

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

10.07.2018թ.

ք. Հրազդան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Կոտայքի մարզային բաժնի ավագ հարկադիր կատարող, արդարադատության մայր Հայկ Բաբաջանյանս ուսումնասիրելով՝ 10.07.2018թ. վերսկսված թիվ 01474949 կատարողական վարույթի նյութերը՝

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ Կոտայքի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 11.07.2016թ. տրված թիվ ԿԴ2/0883/02/15 կատարողական թերթի համաձայն պետք է՝ հաստատել կողմերի միջև 20.01.2016 թվականին կնքված հաշտության համաձայնությունը հետևյալ բովանդակությամբ՝ ՀՀ Կոտայքի մարզի ընդհանուր իրավասության առաջին աստիճանի դատարանի դատավոր Էդ. Սեդրակյանի վարույթում գտնվող թիվ ԿԴ2/0883/02/15 քաղաքացիական գործով կողմերս՝ հայցվոր Հասմիկ Մուշեղի Էլոյան, պատասխանողներ՝ Գայանե Ալեքսեյի Հյունունց և Ռազմելա Ալեքսեյի Հյունունց կնքեցինք սույն հաշտության համաձայնությունը, ըստ որի պատասխանողներ Գայանե Ալեքսեյի Հյունունցը և Ռազմելա Ալեքսեյի Հյունունցը պարտավորվում են մինչև 2016թ. մարտի 31-ը Հասմիկ Մուշեղի Էլոյանին կամովին վճարել 1) փոխառությամբ նրանից ստացած 10.000 (տասը հազար) ԱՄՆ դոլարը կամ դրան համարժեք ՀՀ դրամ՝ պարտավորության կատարման օրվա փոխարժեքով 2) ՀՀ քաղաքացիական դատավարության օրենսգրքի 411-րդ հոդվածով սահմանված բանկային տոկոսները՝ կետանցի օրվանից մինչև պարտավորության դադարման օրը, ինչպես նաև 3) փաստաբանական ծառայության համար նախապես նրա կողմից վճարված 238.000 (երկու հարյուր երեսունութ հազար) ՀՀ դրամը: Հասմիկ Մուշեղի Էլոյանը իր հերթին պարտավորվում է Գայանե Ալեքսեյի Հյունունցին և Ռազմելա Ալեքսեյի Հյունունցին նշված պարտավորությունը կատարելու համար վերջնաժամկետ տրամադրել մինչև 2016 թվականի մարտի 31-ը և գործն ավարտել հաշտության համաձայնությամբ: Նախքան սույն հաշտության համաձայնությունը հաստատելը կողմերիս պարզաբանվել է դատավարական հետևանքները: Սույն հաշտության համաձայնությունը կողմերս հաստատում ենք մեր ստորագրություններով, ինչպես նաև բռնագանձել որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերի գումար՝ 5 տոկոսի չափով:

Վերագրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով « Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին » ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և « Հրապարակային սակարկությունների մասին » ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով՝

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապան՝ Ռազմելա Ալեքսեյի Հյունունցին կառուցապատման և սեփականության իրավունքով պատկանող ներքոհիշյալ գույքերը՝

h/h	լուծի անվանումը , նկարագիրը	գնահատման գինը	մեկնարկային գինը	գույքի քանակը
1.	Կոտայքի մարզ, ք. Չարենցավան, Օղակային փողոց թիվ 1/1 հասցեում գտնվող հողատարածք՝ կառուցապատման իրավունքով, 0.0041 հա, կառուցապման իրավունքը մինչև՝ 31.12.2057թ., վարձավճարը՝ տարեկան 54 120 ՀՀ դրամ, հողատարածքը տրա մադրվել է առևտրի սրահ կառուցելու նպատակով, կադաստրային արժեքը՝ 2940 ՀՀ դրամ/քմ, նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ ընդհանուր օգտագործման :	1 840 000 ՀՀ դրամ	1 380 000 ՀՀ դրամ	1