

Ո Ր ՈՇ ՈՒ Մ
ԱՐԳԵԼԱԴՐՎԱԾ ԳՈՒՅՔԸ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ
ԱՃՈՒՐԴՈՎ ԻՐԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

16.04.2018թ.

ք.Երևան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Երևան քաղաքի Արաբկիր և Քանաքեռ-Զեյթուն բաժնի հարկադիր կատարող, արդարադատության ավագ լեյտենանտ՝ Կարեն Մարտիրոսյանս, ուսումնասիրելով թիվ 03729213 կատարողական վարույթի նյութերը.

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ Երևան քաղաքի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 26.01.2018թ-ին տրված թիվ ԵԱԲԴ/3401/02/17 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Արթուր Իշխանի Քոչարյանից հոգուտ <<Արարատբանկ>> ԲԲԸ-ի բռնագանձել 9.994,72 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ, հաշվարկվող տոկոսագումարներ, բռնագանձումը տարածել գրավի առարկա հանդիսացող Երևան քաղաքի, Թբիլիսյան խճուղի 22. թիվ 106 բնակարանի վրա, բռնագանձել նաև «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 67-րդ հոդվածով նախատեսված կատարողական գործողությունների կատարման ծախսի գումար:

Կատարողական գործողությունների ընթացքում արգելանք է կիրառվել պարտապանի անվամբ սեփականության իրավունքով գրանցված՝ ք. Երևան, Թբիլիսյան խճուղի 22. թիվ 106 բնակարան հասցեում գտնվող անշարժ գույքի վրա, որը գնահատվել է <<Ամինտաս Գրուպ>> ՍՊԸ-ի կողմից՝ 16.400.000 ՀՀ դրամի չափով:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 31-րդ հոդվածի 3-րդ մասի առաջին պարբերությամբ, 35.1 - 35.4 հոդվածներով

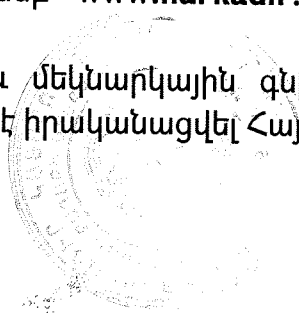
Ո Ր ՈՇ Ե Ց Ի

Արթուր Իշխանի Քոչարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ներքոհիշյալ գույքը՝

h/h	լուծի անվանումը նկարագիրը	գնահատման գինը	Աճուրդի մեկնարկային գինը	գույքի քանակը
1.	Ք. Երևան, Թբիլիսյան խճուղի 22. թիվ 106 հասցեում գտնվող անշարժ գույք :	16.400.000 ՀՀ դրամ	12.300.000 ՀՀ դրամ	1 հատ

ներկայացնել հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ Դատական ակտերի հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի իրականացման էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ www.harkadir.ajurd.am ինտերնետային կայքի միջոցով:

Գույքի իրացման ընթացակարգի, մեկնարկի և մեկնարկային գնի մասին ծանուցումն օրենքով նախատեսված դեպքերում կարող է իրականացվել Հայաստանի



Հանրապետության հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական կայքի միջոցով՝
www.azdarar.am հասցեով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 31.05.2018 թվականին:

Որոշման օրինակը ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել Վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով,
որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

**«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի
համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական
գործողությունները:**

Հարկադիր կատարող

Արդարադատության ավագ լեյտենանտ

4. Մարտիրոսյան

Ծ Ա Ն Ո Ց ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Պարտապանի գույքի վրա բռնագրավումներ տարածելը ներառում է գույքի վրա
արգելանք դնելը, այն առգրավելը և հարկադիր իրացնելը (հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի կամ ուղղակի
վաճառքի միջոցով): Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդն իրականացվում է էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ
www.harkadir.ajurd.am ինտերնետային կայքի միջոցով: Գույքի իրացման ընթացակարգի, մեկնարկի և մեկնարկային
գնի մասին ծանուցումն օրենքով նախատեսված դեպքերում կարող է իրականացվել Հայաստանի
Հանրապետության հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական կայքի միջոցով՝ www.azdarar.am հասցեով:

Յուրաքանչյուր լոտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում
տվյալ լոտի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա
համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո երրորդ աշխատանքային օրը,
կայքում գետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լոտի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լոտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով,
ապա հաջորդ հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լոտի մեկնարկային գինն իջեցվում
է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի
կողմից լոտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու
հիմքերով, ապա լոտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի
համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լոտը / գույքը / չվաճառվելու դեպքում
պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի
դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լոտը իրեն հանձնելու
վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել ԴԱՀԿ ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո
երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: