

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

<<12>> 04 2018թ.

ք. Հրազդան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Կոտայքի մարզային բաժնի ավագ հարկադիր կատարող Կարեն Սարգսյանս ուսումնասիրելով 12.04.2018թ. վերսկսված թիվ 03337950 կատարողական վարույթների նյութերը՝

## Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

<< Երևան քաղաքի Կենտրոն և Նորք-Մարաշ վարչական շրջանների ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից տրված թիվ ԵԿԴ/1875/17/16 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Արմեն Վարուժանի Ազարյանից հոգուտ <<Արդշինբանկ>> ՓԲԸ բռնագանձել 628155 դրամ, սկսած 19.07.2016թ-ից մինչև պարտքի մարումը հաշվարկել տոկոսներ, ինչպես նաև բռնագանձել կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերի գումար, բռնագանձումը տարածել պատասխանողներ Արմեն Վարուժանի Ազարյանի և Նարինե Գառնիկի Կաթունյանի կողմից գրավադրված գույքի:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով <<Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին>> ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և <<Հրապարակային սակարկությունների մասին>> ՀՀ օրենքի 35.1 - 35.4 հոդվածներով՝

## Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապաններ՝ Արմեն Վարուժանի Ազարյանին և Նարինե Գառնիկի Կաթունյանին /ք. Չարենցավան, 3-23-28/ պատկանող ներքոհիշյալ գույքը՝

| h/h | լուծի անվանումը նկարագիրը                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | գնահատման գինը | մեկնարկային գինը | քանակը |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|--------|
| 1   | Կոտայքի մարզ, ք. Չարենցավան, 3-րդ թմ. 23 շենքի թիվ 28 բնակարան: Սեփականության իրավունքով, 4 հարկանի քարե շենքի 4-րդ հարկ, 52.9քմ. մակերեսով, երկու սենյակ: Մուտքի և ներսի դռները փայտե, պատուհանները՝ փայտե, հատակը՝ մանրատախտակ և կերամիկական սալիկ: Պատերը՝ պաստառ և ներկանյութ: Սանհանգույցի և լոգարանի հատակը՝ հնաոճ կերամիկական սալիկ, պատերը՝ ներկանյութ: Գրանցված են երկու անձ: | 5600000դրամ    | 4200000դրամ      | 1      |



ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ [www.harkadir.ajurd.am](http://www.harkadir.ajurd.am) միջոցով՝  
Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը <<01>> 06 2018թ-ին

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին  
Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ Վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով՝ որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

<<Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին>> ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով սահմանված դեպքերի:

Ավագ հարկադիր կատարող՝



Կ. Սարգսյան

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լոտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լոտի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լոտի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լոտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լոտի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լոտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լոտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում:

Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լոտի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լոտի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

« Հրապարակային սակարկությունների մասին » ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն՝ երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լոտը / գույքը / չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լոտը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել ՀՀ ԱՆ դատական ակտերի հարկադիր կատարման ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը/լոտը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լոտի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

# Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

ք. Հրազդան

<<12>> 04 2018թ.

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Կոտայքի մարզային բաժնի ավագ հարկադիր կատարող Կարեն Սարգսյանս ուսումնասիրելով 12.04.2018թ. վերսկսված թիվ 03338678 կատարողական վարույթների նյութերը՝

## Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

<< Երևան քաղաքի Կենտրոն և Նորք-Մարաշ վարչական շրջանների ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից տրված թիվ ԵԿԴ/1875/17/16 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Արմեն Վարուժանի Ազարյանից հոգուր <<Արդշինբանկ>> ՓԲԸ բռնագանձել 628155 դրամ, սկսած 19.07.2016թ-ից մինչև պարտքի մարումը հաշվարկել տոկոսներ, ինչպես նաև բռնագանձել կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերի գումար, բռնագանձումը տարածել պատասխանողներ Արմեն Վարուժանի Ազարյանի և Նարինե Գառնիկի Կաթունյանի կողմից գրավադրված գույքի:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով <<Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին>> ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և <<Հրապարակային սակարկությունների մասին>> ՀՀ օրենքի 35.1 - 35.4 հոդվածներով՝

## Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապաններ՝ Արմեն Վարուժանի Ազարյանին և Նարինե Գառնիկի Կաթունյանին  
/ք. Չարենցավան, 3-23-28/ պատկանող ներքոհիշյալ գույքը

| h/h | լուծի անվանումը նկարագիրը                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | գնահատման գինը | մեկնարկային գինը | քանակը |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------|--------|
| 1   | Կոտայքի մարզ, ք. Չարենցավան, 3-րդ թմ. 23 շենքի թիվ 28 բնակարան: Սեփականության իրավունքով, 4 հարկանի քարե շենքի 4-րդ հարկ, 52.9քմ. մակերեսով, երկու սենյակ: Մուտքի և ներսի դռները փայտե, պատուհանները՝ փայտե, հատակը՝ մանրատախտակ և կերամիկական սալիկ: Պատերը՝ պաստառ և ներկանյութ: Սանհանգույցի և լոգարանի հատակը՝ հնաոճ կերամիկական սալիկ, պատերը՝ ներկանյութ: Գրանցված են երկու անձ: | 5600000դրամ    | 4200000դրամ      | 1      |



ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ [www.harkadir.ajurd.am](http://www.harkadir.ajurd.am) միջոցով՝

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը <<01>> 06 2018թ-ին

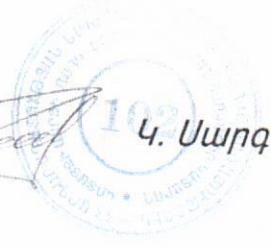
Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ Վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով՝ որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

<<Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին>> ՀՀ օրնքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով սահմանված դեպքերի:

Ավագ հարկադիր կատարող՝

 Կ. Սարգսյան



**Օ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն** Յուրաքանչյուր լոտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լոտի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լոտի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լոտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լոտի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լոտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լոտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում:

Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լոտի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լոտի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

« Հրապարակային սակարկությունների մասին » ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն՝ երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լոտը / գույքը / չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լոտը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել ՀՀ ԱՆ դատական ակտերի հարկադիր կատարման ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը/լոտը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լոտի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո: