

ՈՐՈՇՈՒՄ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

ք.Ալավերդի

« 07 » 05. 2018թ.

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Լոռու մարզային բաժնի Ալավերդի-Թումանյան փարածաշրջանի բաժանմունքի հարկադիր կատարող, արդարադատության կապիտան՝ Արտակ Աղեկյանս, ուսումնասիրելով 07.05.2018թ. վերսկսված թիվ 04045592, 04045690, 04045708 կատարողական վարույթների նյութերը՝

ՊԱՐԶԵՑԻ

ՀՀ Երևան քաղաքի Կենտրոն և Նորք-Մարաշ վարչական շրջանների ընդհանուր իրավասության առաջին աստիճանի դատարանի կողմից 24.11.2017թ. փրկված թիվ ԵԿԴ/1583/17/17 կատարողական թերթի համաձայն պետք պարտապան Արմեն Սարգսի Վանյանից հագուստ «Արդշինբանկ» ՓԲԸ-ի բռնագանձել 1.271.987 ՀՀ դրամ, պարտքի գումար և 25.000 ՀՀ դրամ նախապես վճարված արքիպրատային վճարի գումար: Միաժամանակ հաշվեգրել և բռնագանձել ցուցանիշներ սկսած 11.04.2017թ-ից մինչև պարտավորության փաստացի կատարման օրը: Բռնագանձումը փարածել պարտասխանողներին՝ Արմեն Վանյանին, Զինա Վանյանին և Արմինե Վանյանին սեփականության իրավունքով պարկանող և գրավի առարկա հանդիսացող ք.Ալավերդի Սանահին Սարահարթ 2գ շենք թիվ 2 հասցեում գտնվող բնակարանի վրա:

Համաձայն «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 66 հոդվածի և 67 հոդվածի «ա» կետի բռնագանձել 5%-ի չափով ՀՀ դրամ, որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախս:

Պահանջարկի գրության համաձայն պարտապանի պարտքը 07.05.2018թ. դրությամբ կազմում է 1.844.153 ՀՀ դրամ:

Կատարողական գործողությունների կատարման ընթացքում արգելադրվել է պարտապաններ Արմեն Վանյանին, Զինա Վանյանին և Արմինե Վանյանին սեփականության իրավունքով պարկանող և գրավի առարկա հանդիսացող ք.Ալավերդի Սանահին Սարահարթ 2գ շենք թիվ 2 հասցեում գտնվող բնակարանը:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով՝

ՈՐՈՇԵՑԻ

Պարտապաններ՝ Արմեն Վանյանին, Զինա Վանյանին և Արմինե Վանյանին սեփականության իրավունքով պարկանող ներքոհիշյալ անշարժ գույքը ներկայացնել հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ ՀՀ ԱՆ Դատական ակտերի հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.achurd.am կամ WWW.ajurd.am միջոցով:

N	h/h լուրի անվանումը նկարագիրը	գնահատման գին	մեկնարկային գին	գույքի քանակը
1.	Լոռու մարզ, ք.Ալավերդի Սանահին Սարահարթ թիվ 2գ/2 բնակարան՝ ընդհանուր մակերեսը՝ 67.0քմ., 2 սենյակ բաց և փակ պարզգամբով, շենքի հարկայնությունը՝ 5 հարկ, բնակարանի հարկը՝ 1 հարկ, շենքի պատերը՝ քարե, առաստաղի բարձրությունը՝ 2,7մ, շենքի միջհարկային ծածկը՝ Ե/Բ, շենքի կարուցման տարեթիվը՝ 1986թ., դռները՝ դռսինը՝ փայտյա, հին ոճի, ներսինները՝ փայտյա, լուսամուտները՝ փայտյա, երկփեղկ,	3.600.000 ՀՀ դրամ	2.700.000 ՀՀ դրամ	1 հատ

հարակը՝ԴՄՊ, պատերը՝ պաստառապատ հին ոճի, խոհանոցը՝սալիկապատ, հին ոճի, սանհանգույցը և լոգարանը՝ բավարար սարքավորումներով,հին ոճի սալիկապատ, ներքին հարդարումը՝ միջինից ցածր վիճակ, բնակարանը ապահոված է՝ ջրով, հոսանքով և գազով,			
---	--	--	--

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝

«25» 06. 2018թ.

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին

Որոշումը կարող է բողոքարկվել դատական կամ վերադատության կարգով, որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները:

Հարկադիր կատարող՝

Ա.Աղեկյան

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լուրի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուրի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գեղեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուրի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուրի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով,ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուրի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուրի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առավաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուրի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում:Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լուրի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լուրի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին » ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ և 5-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լուրը /գույքը/ չվճարելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուրի իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել ԴԱՀԿ ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լուրը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լուրի/ հանձնման կապակցությամբ հարկերի վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո: