

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

« 18 » 06 . 2018թ.

ք.Ալավերդի

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Լոռու մարզային բաժնի Ալավերդու բաժանմունքի ավագ հարկադիր կատարող, արդարադատության մայրը՝ Արկադիա Նոնինյանս, ուսումնասիրելով 11.10.2016թ. վերսկսված թիվ 01804537 կատարողական վարույթի նյութերը՝

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ Լոռու մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 03.10.2016թ. տրված թիվ ԼՂ1/0144/02/16 կատարողական թերթի համաձայն պետք է՝ Նաիրա Ռաֆիկի Խառատյանից, Կարլեն Զավենի Վարդյանից, Արշակ Ավետիքի Օսյանից և Մհեր Գրիգորի Սահակյանից համապարտության կարգով հոգուտ <Արեգակ ՌԻՎԿ> ՓԲԸ-ի բռնագանձել 1.004.785 ՀՀ դրամ:

Պատասխանողից բռնագանձել նաև բռնագանձվող գումարի 5 տոկոսը, որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախս:

Թիվ ԼՂ1/0144/02/16 կատարողական թերթով պարտապանների պարտքը Արեգակ ՌԻՎԿ ՓԲԸ-ի նկատմամբ 18.06.2018թ-ի դրությամբ կազմում է 309.222 ՀՀ դրամ:

Կատարողական գործողությունների կատարման ընթացքում արգելադրվել է պարտապան Արշակ Ավետիքի Օսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Լոռու մարզի Հազվի համայնքում գտնվող 06-058-0019-0012 ծածկագրով տնամերձ հողամասը:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով, «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով՝

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապան՝ Արշակ Ավետիքի Օսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ներքոնշյալ անշարժ գույքը ներկայացնել հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, աճուրդի էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության էլեկտրոնային կայքի harkadir.achurd.am կամ WWW.ajurd.am միջոցով:

N	h/h լուտի անվանումը նկարագրիր	գնահատման գին	մեկնարկային գին	գույքի քանակը
1	Լոռու մարզ, Օձուն, Հազվի համայնք տնամերձ հողամաս 250քմ., ֆրոնտալ երկարությունը՝ 22,7 մ., հողամասի ձևը՝ անկանոն քառանկյուն, հարթ, թույլ թեքությամբ, միջին քարքարոտության, մոտեցող ճանապարհները գրունտային են, բավարար վիճակ, ինժեներական ապահովվածությունը չունի, սերվիտուտներ և այլ ծանրաբեռնվածություններ չունի, որոգելիություն չունի	268.000 ՀՀ դրամ	201.000 ՀՀ դրամ	մեկ միավոր

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբ է սահմանվում՝ « 07 » Օգոստոսի 2018թ.

Որոշումը կարող է բողոքարկվել դատական կամ վերադատության կարգով, որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

«Ղատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները:

Ավագ հարկադիր կատարող՝

Ա. Նոնինյան

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լուտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուտի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուտի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լոտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լոտի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լոտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լոտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ և 5-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լուրը /գույքը/ չվճարելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուտի իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել ԴԱՀԿ ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: