

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

29.03.2018թ

ք. Աշտարակ

ՀՀ ԱՆ ԴԱՀԿ ապահովող ծառայության Արագածոտնի մարզային բաժնի ավագ հարկադիր կատարող Վ.Մանուկյանս ուսումնասիրելով 08.02.2017թ.-ին վերսկսված թիվ 02028382 և 02921901 կատարողական վարույթների նյութերը.

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ Երևան քաղաքի Կենտրոն և Նորք-Մարաշ վարչական շրջանների ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 15.12.2016թ-ին տրված թիվ ԵԿԴ/1110/17/16 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Լիաննա Կարապետյանից կարգով հոգուտ <ԲՏԱ ԲԱՆԿ>ՓԲԸ-ի բռնագանձել 7889 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ, կատարողական թերթով սահմանված բանկային տոկոսներ, բռնագանձումը տարածելով գրավի առարկա հանդիսացող Լիաննա Կարապետյանին և Կարեն Կարապետյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Արամավիրի մարզ.գ. Փարաքար Մ.Մկրտչյան փ. 43/1 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի վրա::

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով « Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին » ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և « Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապաններ՝ Լիաննա Կարապետյանին և Կարեն Կարապետյանին պատկանող սեփականության իրավունքով գրանցված ներքոհիշյալ գույքը.

h/h	լուծի անվանումը նկարագիրը	գույքի քանակ	միավորի գնահատման գինը	միավորի մեկնարկային գինը
1	Արամավիրի մարզ,համայնք ՓարաքարՄ.Մկրտչյան փ. թիվ 43/1 բնակելի տունը 46.05 քմ, հողամաս 0.015 հա	1	5.300.000 դրամ	3.975.000 դրամ

ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ <http://harkadir.ajurd.am> կամ www.ajurd.am միջոցով:
Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 27.04.2018թ:

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ Վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով, որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում;

« Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին » ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով նախատեսված դեպքերի:

Ծ Ա Ն Ո Ր Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լուծի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուծի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուծի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուծի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուծի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուծի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուծի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լուծի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լուծի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լուծը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունել այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուծը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել ՀՀ ԱՆ դատական ակտերի հարկադիր կատարման ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լուծը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լուծի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավանաբար փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

ԱՎԱԳ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ  Վ.ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

