

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

15.06.2018թ.

ք.Երևան

Հարկադիր կատարման ապահովող ծառայության Մալաթիա-Սեբաստիա բաժնի հարկադիր կատարող արդարադատության ավագ լեյտենանտ Ի.Գրիգորյանս ուսումնասիրելով 02.05.2018թ.-ին վերսկսված թիվ 03360267 կատարողական վարույթի նյութերը՝

ՊԱՐԶԵՑԻ

Մալաթիա-Սեբաստիա վարչական շրջանի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 16.11.2017 թ. տրված թիվ ԵՄԴ/1523/02/17 կատարողական թերթի համաձայն պետք է պատասխանող Արթուր Սամվելի Սարգսյանից հոգուտ <<Անելիք բանկ>> ՓԲ ընկերության բռնագանձել 9.404,12 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ, 7.544,51 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամը՝ որպես վարկի մնացորդ, 716,98 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամը՝ հաշվեգրված տոկոս, 912,14 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամը՝ տուժանք, 230,49 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամը՝ սպասարկման վճար, ինչպես նաև 95.100 ՀՀ դրամ՝ որպես հայցվորի կողմից նախապես վճարված պետական տուրքի գումար.

Վարկի մայր գումարի մնացորդի՝ 7.544,51 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամի նկատմամբ՝ 03.04.2017թ.-ից մինչև պարտավորության դադարման օրը, հաշվեգրել վարկային պայմանագրի 1.2 կետով նախատեսված տարեկան 16.8 տոկոս դրույքով տոկոսներ և բռնագանձել պատասխանող՝ Արթուր Սամվելի Սարգսյանից հոգուտ <<Անելիք բանկ>> ՓԲ ընկերության, հաշվարկված գումարի 2 տոկոսը՝ որպես պետական տուրք, բռնագանձել պատասխանողից հոգուտ ՀՀ պետական բյուջեի: Ժամկետանց պարտքի գումարի և ժամկետանց տոկոսագումարի նկատմամբ՝ 03.04.2017թ.-ից մինչև պարտավորության դադարման օրը, հաշվեգրել վարկային պայմանագրի 1.5 կետով նախատեսված 0.2 տոկոս դրույքով տուժանք և բռնագանձել պատասխանող՝ Արթուր Սամվելի Սարգսյանից հոգուտ <<Անելիք բանկ>> ՓԲ ընկերության, հաշվարկված գումարի 2 տոկոսը՝ որպես պետական տուրք, բռնագանձել պատասխանողից հոգուտ ՀՀ պետական բյուջեի:

Բռնագանձումը տարածել գրավադրված գույքի՝ ք. Երևան, Զիվանու փողոց, թիվ 12/2 հասցեում գտնվող բնակելի տան վրա, իսկ այն չբավականացնելու դեպքում՝ պատասխանողին պատկանող այլ գույքի վրա՝ բացառությամբ այն գույքի, որի վրա, օրենքին համապատասխան, բռնագանձում չի տարածվում:

Պարտապանից պետք է բռնագանձել նաև կատարողական գործողությունների կատարման ծախս՝ բռնագանձման ենթակա գումարի 5 տոկոսի չափով:

<<Ամինտաս Գրուպ>> ընկերության փորձագիտական եզրակացության համաձայն ք. Երևան, Զիվանու փողոց, թիվ 12/2 հասցեում գտնվող բնակելի տունը գնահատվել է 15100000 ՀՀ դրամ:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Արմեն Արամայիսի Բաղդասարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, գրավադրված ներքոհիշյալ գույքը

Հ/Հ	լոտի անվանումը նկարագիրը	գնահատման գինը	Մեկնարկային գինը (75%)	գույքի քանակը
1	ք. Երևան, Մալաթիա-Սեբաստիա, Ջիվանու 12/2 բնակելի տուն	15.400.000 ՀՀ դրամ	11.550.000 ՀՀ դրամ	1 հատ

Ներկայացնել հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.achurd.am միջոցով:

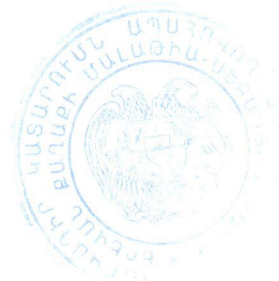
Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 06.08.2018թ.:

Որոշման պատճեն ուղարկել կողմերին

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով, որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրնքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները:

Հարկադիր կատարող



Ի.Գրիգորյան

Ծ Ա Ն Ո Ւ Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լոտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լոտի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում զետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լոտի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լոտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լոտի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լոտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լոտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» և ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ և 5-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լոտը / գույքը / չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լոտը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել ԴԱՀԿ ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: