Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

«20» օգոստոսի 2018թ. ք. Գավառ

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Գեղարքունիքի մարզային բաժնի ավագ հարկադիր կատարող, արդարադատության մայոր Գեղամ Իսոյանս ուսումնասիրելով 22.06.2018թ.-ին հարուցված թիվ 04296984 կատարողական վարույթների նյութերը՝

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ Գեղարքունիքի մարզերի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից տրված թիվ ԳԴ/0549/02/17 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Վրույր Ավետիքի Պողոսյանից հօգուտ «ԱյԴի բանկ» ՓԲԸ-ի բռնագանձել 5.922.277 ՀՀ դրամ և հաշվեգրած տոկոսներ:

Գումարի բռնագանձումը տարածել գրավադրված անշարժ գույքի ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Նորատուս գյուղի Գետափի փող. 2 նրբանցքի թիվ 1 հասցեում գտնվող բնակելի տան վրա:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 66 և 67 հոդվածների համաձայն պարտապանից հօգուտ Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության պետք է բռնագանձվի բռնագանձվելիք գումարի 5 տոկոսը որպես կատարողական ծախս:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28,43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապան Վրույր Ավետիքի Պողոսյանի կողմից գրավադրված Գեղարքունիքի մարզի Նորատուս գյուղի Գետափի փողոցի 2-րդ նրբանցքի թիվ 1 հասցեում գտնվող բնակելի տունը /գրավի առարկա/

հ/հ	լոտի անվանումը նկարագիրը	գնահատման գինը	հ/կ ահմանված մեկնարկային գինը	գույքի քանակը
1	Գեղարքունիքի մարզի Նորատուս գյուղի Գետափի փողոցի 2-րդ նրբանցքի . թիվ 1 հասցեում գտնվող բնակելի տան, բնակելի տունը երկհարկանի շինություն տանիքը մետաղական վահանակ, մուտքի դուռը երկաթյա, սենյակների և միջանցքի պատերը պաստառ և ներկանյութ, ներսի դռները փայտյա պատուհանները փայտյա և մետաղապլաստե,սենյակների և միջանցքի հատակը մամլված թեփատախտակ տախտակ և կերամիկական սալիկ , խոհանոցի պատերը պաստառն կերամիկական սալիկ,սանհանգույցի և լոգարանի պատերը և հատակը կերամիկական սալիկ առկա է նաև օժանդակ շինություններ և հողամաս:	17.100.000 դրամ	12.825.000 դրամ	1/մեկ միավոր

ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.ajurd.am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 08.10.2018թ:

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ Վարչական դատարան կամ վերադասության կարգով՝ որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով սահմանված դեպքերի:

Ծ Ա Ն Ո Թ Ա Ց Ո Ւ Մ Յուրաքանչյուր լոտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում փվյալ լոտի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում զետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լոտի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լոտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լոտի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լոտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լոտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում:Եթե պարտապանը ունի այլ գույք ,ապա լոտի մեկնարկաշին գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդում չի իջեցվում :Եթե պարտապանը չունի այլ գույք ապա հաջորդ աճուրդներում լոտի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդըչկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ և 5-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լոտը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լոտը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լոտը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսը վճարելուց ,իսկ գույքի /լոտի/ հանձման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումն հիմնավորող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

ԱՎԱԳ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ Գ.ԻՍՈՅԱՆ

ստորագրություն ազգանուն