

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

ԱՐԳԵԼԱԴՐՎԱԾ ԳՈՒՅՔԸ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԱՃՈՒՐԴՈՎ ԻՐԱՅՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

27.02.2018թ.

Զ. Եղվարդյան

ՀՀ ԱՆ ԴԱՀԿ ապահովող ծառայության Կոտայքի մարզային բաժնի Եղվարդի տարածաշրջանի բաժանմունքի հարկադիր կատարող, արդարադատության կապիտան Հայկ Խաչատրյանս. ~~ուսումնասիրելով~~ 13.12.2017թ. հարուցված թիվ՝ 03883376, 03877354 և 03883195 կատարողական փարությունների նյութերը՝

Պ Ա Ր Ձ Ե Ց Ի

ՀՀ Կոտայքի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից՝ 27.10.2017թ. տրված թիվ՝ ԿԴ3/0706/02/17 կատարողական թերթի համաձայն պետք է՝ Գոռ Մկրտչյանից, Նանար Արեյանից և Սեդրակ Հովհաննիսյանից համապարտության կարգով հագուստ «Արեգակ ՈՒՎԿ» ՓԲԸ-ի բռնագանձել 370.800 ՀՀ դրամ և հաշվարկվող տոկոսներ սկսած 12.04.2017թ. մինչև 14.02.2018թ. ներառյալ՝

Գոռ Մկրտչյանից, Նանար Արեյանից և Սեդրակ Հովհաննիսյանից համապարտության կարգով բռնագանձել նաև «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 67 հոդվածի համաձայն, որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախս՝ բռնագանձման ենթակա գումարի 5 տոկոսի չափով՝

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի՝ 28, 43 հոդվածներով՝ և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի՝ 35.1-35.4 հոդվածներով՝

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտավան՝ Նանար Անդրանիկի Արեյանին պատկանող պատկանող ներքոհիշյալ գույքը՝

Հ/Հ	Լոտի անվանումը և նկարագիրը	Գնահատման գինը	Մեկնարկային գինը	Գույքի քանակը
1	Կոտայքի մարզ, Գ. Պողոսյան, Գ. Չաուշի փող., թիվ 15 նրբ. Թիվ 21 հասցեում գտնվող հողամաս, մակերեսը՝ 1.000 քմ, նպատակային նշանակությունը բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը բնակելի կառուցապատման, հողամասն ունի որոշակի թերություն, քարքարոտ է, տրանսպորտային մատչելիությունը միջին:	4.200.000 ՀՀ դրամ	3.150.000 ՀՀ դրամ	1 անվանում

ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ barkadir.achurd.am միջոցով:
Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 27.03.2018թ.

Որոշման պատճեն ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ Վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով ուղղորդվող ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

«Դանդաշտ ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն, հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները:

Մ Ա Ն Ո Ք ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լոտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լոտի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լոտի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լոտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լոտի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լոտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լոտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լոտի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լոտի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդի չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լոտը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունել այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լոտը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել ՀՀ ԱՆ դատական ակտերի հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լոտը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լոտի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ
ԱՐԴԱՐԱԴԱՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՊԻՏԱՆ



Զ. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ