

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

«06» օգոստոսի 2018թ.

ք. Գավառ

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Գեղարքունիքի մարզային բաժնի ավագ հարկադիր կատարող պարտավորության մարտը Գեղամ Իսրայան տնտեսախիբելով 27.02.2018թ.-ին հարուցված թիվ 04039929 կատարողական վարույթների նյութերը՝

Պ Ա Ր Շ Ե Ց Ի

ՀՀ Գեղարքունիքի մարզերի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից տրված թիվ ԳԴ/0634/02/17 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Արմինե Սարգսի Սաֆարյանից հոգուտ «Այնի բանկ» ՓԲԸ-ի բռնագանձել 952.630 ԴԴ դրամ և հաշվեգրած տոկոսներ:

Գումարի բռնագանձումը տարածել գրավադրված անշարժ գույքի՝ ք. Գավառ Զոր. Անդրանիկի փողոց 22 շենքի թիվ 18 հասցեում գտնվող բնակարանի վրա:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 66 և 67 հոդվածների համաձայն պարտապանից հոգուտ Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության պետք է բռնագանձվի բռնագանձվելիք գումարի 5 տոկոսը որպես կատարողական ծախս:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28.43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապան Արմինե Սարգսի Սաֆարյանի կողմից գրավադրված ք. Գավառ Զոր. Անդրանիկի փողոց 22 շենքի թիվ 18 հասցեում գտնվող բնակարանի վրա /գրավի առարկա/

h/h	լուրի անվանումը նկարագիրը	գնահատման գինը	հ/կ ահմանված մեկնարկային գինը	գույքի քանակը
1	ք. Գավառ Զոր. Անդրանիկի փող. 22/18 հասցեում գտնվող բնակարան 5 հարկանի շենքի 4-րդ հարկում 3 սենյակ , սենյակների և միջանցքի պատերը ներկանյութ ղրաի դուռը փայտյա մեծի դռները փայտյա պատուհանները փայտյա և մետաղապատե սենյակների և միջանցքի հատակը, խոհանոցի հտակը լամինատ պատերը ներկանյութ, լոգարանը և սանհանգույցը հնաժճ կերամիկական սալիկ:	6.500.000 դրամ	4.875.000 դրամ	1/մեկ հատ

ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի. էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkad.ir.qjurd.am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 24.09.2018թ.:

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ Վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով՝ որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով սահմանված դեպքերի:

Մ Ա Ն Ո Ւ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լուրի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուրի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գեղեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուրի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չի ներկայացնում կամ լուրի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուրի մեկնարկային գնին իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուրի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առավաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուրի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանը ունի այլ գույք, ապա լուրի մեկնարկալին գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք ապա հաջորդ աճուրդներում լուրի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդից կայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ և 5-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լուրը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջարկերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այլ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջարկերը պահանջի դիմաց լուրը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լուրը/ պահանջարկերից հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսը վճարելուց, իսկ գույքի /լուրի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումն հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

ԱՎԱԳ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ

Գ.ԻՍՈՅԱՆ

ազգանուն

