

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

«20» օգոստոսի 2018թ.

Բ. Գավառ

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Գեղարքունիքի մարզային բաժնի ավագ հարկադիր կատարող, արդարադատության մարտը Գեղամ Բսոյանս ուսումնասիրելով 27.03.2018թ.-ին հարուցված թիվ 04107079, թիվ 04109583, թիվ 04109578, թիվ 04107110 և թիվ 04107102 կատարողական վարույթների նյութերը՝

Պ Ա Ր Ձ Ե Ց Ի

ՀՀ Գեղարքունիքի մարզերի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից տրված թիվ ԳԴ/0960/02/16 կատարողական թերթի համաձայն պետք է «Աղաթ» ՍՊԸ ից հոգուտ «Այ՜նի բանկ» ՓԲԸ-ի բռնագանձել 3.844.732 ՀՀ դրամ և հաշվեգրած տոկոսներ:

Գումարի բռնագանձումը տարածել գրավադրված անշարժ գույքի 310.6թ/մ բնակելի տան, 25.4թ/մ կաթսայատան, 49.1թ/մ ավտոտնակի, 29.5թ/մ ծածկի, 44.6թ/մ պարիսպի, 0.19 հա հողամասի վրա:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 66 և 67 հոդվածների համաձայն պարտապանից հոգուտ Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության պետք է բռնագանձվի բռնագանձվելիք գումարի 5 տոկոսը որպես կատարողական ծախս:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28.43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապան «Աղաթ» ՍՊԸ-ի կողմից գրավադրված Գեղարքունիքի մարզի Նորատուս գյուղի Սարալանջային փող 3-րդ նրբանցքի թիվ 5 հասցեում գտնվող անշարժ գույքը /գրավի առարկա/

h/h	լուրի անվանումը նկարագիրը	գնահատման գինը	հ/կ ահմանված մեկնարկային գինը	գույքի քանակը
1	Գեղարքունիքի մարզի Նորատուս գյուղի Սարալանջային փողոցի 3-րդ նրբանցք թիվ 5 հասցեում գտնվող 310.6թ/մ բնակելի տան, 25.4թ/մ կաթսայատան, 49.1թ/մ ավտոտնակի, 29.5թ/մ ծածկի, 44.6թ/մ պարիսպի, 0.19 հա հողամասի վրա, բնակելի տունը երկհարկանի շինություն տանիքը մետաղական վահանակ, մուտքի դուռը երկաթյա, սենյակների և միջանցքի պատերը ներկանյութ և պաստառ, ներսի դռները փայտյա պատուհանները փայտյա սենյակների և միջանցքի հատակը տախտակ, խոհանոցի պատերը ներկանյութ և կերամիկական սալիկ, սանհանգույցի և լոգարանի պատերը և հատակը կերամիկական սալիկ առկա է նաև օժանդակ շինություններ և հողամաս:	19.000.000 դրամ	14.250.000 դրամ	1/մեկ/ միավոր

ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadit.ajurd.am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 08.10.2018թ.:

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ Վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով՝ որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով սահմանված դեպքերի:

Ծ Ա Ն Ո Ւ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լուրի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուրի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր կայքացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում զեպրելվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուրի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուրի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուրի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի վրա՝ տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուրի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուրի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանը ունի այլ գույք, ապա լուրի մեկնարկադրին գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք ապա հաջորդ աճուրդներում լուրի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը կայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ և 5-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լուրը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջարկերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջարկերը պահանջի դիմաց լուրը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լուրը/ պահանջարկի դիմաց հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսը՝ վճարելուց, իսկ գույքի /լուրի/ հանձման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումն հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

ԱՎԱԳ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ

Գ.ԲՍՈՅԱՆ

ստորագրություն

ազգանուն