ուժ ստացած թիվ ԱՐԴ/0141/03/11 վճարման կարգադրությամբ սահմանված բռնագանձման ենթակա գումարի մնացորդի բռնագանձումը տարածել Արմենուհի Համազասպի Գալոյանին, Գագիկ Հարությունի Կարախանյանին, Հարություն Գագիկի Կարախանյանին և Հրաչյա Գագիկի Կարախանյանին բաժին հասած գումարների վրա:

Հայցը, բռնագանձումը Սուսաննա Գագիկի Կարախանյանին բաժին հասած գումարների վրա տարածելու պահանջի մասով, մերժել:

Արմենուհի Համազասպի Գալոյանից, Գագիկ Հարությունի Կարախանյանից, Հարություն Գագիկի Կարախանյանից և Հրաչյա Գագիկի Կարախանյանից հոգուտ <<<<Արեգակ>> ՈւՎԿ ՓԲԸ-ի համապարտ պատասխանատվության կարգով բռնագանձել 94.000 ՀՀ դրամ, որից 4.000 ՀՀ դրամը որպես հայցադիմումի համար վճարած պետական տուրքի գումարի հատուցում, իսկ մնացած 90.000 ՀՀ դրամը որպես փորձաքննությունների կատարման համար վճարած գումարների հատուցում:

Կատարողական գործողությունների ընթացքում վերցվել է արգելանքի գրավի առարկա հանդիսացող Արմենուհի Համազասպի Գալոյանին, Գագիկ Հարությունի Կարախանյանին, Հարություն Գագիկի Կարախանյանին, Հրաչյա Գագիկի Կարախանյանին և Սուսաննա Գագիկի Կարախանյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող Արմավիրի մարզի Հացիկ գյուղում գտնվող, 04-058-009-019 կադաստրային համարի 0,122 հա մակերեսով տնամերձ հողամասը և դրա վրա առկա բնակելի տունն ու անասնաշենքը:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով <<Դատական Ակտերի Հարկադիր Կատարման մասին>> ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և <<Հրապարակային սակարկությունների մասին>> ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

1. Դատարանի Գագիկ Հարությունի Կարախանյանին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող ներքոհիշյալ գույքերը

h/h	Լոտի անվանումը նկարագիրը	Միավորի գնահատված գինը /<< դրամ/	Միավորի մեկնարկային գինը /<< դրամ/	Գույքի քանակը
1	ՀՀ Արմավիրի մարզի Հացիկ գյուղում գտնվող, 04-058-009-019 կադաստրային համարի 0,122 հա մակերեսով տնամերձ հողամասը և դրա վրա առկա բնակելի տունն ու անասնաշենքը: /ՎԿ/854108/	18.900.000 << դրամ	14.175.000 << դրամ	1 հատ

Ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.achurd.am միջոցով: Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 19.03.2018թ:

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին

Որոշումը կարող է բողոքարկվել << վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով, որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

<<Դատական Ակտերի Հարկադիր Կատարումն մասին>> << օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները բացառությամբ օրենքով նախատեսված դեպքերի:

Ս Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լոտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի արկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լոտի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ րոպեից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում զետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լոտի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լոտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լոտի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել նորրդի կողմից լոտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լոտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ և 5-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լոտը / գույքը / չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լոտը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել ԴԱՀԿ ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը:

ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ
ԱՐԴԱՐԱԴԱՏՈՒԹՅԱՆ ԼԵՅՏԵՆԱՆՏ

Գ. ՄԻՆԱՍՅԱՆ