

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

“20” Դարյա 2018թ.

ք. Արտաշատ

Դատական ակտերի հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Արարատի մարզային բաժնի ավագ հարկադիր կատարող, արդարադատության մայրո Գ. Խաչատրյանս, ուսումնասիրելով 19.05.2017թ. վերսկսված թիվ 02667986,02667983,02667979,02667974,02667972,02667936 կատարողական վարույթների նյութերը.

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի՝

ՀՀ Արարատի և Վայոց Ձորի մարզերի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 27.04.2017թ. փրված թիվ ԱՎԴ/4132/02/16 կատարողական թերթի համաձայն պետք է՝ Արգամ Զոհրաբի Ղազարյանից, Զաքել Ֆրունզեի Իոնանովայից, Սարգոն Հակոբի Թամրազովից, Ալբերտ Սերգեյի Աբրամովից, Ռոզա Սանդոյի Սամուկովայից, Սեդա Պոնտիկի Ղազարյանից համապարտության կարգով հոգուր “Ֆասթ Կրեդիտ Կապիտալ” ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ի բռնագանձել 1.901.685 ՀՀ դրամ, ինչպես նաև բռնագանձման ենթակա գումարի 5 փոկոս կատարողական գործողությունների կատարման ծախս:

Կատարողական թերթի պահանջը կատարելու համար անհրաժեշտ է բռնագանձումը փարածել՝ պարտապան Արգամ Զոհրաբի Ղազարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Արարատի մարզի Վերին Դվին համայնքում գտնվող և /03-092-012-001/ ծածկագրով բնակելի տան տնամերձ հողամասի վրա:

Ելնելով վերագրյալից և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 և 43 հոդվածներով և Հրապարակային սակարկությունների մասին՝ ՀՀ օրենքի 35.1 և 35.4 հոդվածներով.

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի՝

Պարտապան Արգամ Զոհրաբի Ղազարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի տուն տնամերձ հողամաս

Հ / Հ	լուրի անվանումը, նկարագիրը	գնահատման գինը	մեկնարկային գինը	գույքի քանա կը	ընդհանուր գումարը
1	Արարատի մարզի Վերին Դվին համայնքում գտնվող բնակելի տուն մեկ հարկանի՝ նկուղային հարկով, շենքի պատերը՝ կառուցված է քարով, տանիքը՝ ագրեստացեմենտային խառնվածքի ալիքաձև վահանակներ, շենքի հիմքը երկաթ-բետոն, միջհարկային ծածկը երկաթ-բետոն, մուտքի դուռը՝ մետաղյա, ներսի դռները՝ փայտյա, պատուհանները՝ փայտյա, հատակ՝ 1-ին հարկ տախտակ, նկուղ՝ բետոնածածկ, կոմունալ հարմարություններ ջուր, հոսանք, գազ, օժանդակ շինություն գոմ 18.8քմ., գոմ 22.8քմ., մառան՝ 37.0քմ., սան.հանգույց՝ 11.5քմ. տնամերձ հողամաս 1.490.0քմ:	9.100.000 դրամ	6.825.000 դրամ	1 հատ	6.825.000. դրամ

ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.achurd.am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ “20” արյա 2018թ.:

Որոշման պատճենն ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ վարչական դատարան, կամ վերադատության կարգով որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով սահմանված դեպքերի:

Ս Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լուրի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուրի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից

հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում զեպտելվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուրի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուրի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուրի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուրի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուրի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լուրի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լուրի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լուրը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունել այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուրը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել ՀՀ ԱՆ դատական ակտերի հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լուրը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լուրի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

**ԱՎԱԳ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ,
ԱՐԴԱՐԱԴԱՏՈՒԹՅԱՆ ՄԱՅՈՐ՝**

Գ. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ