

## **«Երևան իմ սեր» հիմնադրամ**

Ֆինանսական հաշվետվություններ  
և անկախ աուդիտորական հաշվետվություն  
2017 թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար

ՂԵԿԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆԸ 2017 ԹՎԱԿԱՆԻ ՂԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 31-ԻՆ ԱՎԱՐՏՎԱԾ ՏԱՐՎԱ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՊԱՏՐԱՍՏՄԱՆ ԵՎ ՀԱՍՏԱՏՄԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ.....	1
ԱՆԿԱԽ ԱՌԴԻՏՈՐԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ .....	2
ԱՅԼ ՀԱՄԱՊԱՐԹԱԿ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԱՐՅՈՒՆՔՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ 2017 Թ. ՂԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 31-ԻՆ ԱՎԱՐՏՎԱԾ ՏԱՐՎԱ ՀԱՄԱՐ.....	5
Ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվություն 2017 թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ .....	6
Շուտ ակտիվների փոփոխությունների մասին հաշվետվություն 2017 թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար .....	7
Դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվություն 2017 թվականի դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա համար .....	8
Ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություններ	
1. Հիմնադրամը .....	9
2. Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության հիմնական դրույթներ.....	9
3. Կարևոր հաշվապահական դատողություններ և գնահատումների հետ կապված անորոշության հիմնական աղբյուրներ .....	18
4. Նոր և վերանայված ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների կիրառումը .....	18
5. Վերահաշվարկում.....	20
6. Միջոցառումներ, ժամանցի և ներկայացուցչական ծախսեր .....	21
7. Վարչական ծախսեր.....	21
8. Շահութահարկ .....	21
9. Հիմնական միջոցներ.....	22
10. Կապիտալացված շինարարական աշխատանքներ .....	22
11. Բանկերում պահվող ժամկետային ավանդներ.....	23
12. Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ .....	24
13. Հետաձգված եկամուտ .....	24
14. Առեվտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր.....	25
15. Ռիսկերի կառավարում.....	25
16. Ֆինանսական գործիքների իրական արժեքը .....	29
17. Կապիտալի կառավարում .....	30
18. Պայմանական պարտավորություններ.....	30
19. Գործարքներ կապակցված կողմերի հետ.....	31
20. Հետագա իրադարձություններ .....	32

## «ԵՐԵՎԱՆԻ ՄԵՐ» ՀԻՄՆԱԴՐԱՄ

**ՂԵԿԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆԸ 2017 ԹՎԱԿԱՆԻ ՂԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 31-ԻՆ ԱՎԱՐՏՎԱԾ ՏԱՐԿԱ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՊԱՏՐԱՍՏՄԱՆ ԵՎ ՀԱՍՏԱՏՄԱՆ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԿԵՐԱԲԵՐՅԱԼ**

Ղեկավարությունը պատասխանատու է «Երևանի մեր» բարեգործական հիմնադրամի (այսուհետ՝ Հիմնադրամ) 2017 թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ ֆինանսական վիճակը, նույն ամսաթվին ավարտված տարվա գործունեության արդյունքները, դրամական միջոցների հոսքերը և զուտ միջոցներով փոփոխությունները ճշմարիտ ներկայացնող, ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտներին (ՀՀՄՍ) համապատասխան ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստման համար:

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստելիս ղեկավարությունը պատասխանատու է՝

- Հաշվապահական հաշվառման բաղաթանկության պատշաճ ընտրության և կիրառման համար,
- Հաշվապահական հաշվառման բաղաթանկության մեջ ներկայացվող տեղեկատվության համապատասխանության, վստահելիության, համեմատականության և հասկանալիության համար,
- Լրացուցիչ բացահայտումների տրամադրման համար, երբ ՀՀՄՍ-ի հատուկ պահանջների համապատասխանությունը բավարար չէ, որպեսզի օգտագործողները պատկերացում կազմեն որոշակի գործարքների էության, Հիմնադրամի ֆինանսական վիճակի և ֆինանսական գործունեության այլ միջոցառումների և դրույթների վերաբերյալ, և
- Հիմնադրամի գործունեության անընդհատությունն ապահովելու կարողության գնահատման համար:

Ղեկավարությունը նաև պատասխանատու է՝

- Հիմնադրամի ներքին վերահսկողության համակարգի արդյունավետության և ապահովության մշակման, ներդրման և պահպանման համար,
- Համապատասխան հաշվապահական գրանցումներ վարելու համար, որոնք բավարար կլինեն Հիմնադրամի գործառնությունները արտացոլելու, ներկայացնելու և ցանկացած ժամանակ Հիմնադրամի ֆինանսական վիճակը ողջամիտ ճշգրտությամբ բացահայտելու համար, ինչպես նաև հնարավորություն կընձեռեն ղեկավարությանը հավաստիանալու, որ Հիմնադրամի ֆինանսական հաշվետվությունները համապատասխանում են ՀՀՄՍ-ներին,
- ՀՀ օրենսդրության և հաշվապահական ստանդարտների պահանջներին համապատասխան հաշվապահական հաշվառում վարելու համար,
- Հիմնադրամի ակտիվների անվտանգության ապահովման համար խելամիտ քայլերի իրականացման համար, և
- Խարդախությունների և նմանատիպ այլ երևույթների բացահայտման և կանխարգելման համար:

Հիմնադրամի 2017 թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա ֆինանսական հաշվետվությունները ղեկավարության կողմից հաստատված են 2018 թ. մարտի 22-ին:

Ստորագրված է ղեկավարության անունից՝

Արշակ Կարապետյան  
Գործադիր տնօրեն

Սարգիս Թորոսյան  
Գլխավոր հաշվապահ

Մարտի 22, 2018 թ.  
Երևան, Հայաստանի Հանրապետություն



## ԱՆԿԱՆ ԱՌԻԴԻՏՈՐԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

«Երևան իմ սեր» հիմնադրամի Հոգաբարձուներին՝

Մեր կողմից իրականացվել է «Երևան իմ սեր» հիմնադրամի (այսուհետ՝ «Հիմնադրամ») ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտը, ընդ որում՝ այդ հաշվետվությունները ներառում են ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունը՝ 2017 թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ, նույն ամսաթվին ավարտված տարվա շահույթի կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների, զուտ ակտիվների փոփոխությունների և դրամական միջոցների հոսքերի մասին հաշվետվությունները, ինչպես նաև հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության հիմնական դրույթները:

Մեր կարծիքով, կից ներկայացվող ֆինանսական հաշվետվությունները բոլոր էական առումներով ճշմարիտ են ներկայացնում 2017 թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Հիմնադրամի ֆինանսական վիճակը, նույն ամսաթվին ավարտված տարվա ֆինանսական արդյունքները և դրամական միջոցների հոսքերը՝ համաձայն ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների (ՖՀՄՍ):

### Կարծիքի հիմք

Մենք աուդիտն իրականացրել ենք Աուդիտի միջազգային ստանդարտներին (ԱՄՍ-ներ) համապատասխան: Այդ ստանդարտներից բխող մեր պատասխանատվությունը նկարագրված է մեր հաշվետվության՝ «Աուդիտորի պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի համար» բաժնում: Մենք անկախ ենք Հիմնադրամից՝ համաձայն Հաշվապահների էթիկայի միջազգային ստանդարտների խորհրդի կողմից հրապարակված Պրոֆեսիոնալ հաշվապահի էթիկայի կանոնագրքի (ՀԷՄՍԻ կանոնագրք) և Հայաստանի Հանրապետությունում ֆինանսական հաշվետվությունների մեր աուդիտի համար կիրառելի վարքագծի պահանջների, և մենք կատարել ենք էթիկայի հետ կապված մեր այլ պարտականությունները՝ համաձայն նշված պահանջների և ՀԷՄՍԻ կանոնագրքի: Մենք գտնում ենք, որ ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցները բավարար են և համապատասխան՝ մեր կարծիքն արտահայտելու համար:

### Հանգամանքների շեշտադրում

Մենք ուշադրություն ենք հրավիրում ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություն 5-ի վրա, որտեղ նկարագրված է 2016 թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված ժամանակահատվածի համեմատականների վերահաշվարկում: Մեր եզրակացությունում վերապահում չի ներկայացվում այս հարցի հետ կապված:

### Այլ հանգամանք

«Երևան իմ սեր» հիմնադրամի 2016 թ. դեկտեմբերի 31-ին ավարտված տարվա ֆինանսական հաշվետվությունները աուդիտի են ենթարկվել այլ աուդիտորի կողմից, որը 2017 թվականի մարտի 10-ին այդ հաշվետվությունների վերաբերյալ ներկայացրել է չձևափոխված կարծիք:

Որպես 2017 թ. ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի մաս՝ մենք իրականացրել ենք ֆինանսական հաշվետվություններին կից ծանոթագրություն 5-ում ներկայացված ճշգրտումների աուդիտը, որոնք կիրառվել են 2016 թ. ֆինանսական հաշվետվությունների տվյալները վերահաշվարկելու համար: Մեր կարծիքով, նշված ճշգրտումները տեղին են և կիրառվել են ըստ պատշաճի: Մեզ չի հանձնարարվել իրականացնել Հիմնադրամի 2016 թ. ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտ, դիտարկում, կամ կիրառել որևէ այլ ընթացակարգեր այդ ֆինանսական հաշվետվությունների հետ կապված՝ բացառությամբ նշված ճշգրտումների, այդ իսկ պատճառով, մենք կարծիք կամ որևէ այլ հավաստում չենք արտահայտում Հիմնադրամի 2016 թ. ֆինանսական հաշվետվությունների վերաբերյալ:

### **Ղեկավարության և կառավարման օղակներում գտնվող անձանց պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների համար**

Ղեկավարությունը պատասխանատու է ՖՀՄՍ-ներին համապատասխան սույն ֆինանսական հաշվետվությունների կազմման, ճշմարիտ ներկայացման և այնպիսի ներքին հսկողության համար, որը ղեկավարությունը համարում է անհրաժեշտ սխալի կամ խարդախության արդյունքում առաջացող էական խեղաթյուրումներից զերծ ֆինանսական հաշվետվությունների պատրաստումն ապահովելու համար:

Ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստելիս ղեկավարությունը պատասխանատու է Հիմնադրամի անընդհատ գործելու կարողությունը գնահատելու համար՝ անհրաժեշտության դեպքում բացահայտելով անընդհատությանը վերաբերող հարցերը, ինչպես նաև հաշվապահական հաշվառման անընդհատության հիմունքը կիրառելու համար, բացառությամբ այն դեպքերի, երբ ղեկավարությունը մտադիր է լուծարել Հիմնադրամը, ընդհատել դրա գործունեությունը, կամ էլ չունի այդպես չվարվելու որևէ իրատեսական այլընտրանք:

Կառավարման օղակներում գտնվող անձինք պատասխանատու են Հիմնադրամի ֆինանսական հաշվետվողականության գործընթացի վերահսկման համար:

### **Աուդիտորի պատասխանատվությունը ֆինանսական հաշվետվությունների աուդիտի համար**

Մեր նպատակն է ձեռք բերել ողջամիտ հավաստիացում առ այն, որ ֆինանսական հաշվետվությունները, ամբողջությամբ դիտարկված, զերծ են սխալի կամ խարդախության արդյունքում առաջացող էական խեղաթյուրումներից, և ներկայացնել աուդիտորական եզրակացություն, որը ներառում է մեր կարծիքը: Ողջամիտ հավաստիացումը բարձր մակարդակի հավաստիացում է, բայց այն չի երաշխավորում, որ ՄՄՍ-ներին համապատասխան իրականացված աուդիտը միշտ կհայտնաբերի էական խեղաթյուրումներ, երբ այն առկա է: Խեղաթյուրումները կարող են առաջանալ խարդախության կամ սխալի արդյունքում, և համարվում են էական, երբ խելամտորեն կարող է ակնկալվել, որ դրանք, առանձին, կամ միասին վերցրած, կազդեն ֆինանսական հաշվետվություններն օգտագործողների՝ սույն ֆինանսական հաշվետվությունների հիման վրա կայացվող տնտեսական որոշումների վրա:

ՄՄՍ-ների համաձայն իրականացրած աուդիտի ողջ ընթացքում կիրառում ենք մասնագիտական դատողություն և պահպանում մասնագիտական թերահավատություն: Ի լրումն՝

- Բացահայտում և գնահատում ենք խարդախության կամ սխալի հետևանքով ֆինանսական հաշվետվություններում առկա էական խեղաթյուրումների ռիսկը, նախագծում և իրականացնում ենք աուդիտորական ընթացակարգեր՝ այդ ռիսկերին արձագանքելու նպատակով, և ձեռք ենք բերում աուդիտորական ապացույցներ, որոնք բավարար և համապատասխան հիմք են հանդիսանում մեր կարծիքի համար: Խարդախության հետևանքով առաջացած էական խեղաթյուրման չհայտնաբերման ռիսկն ավելի բարձր է, քան սխալի հետևանքով էական խեղաթյուրման չհայտնաբերման ռիսկը, քանի որ խարդախությունը կարող է ներառել հանցավոր համաձայնություն, զեղծարարություն,



միտումնավոր բացթողումներ, սխալ ներկայացումներ, կամ ներքին վերահսկողության համակարգի չարաշահում:

- Ձեռք ենք բերում աուդիտին առնչվող ներքին հսկողության մասին պատկերացում տվյալ հանգամանքներին համապատասխան աուդիտորական ընթացակարգեր նախագծելու, և ոչ թե Հիմնադրամի ներքին հսկողության համակարգի արդյունավետության վերաբերյալ կարծիք արտահայտելու համար:
- Չնահատում ենք հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության տեղին լինելը, ինչպես նաև ղեկավարության կողմից կատարված հաշվապահական գնահատումների և առնչվող բացահայտումների խելամուտությունը:
- Եզրահանգում ենք ղեկավարության կողմից հաշվապահական հաշվառման անընդհատության հիմունքի կիրառման տեղին լինելու վերաբերյալ, և հիմնվելով ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների վրա՝ գնահատում ենք, թե արդյոք առկա է էական անորոշություն դեպքերի կամ իրավիճակների վերաբերյալ, որը կարող է էական կասկած առաջացնել Հիմնադրամի անընդհատ գործելու կարողության նկատմամբ: Եթե մենք եզրահանգում ենք, որ առկա է էական անորոշություն, ապա պարտավոր ենք աուդիտորական եզրակացությունում ուշադրություն հրավիրել ֆինանսական հաշվետվությունների համապատասխան բացահայտումներին, կամ, երբ այդպիսի բացահայտումները համապատասխան չեն, ձևափոխել մեր աուդիտորական եզրակացությունը: Մեր եզրահանգումները հիմնված են միևնույն մեր աուդիտորական եզրակացության ամսաթիվը ձեռք բերված աուդիտորական ապացույցների վրա: Սակայն, ապագա դեպքերը կամ իրավիճակները կարող են ստիպել Հիմնադրամի դադարեցնել գործունեության անընդհատության հիմունքի կիրառումը:
- Չնահատում ենք ֆինանսական հաշվետվությունների ընդհանուր ներկայացումը, կառուցվածքն ու բովանդակությունը, ներառյալ բացահայտումները, ինչպես նաև ֆինանսական հաշվետվությունների հիմքում ընկած գործարքների ու դեպքերի ճշմարիտ ներկայացումը:

Կառավարման օղակներում գտնվող անձանց, ի թիվս այլ հարցերի, հաղորդակցում ենք աուդիտի առաջադրանքի պլանավորված շրջանակի և ժամկետների, ինչպես նաև աուդիտի ընթացքում հայտնաբերված նշանակալի հարցերի, ներառյալ՝ ներքին հսկողությանը վերաբերող նշանակալի թերությունների մասին:

Սրբուհի Յակոբյան  
Գործադիր տնօրեն



Արմինե Ղևոնդյան  
Աուդիտի տնօրեն

«Դելոյթ Արմենիա» ՓԲԸ  
Երևան, Հայաստանի Հանրապետություն

Մարտի 22, 2018 թ.

# «ԵՐԵՎԱՆ ԻՄ ՍԵՐ» ՀԻՄՆԱԴՐԱՄ

ԱՅԼ ՀԱՄԱՊԱՐՓԱԿ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ  
2017 թ. ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 31-ԻՆ ԱՎԱՐՏՎԱԾ ՏԱՐՎԱ ՀԱՄԱՐ  
Հազար ՀՀ դրամով, եթե այլ բան նշված չէ

	Ծան.	2017 թ.	2016 թ.
<b>Եկամուտ</b>			
Այլ եկամուտ		-	141
		-	141
<b>Ծախսեր</b>			
Միջոցառումների, ժամանցի և ներկայացուցչական ծախսեր	6	(44,806)	-
Անձնակազմի ծախսեր		(27,768)	(24,157)
Վարչական ծախսեր	7	(7,149)	(2,575)
		(79,723)	(26,591)
<b>Գործառնական գործունեության զուտ ծախսեր</b>			
Ֆինանսական եկամուտ	11	60,116	90,103
Ֆինանսական ծախսեր		(489)	(2,330)
		(20,066)	61,182
<b>(Վնաս) / Հահույթ մինչև հարկումը</b>			
Հահուրահարկի գծով ծախսեր	8	(12,023)	(18,021)
		(32,089)	43,161
<b>Տարվա համապարփակ (վնաս) / շահույթ</b>			

Ֆինանսական հաշվետվությունները հաստատվել են հրապարակման համար 2018 թ. մարտի 22-ին:

Արշակ Կարապետյան  
Գործադիր տնօրեն

Երևան, Հայաստանի Հանրապետություն



Սարգիս Թորոսյան  
Գլխավոր հաշվապահ

# «ԵՐԵՎԱՆ ԻՄ ՍԵՐ» ՀԻՄՆԱԴՐԱՄ

ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ԿԻՃԱԿԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ  
2017 թ. ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 31-Ի ԴՐՈՒԹՅԱՄԲ  
Հազար ՀՀ դրամով, եթե այլ բան նշված չէ

Հաշվեկշիռ	Ծան.	Դեկտեմբերի 31, 2017 թ.	Դեկտեմբերի 31, 2016 թ. Վերահաշ- վարկված	Դեկտեմբերի 31, 2015 թ. Վերահաշ- վարկված
<i>Ոչ ընթացիկ ակտիվներ</i>				
Հիմնական միջոցներ	9	34,014	-	-
Կապիտալացված շինարարական աշխատանքներ	10	-	618,500	365,969
		<b>34,014</b>	<b>618,500</b>	<b>365,969</b>
<i>Ընթացիկ ակտիվներ</i>				
Կապիտալացված շինարարական աշխատանքներ	10	744,690	-	-
Կանխավճարներ	10	62,050	4,188	5,211
Ավանդներ	11	912,378	1,154,644	1,288,054
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ	12	3,584	2,903	74,377
<b>Ընդամենը ընթացիկ ակտիվներ</b>		<b>1,722,702</b>	<b>1,161,735</b>	<b>1,367,642</b>
<b>Ընդամենը ակտիվներ</b>		<b>1,756,716</b>	<b>1,780,235</b>	<b>1,733,611</b>
<i>Պարտավորություններ</i>				
Հետաձգված եկամուտ	13	1,258,782	1,258,782	1,255,625
Առևտրային և այլ կրեդիտորական պարտքեր	14	14,288	9,056	7,007
Վճարվելիք շահութահարկ		6,917	3,579	5,322
<b>Ընդամենը</b>		<b>1,279,987</b>	<b>1,271,417</b>	<b>1,267,954</b>
<b>պարտավորություններ</b>				
<b>Զուտ ակտիվներ</b>	13	<b>476,729</b>	<b>508,818</b>	<b>465,657</b>



## «ԵՐԵՎԱՆ ԻՄ ՍԵՐ» ՀԻՄՆԱԴՐԱՄ

ԶՈՒՏ ԱԿՏԻՎՆԵՐԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ  
2017 թ. ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 31-ԻՆ ԱՎԱՐՏՎԱԾ ՏԱՐՎԱ ՀԱՄԱՐ  
Հազար ՀՀ դրամով, եթե այլ բան նշված չէ

	Ծան.	Ընդամենը
Մնացորդը 2016 թ. հունվարի 1-ի դրությամբ՝ ըստ նախորդ տարվա հաշվետվության		-
վերահաշվարկում	5	465,657
<b>Մնացորդը 2016 թ. հունվարի 1-ի դրությամբ՝ վերահաշվարկված</b>		<b>465,657</b>
Տարվա համապարփակ եկամուտ՝ վերահաշվարկված		43,161
Մնացորդը 2016 թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ՝ վերահաշվարկված	13	508,818
Տարվա համապարփակ վնաս		(32,089)
<b>Մնացորդը 2017 թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ</b>	<b>13</b>	<b>476,729</b>

# «ԵՐԵՎԱՆ ԻՄ ՍԵՐ» ՀԻՄՆԱԴՐԱՄ

ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՄԻՋՈՑՆԵՐԻ ՀՈՍՔԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆ  
2017 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 31-ԻՆ ԱՎԱՐՏՎԱԾ ՏԱՐԿԱ ՀԱՄԱՐ  
Հազար ՀՀ դրամով, եթե այլ բան նշված չէ

	Ծան.	2017 թ.	2016 թ.
<b>Դրամական միջոցների հոսքեր գործառնական գործունեությունից</b>			
Նվիրատվություններից մուտքեր		-	3,157
Կապիտալացված շինարարական աշխատանքների վճարումներ		(169,811)	(253,706)
Աշխատակիցներին տրվող հատուցումների ծախսերի վճարներ		(26,750)	(22,373)
Միջոցառումների, ժամանցի գծով վճարներ և այլ ծախսեր		(43,096)	-
Վարչական և այլ ծախսերի գծով վճարներ		(7,216)	-
<b>Գործառնություններում օգտագործված դրամական միջոցներ</b>		<b>(246,873)</b>	<b>(272,922)</b>
Վճարված շահութահարկ		(8,689)	(19,625)
<b>Գործառնական գործունեությունում օգտագործված զուտ դրամական միջոցներ</b>		<b>(255,562)</b>	<b>(292,547)</b>
<b>Ներդրումային գործունեությունից դրամական միջոցների հոսքեր</b>			
Չուտ (տեղաբաշխված)/մարված ավանդներ		205,416	149,384
Ստացված տոկոսներ ժամկետային ավանդների գծով		86,887	101,926
Հիմնական միջոցների ձեռքբերում		(36,060)	-
<b>Ներդրումային գործունեությունից ստացված/(օգտագործված) զուտ դրամական միջոցներ</b>		<b>256,243</b>	<b>251,310</b>
<b>Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների զուտ աճ/(նվազում)</b>		<b>681</b>	<b>(41,237)</b>
<b>Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ տարեսկզբի դրությամբ</b>		<b>2,903</b>	<b>74,377</b>
Արտարժույթի փոխարժեքի տատանումների ազդեցությունն արտարժույթով պահվող դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների վրա		-	(30,237)
<b>Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ տարեվերջի դրությամբ</b>	12	<b>3,584</b>	<b>2,903</b>

# «ԵՐԵՎԱՆ ԻՄ ՍԵՐ» ՀԻՄՆԱԴՐԱՄ

ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻՆ ԿԻՑ ԾԱՆՈԹԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ  
2017 թ. ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 31-ԻՆ ԱՎԱՐՏՎԱԾ ՏԱՐՎԱ ՀԱՄԱՐ  
Հազար ՀՀ դրամով, եթե այլ բան նշված չէ

## 1. ՀԻՄՆԱԴՐԱՄԸ

«Երևան իմ սեր» բարեգործական հիմնադրամի (այսուհետ՝ «Հիմնադրամ») գործունեությունն ուղղված է Երևանի ճարտարապետական մշակութային ժառանգության վերականգնմանն ու պահպանմանը, կրկին կիրառելի դարձնելով շենքերը՝ հաշմանդամ երեխաների, երիտասարդների և անապահով ընտանիքների կենսապայմանները և կյանքի որակը բարելավելու նպատակով:

Սա հավակնոտ բարեգործական ծրագիր է, որն ունի երկու հիմնական նպատակ.

*Վերականգնում և վերակառուցում*

Պահպանել և վերականգնել Երևանի պատմական թաղամասերը և համակարգել ջանքերը՝ փրկելու 3000-ամյա քաղաքի մշակութային և ճարտարապետական ժառանգությունը, վերջինիս ավանդույթները և մերձակայքը:

Վերականգնել պատմական շինությունները և հարմարեցնել դրանք նոր և լուսավոր նպատակների համար, սակայն ամենից գլխավորը՝ մարդկանց, նրանց կենսապայմանները և կյանքի որակը պլանավորման առանցքում պահելն է:

*Սոցիալական ազդեցություն*

Բարելավել երեխաների, երիտասարդների, հատկապես՝ ծնողազուրկների և սոցիալապես խոցելի համայնքների անդամների կրթությունը և կենսափորձը:

Օգնել սոցիալապես և առողջապես խոցելի երեխաներին ու երիտասարդներին՝ աջակցելով նրանց առօրյա կյանքում վստահություն և ինքնուրույնություն ձեռք բերել:

«Երևան իմ սեր» բարեգործական հիմնադրամը ստեղծվել է դկ. Արմեն Սարգսյանի և Նրա ընտանիքի կողմից: Հիմնադրամի գրանցման հասցեն է՝ Բաղրամյան 24, Երևան, Հայաստանի Հանրապետություն:

Հիմնադրամի աշխատանքների կառավարումը և վերջնական վերահսկողությունն իրականացվում է Հոգաբարձուների խորհուրդի կողմից: Հիմնադրամը նվիրատվություններ է ստանում իր հիմնադրից, ՀՀ և օտարերկրյա բիզնեսներից ու անհատներից:

2017 թվականի դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Հիմնադրամի աշխատակիցների թիվը կազմել է 8 (2016 թ. դեկտեմբերի 31-ին՝ 4):

## 2. ՀԱՇՎԱՊԱՀԱԿԱՆ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ԶԱՂԱՔԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՀԻՄՆԱԿԱՆ ԴՐՈՒՅԹՆԵՐ

**Համապատասխանության մասին հայտարարություն**

Սույն ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են ֆինանսական հաշվետվությունների միջազգային ստանդարտների (այսուհետ՝ ՖՀՄՍ) համաձայն:

**Պատրաստման հիմունքները**

Սույն ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստվել են այն ենթադրության հիման վրա, որ Հիմնադրամը գործում է անընդհատության հիմունքով, քանի որ ունի բավարար ռեսուրսներ՝ իր գործունեությունը տեսանելի ապագայում շարունակելու համար:

Ամբողջ ֆինանսական տվյալները ներկայացված են հազար ՀՀ դրամով (այսուհետ՝ հազար դրամ), եթե այլ բան նշված չէ:

Հիմնադրամն իր հաշվապահական հաշվառումն իրականացնում է Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության պահանջների համաձայն:

Սույն ֆինանսական հաշվետվությունները պատրաստված են պատմական արժեքի հիման վրա: Պատմական արժեքը սովորաբար հիմնված է ակտիվների դիմաց տրված հատուցման իրական արժեքի վրա:

Իրական արժեքն այն գումարն է, որը շուկայի մասնակիցների միջև սովորական գործարքի արդյունքում չափման ամսաթվի դրությամբ կստացվեր ակտիվը վաճառելիս, կամ կվճարվեր պարտավորությունը փոխանցելիս՝ անկախ նրանից, թե արդյոք գինը ուղղակիորեն դիտարկելի է կամ գնահատվել է՝ օգտագործելով այլ գնահատման մեթոդներ: Ակտիվի կամ պարտավորության



## «ԵՐԵՎԱՆ ԻՄ ՍԵՐ» ՀԻՄՆԱԴՐԱՄ

ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻՆ ԿԻՑ ԾԱՆՈԹԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ  
2017 թ. ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 31-ԻՆ ԱՎԱՐՏՎԱԾ ՏԱՐԿԱ ՀԱՄԱՐ  
Հազար ՀՀ դրամով, եթե այլ բան նշված չէ

իրական արժեքը գնահատելիս Հիմնադրամը հաշվի է առնում ակտիվի կամ պարտավորության բնութագրերը, եթե շուկայի մասնակիցները այդ բնութագրերը հաշվի կառնեին չափման ամսաթվի դրությամբ ակտիվի կամ պարտավորության գինը որոշելիս: Այս ֆինանսական հաշվետվություններում չափման և/կամ այլ բացահայտումների նպատակով իրական արժեքը որոշվում է նման սկզբունքներով, բացառությամբ վարձակալության գործարքներից, որոնք նկարագրված են ՀՀՄՍ 17-ում և չափումներից, որոնք թեև համանման են իրական արժեքին, սակայն իրական արժեքով չեն, մասնավորապես վարձակալական գործարքները՝ ՀՀՄՍ 17-ի համաձայն կամ օգտագործման արժեքը՝ ՀՀՄՍ 36-ի համաձայն:

Բացի այդ, ֆինանսական հաշվետվությունների տեսանկյունից իրական արժեքով չափումները դասակարգվում են երեք մակարդակի՝ հիմք ընդունելով իրական արժեքով չափումների ընթացքում օգտագործված ելակետային տվյալների դիտարկելիության աստիճանը և իրական արժեքի ամբողջությամբ չափման ժամանակ օգտագործված տվյալների նշանակալիությունը: Իրական արժեքի հիերարխիան ունի հետևյալ երեք մակարդակները՝

- Մակարդակ 1՝ նույն ակտիվների և պարտավորությունների գծով ակտիվ շուկաներում գնանշվող գները (չճշգրտված),
- Մակարդակ 2՝ մակարդակ 1-ում ներառված գնանշվող գներից տարբեր այլ ելակետային տվյալներ, որոնք ակտիվի և պարտավորության համար դիտարկելի են ուղղակիորեն և անուղղակիորեն:
- Մակարդակ 3՝ ակտիվի կամ պարտավորության գծով ելակետային տվյալներ, որոնք հիմնված չեն դիտարկվող շուկայական տվյալների վրա:

### Գործառնական արժույթ

Ֆինանսական հաշվետվություններում ներառված միավորները չափվում են այն տնտեսական միջավայրում գործող արժույթով, որում Հիմնադրամն իրականացնում է իր գործունեությունը («գործառնական արժույթ»): Հիմնադրամի գործառնական արժույթը ՀՀ դրամն է (այսուհետ՝ դրամ): Դրամը նաև սույն ֆինանսական հաշվետվությունների ներկայացման արժույթն է: Բոլոր արժեքները կլորացված են հազար դրամի չափով, եթե այլ բան նշված չէ:

### Հաշվանցում

Ֆինանսական ակտիվները և ֆինանսական պարտավորությունները հաշվանցվում են՝ ֆինանսական վիճակի մասին հաշվետվությունում արտացոլվելով զուտ գումարով, եթե գոյություն ունի ճանաչված գումարները հաշվանցելու իրավաբանորեն ամրագրված իրավունք և հաշվարկը զուտ հիմունքով իրականացնելու կամ միաժամանակ ակտիվն իրացնելու և պարտավորությունը մարելու մտադրություն: Եկամուտները և ծախսերը չեն հաշվանցվում համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին հաշվետվությունում, եթե դա չի պահանջվում կամ թույլատրվում որևէ հաշվապահական հաշվառման ստանդարտով կամ մեկնաբանությամբ և հստակ բացահայտված չէ Հիմնադրամի հաշվապահական քաղաքականության մեջ:

Հաշվապահական հաշվառման քաղաքականության հիմնական դրույթները ներկայացված են ստորև: Հաշվապահական հաշվառման ներկայացված քաղաքականությունը հետևողականորեն կիրառվել է սույն ֆինանսական հաշվետվություններում ներկայացված բոլոր ժամանակաշրջանների համար:

### Աշխատակիցների կարճաժամկետ հատուցումներ

Աշխատակիցների կարճաժամկետ հատուցումների գծով պարտավորությունները չափվում են չգեղջված հիմունքով և ծախսագրվում են համապատասխան ծառայությունը մատուցելուց հետո: Պարտավորությունը ճանաչվում է այն գումարի չափով, որն ակնկալվում է վճարել կարճաժամկետ դրամական պարգևավճարների բաշխման պլանի համաձայն, եթե Հիմնադրամն ունի ներկա իրավական կամ կառուցողական պարտականություն այդ գումարը վճարել որպես անցյալ ծառայության արդյունք և պարտականությունը կարող է արժանահավատորեն գնահատվել: