

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

23.02.2018թ.

ք. Եղեգնաձոր

ՀՀ ԱՆ ԴԱՀԿ ապահովող ծառայության Վայոց ձորի մարզային բաժնի ավագ հարկադիր կատարող, արդարադատության մայր Ա. Կիրակոսյանս ուսումնասիրելով 23.05.2017թ. հարուցված թիվ 03294061 կատարողական վարույթի նյութերը,

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ Երևան քաղաքի Կենտրոն և Նորք-Մարաշ վարչական շրջանների ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 07.03.2017թ. տրված թիվ ԵԿԴ/1370/17/16 կատարողական թերթի համաձայն պետք է ԱԶ Արայիկ Մուրադյանից, Արամ Մուրադյանից, Ռիտա Սահակյանից և Արմեն Մուրադյանից համապարտության կարգով հոգուր „Յունիքանկ“ ԲԲԸ-ի բռնագանձել 5.534 ԱՄՆ դոլարին համարժեք դրամ և տոկոսներ, որպես վարկի գումար, 40.204 դրամ, որպես վճարված արբիտրաժային վճարի գումար, ինչպես նաև բռնագանձման ենթակա գումարի 5 տոկոսը, որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախս:

Միաժամանակ հայտնվում է, որ պարտապանների պարտքը 16.02.2018թ. դրությամբ կազմում է 11.471 ԱՄՆ դոլարին համարժեք դրամ:

Կատարողական գործողությունների ընթացքում արգելանք է դրվել պարտապանների կողմից գրավադրված Վայոց ձորի մարզի Գետափ գյուղի 26 փ. 1-ին փակ. 2 տ. հասցեում գտնվող 67.5 քմ բնակելի տան և 900 քմ տնամերձ հողամասի վրա, որը փորձագետի կողմից գնահատվել է 4.900.000 դրամ:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 և 43 հոդվածներով, ինչպես նաև «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով.

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի՝

Պարտապան Արամ Գարսևանի Մուրադյանի կողմից գրավադրված գույքը՝

h/h	լուծի անվանումը, նկարագիրը	գնահատման գինը	մեկնարկային գինը /դրամ /	քանակը
1	Վայոց ձորի մարզի Գետափ գյուղում գտնվող 67.5 քմ մակերեսով բնակելի տուն և 900 քմ տնամերձ հողամաս	4.900.000	3.675.000	1

ներկայացնել հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.ajurd.am միջոցով: Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ «19» «04» 2018թ.

Որոշման պատճենն ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ Վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով՝ այն ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի պահանջի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները»:

Ծ Ա Ն Ո Թ Ո Ւ Թ 3 ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լուրի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուրի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում զեպեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի լուրի մասին ծանուցում:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուրի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուրի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուրի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուրի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում:

Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լուրի մեկնարկային գինը **տասներորդ** հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում:

Եթե պարտապանն չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լուրի մեկնարկային գինը չի իջեցվում **քսաներորդ** հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

Հրապարակային սակարկությունների մասին ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լուրը /գույքը / չվաճառվելու դեպքում պահանջատերն աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու՝ այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերն պահանջի դիմաց լուրն իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել ԴԱՀԿ ծառայություն՝ մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքյին օրվա ավարտը:

ԱՎԱԳ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ



Ա. ԿԻՐԱԿՈՍՅԱՆ