

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

30.03.2018թ

ք. Աշտարակ

ՀՀ ԱՆ ԴԱՀԿ ապահովող ծառայության Արագածոտնի մարզային բաժնի ավագ հարկադիր կատարող Վ.Մանուկյանս ուսումնասիրելով 07.08.2017թ.-ին վերսկսված թիվ 03415545, 03415563, 03415565 և 03415566 կատարողական վարույթների նյութերը.

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ երևան քաղաքի Մալաթիա-Սեբաստիա վարչական շրջանների ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 12.12.2017թ-ին տրված թիվ ԵՄԴ/1940/02/17 կատարողական թերթի համաձայն պետք է <ՍԿԻՖՖ ՇԻՆ> ՍՊԸ-ից, Հայկ Մելքոնյանից, Արամ Մելքոնյանից և Մանվել Մելքոնյանից կարգով հոգուտ <Յունիբանկ>ԲԲԸ-ի բռնագանձել 13.689,89 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ, կատարողական թերթով սահմանված բանկային տոկոսներ, բռնագանձումը տարածելով գրավի առարկա հանդիսացող Արագածոտնի մարզի, Սասունիկ գյուղում գտնվող անշարժ գույքի վրա:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով « Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին » ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և « Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապան՝ Հայկ Մելքոնյանին պատկանող սեփականության իրավունքով գրանցված ներքոհիշյալ գույքը.

h/h	լրտի անվանումը նկարագիրը	գույքի քանակ	միավորի գնահատման գինը	միավորի մեկնարկային գինը
1	Արագածոտնի մարզ, գ.Սասունիկ, 32 փ., 1 փակուղի, թիվ 2 հացի արտադրամաս 296,6 քմ., հողամաս 0.102 հա,վարչական շենք 27.6 քմ. , ջրավազան 7.6 քմ. պահեստարան 37.4 քմ, պարիսպ 3.2 քմ,ինքնակամ շինություններ ընդհանուր 343,3 քմ. մակերեսով	1	24.300.000 դրամ	18.225.000 դրամ

ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ <http://harkadir.ajurd.am> կամ www.ajurd.am միջոցով:
Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 30.04.2018թ:

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ Վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով, որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում;

« Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին » ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով նախատեսված դեպքերի:

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լրտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լրտի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լրտի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լրտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լրտի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լրտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լրտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լրտի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լրտի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լրտը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունել այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լրտը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել ՀՀ ԱՆ դատական ակտերի հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լրտը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լրտի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

ԱՎԱԳ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ  Վ.ՄԱՆՈՒԿՅԱՆ

