

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

06.06.2018թ

ք. Սևան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Գեղարքունիքի մարզային բաժնի հարկադիր կատարող, արդարադատության լեյտենանտ՝ Հայկ Հարությունյան, ուսումնասիրելով 27.10.2017թ. հարուցված թիվ 03741323 կատարողական վարույթի նյութերը՝

Պ Ա Ր Զ Ե Յ Ի

ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 20.07.2017թ-ին տրված թիվ Գ-Դ4/0486/02/17 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Սերոպ Ժորայի Բարսեղյանից հոգուտ «Անելիք բանկ» ՓԲԸ-ի բռնագանձել 6.131,83 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ, որից 5.249 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամը՝ որպես վարկի մնացորդ, 524,82 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամը՝ որպես հաշվեգրված տոկոս, 257,57 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամը՝ որպես տույժ, իսկ 100,44 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամը՝ որպես սպասարկման վճար:

Պատասխանող Սերոպ Ժորայի Բարսեղյանից հոգուտ «Անելիք բանկ» ՓԲԸ-ի բռնագանձել նաև վարկի փաստացի մնացորդի նկատմամբ տարեկան 15 տոկոս դրույքաչափով հաշվարկվող տոկոսները՝ սկսած 2017 թվականի փետրվարի 21-ից մինչև պարտավորության փաստացի կատարման օրը ներառյալ:

Պատասխանող Սերոպ Ժորայի Բարսեղյանից հոգուտ «Անելիք բանկ» ՓԲԸ-ի բռնագանձել ժամկետանց վարկի և տոկոսագումարի նկատմամբ յուրաքանչյուր օրվա համար հաշվարկվող 0.2 տոկոս տույժի գումարները՝ սկսած 2017 թվականի փետրվարի 21-ից մինչև ժամկետանց գումարների և տոկոսագումարների փաստացի վճարման օրը ներառյալ:

Բռնագանձումը տարածել 2012 թվականի հոկտեմբերի 09-ին կնքված անշարժ գույքի գրավի թիվ ՍՎ 0099 պայմանագրով գրավադրված գույքի վրա:

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Գեղարքունիքի մարզային բաժնի մուտք է եղել պահանջատեր «Անելիք բանկ» ՓԲԸ-ի գրությունը, համաձայն որի պահանջատերը հայտնել է, որ պարտապան Սերոպ Ժորայի Բարսեղյանի պարտավորության չափը «Անելիք բանկ» ՓԲԸ-ի հանդեպ 04.06.2018թ-ի դրությամբ կազմում է 73.700 ՀՀ դրամ և 1.555,82 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 66 և 67 հոդվածների համաձայն պարտապանից հոգուտ Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության պետք է բռնագանձել բռնագանձվող գումարի 5%-ը, որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախս:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների» մասին ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Յ Ի

Պարտապան՝ Սերոպ Ժորայի Բարսեղյանին սեփականության իրավունքով պատկանող գրավադրված ներքոհիշյալ գույքը՝

Դ/հ	լուծի անվանումը նկարագիրը	գնահատման գինը	հ/կ ս անհանված մեկնարկային գինը	գույքի քանակը
1	Բնակարան ք.Սևան, Նալբանդյան փողոց 57-րդ շենք բնակարան 106-1 հասցեում /սեփականության իրավունքի վկայականի համար 2451697/	5800000 ՀՀ դրամ	4350000 ՀՀ դրամ	1-հատ

ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.ajurd.am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 25.07.2018թ.:

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ Վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով՝ որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրնքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով նախատեսված դեպքերի:

Ծ Ա Ն Ո Ր Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լուրի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուրի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում զեպեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուրի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուրի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուրի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուրի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուրի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լուրի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լուրի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լուրը /գույքը/ չվաճառելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունել այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուրը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լուրը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լուրի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականությունն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստով փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ

ստորագրություն

Հ. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ

ազգանուն