

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

09.04.2018թ.

ք. Էջմիածին

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Արմավիրի մարզային բաժնի Էջմիածնի բաժանմունքի հարկադիր կատարող՝ Ա. Տոնոյանս ուսումնասիրելով 06.04.2018թ. վերսկսված թիվ 03487859 կատարողական վարույթի նյութերը՝

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ Արմավիրի մարզի առաջին աստիճանի դատարանի կողմից տրված թիվ Արդ1/1250/02/16 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Գրիգոր Բագրատի Գրիգորյանից, Ալիսա Անուշավանի Գրիգորյանից, Հրանուշ Գրիգորի Գրիգորյանից, Վարդուշ Գրիգորի Գրիգորյանից, Գայանե Գրիգորի Գրիգորյանից, Լաուրա Գրիգորի Գրիգորյանից և Անուշ Զավենի Մարտիրոսյանից համապարտության կարգով հոգուտ «Ակբա-Կրեդիտ ագրիկոլ բանկ» ՓԲ ընկերության բռնագանձել 1.128.588 ՀՀ դրամ գումար և տոկոսներ, բռնագանձումը տարածելով գրավադրված գույքի՝ Գրիգոր Բագրատի Գրիգորյանին, Ալիսա Անուշավանի Գրիգորյանին, Հրանուշ Գրիգորի Գրիգորյանին, Վարդուշ Գրիգորի Գրիգորյանին, Գայանե Գրիգորի Գրիգորյանին, Լաուրա Գրիգորի Գրիգորյանին պատկանող, Արմավիրի մարզի Արաքս գյուղի, Սահմանապահների փողոցի թիվ 1 հասցեի բնակելի տան և տնամերձ հողամասի վրա:

Ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով՝

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապան՝ Գրիգոր Բագրատի Գրիգորյանին համասեփականության իրավունքով պատկանող գրավադրված ներքոհիշյալ գույքը.

h/h	լուրի անվանումը, նկարագիրը	գնահատման գինը	մեկնարկային գինը
1	Արմավիրի մարզի Արաքս գյուղի Սահմանապահների փողոցի թիվ 1 հասցեում գտնվող բնակելի տուն տնամերձ հողամասով:	15.900.000 ՀՀ դրամ	11.925.000 ՀՀ դրամ

Ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.ajurd.am միջոցով: Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը 29.05.2018թ:

Որոշման պատճեն ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ Վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով, որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները բացառությամբ օրենքով նախատեսված դեպքերի:

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լոտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լոտի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լոտի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լոտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լոտի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լոտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լոտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լոտի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լոտի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լոտը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունել այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լոտը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լոտը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լոտի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ՝



Ա. ՏՈՆՈՅԱՆ