

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

23.08.2018թ.

ք.Երևան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Երևան քաղաքի Մալաթիա-Սեբաստիա բաժնի ավագ հարկադիր կատարող, արդարադատության մայրը՝ Ա.Սուքիասյանս ուսումնասիրելով թիվ 00841664, 00836882 և 00837141 կատարողական վարույթների նյութերը՝

ՊԱՐԶԵՑԻ

Երևան քաղաքի Մալաթիա-Սեբաստիա վարչական շրջանի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 29.12.2014թ. տրված թիվ ԵՄԴ/0067/02/12 կատարողական թերթի համաձայն պետք է՝

Արագածոտնի մարզի գ. Ն. Բազմաբերդ հասցեում գտնվող 02.073 003-025 տնամերձ, 02.073 258-025 վարելահող, 02.073 212-004 վարելահող, 02.073 210-008 վարելահող անշարժ գույքերը վաճառել հրապարակային սակարկությունների միջոցով և «Ակբա-Կրեդիտ Ագրիկոլ բանկ» ՓԲ ընկերության՝ Շաքրիկ Հարությունյանի նկատմամբ ունեցած 7.682 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամի և 20.05.2011թ. վճռով սահմանված 15.03.2011 թվականից մինչև պարտավորության կատարման օրը ներառյալ հաշվարկված 7.682 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամի վրա հաշվարկված 0.1 տոկոս օրական տուգանքի չափով գումարային պարտավորությունները տարածել վաճառքից ստացված, վերոնշյալ անշարժ գույքերի՝ Շաքրիկ Հարությունյանի մասնաբաժնից ստացված գումարի վրա:

Պատասխանող Շաքրիկ Հարությունյանից հօգուտ «Ակբա-Կրեդիտ Ագրիկոլ բանկ» ՓԲ ընկերության բռնագանձել 4.000/չորս հազար/ ՀՀ դրամ՝ որպես պետական տուրքի գումար:

Կատարողական գործողությունների ընթացքում Արագածոտնի մարզի գ. Ն.Բազմաբերդ հասցեում գտնվող 02.073 003-025 տնամերձը փորձագետի կողմից գնահատվել է 1.600.000 ՀՀ դրամ, 02.073 258-025 վարելահողը՝ 120.000 ՀՀ դրամ, 02.073 212-004 վարելահողը՝ 190.000 ՀՀ դրամ, 02.073 210-008 վարելահողը՝ 510.000 ՀՀ դրամ:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Ներքոհիշյալ գույքը՝

Հ/Հ	լուծի անվանումը նկարագիրը	գնահատման գինը	Մեկնարկային գինը (75%)	գույքի քանակը
1	Արագածոտնի մարզի գ. Ն.Բազմաբերդ 02.073 003-025 տնամերձ	1.600.000 ՀՀ դրամ	1.200.000 ՀՀ դրամ	1 հատ
2	Արագածոտնի մարզ, գ. Ն.Բազմաբերդ 02.073 258-025 վարելահող	120.000 ՀՀ դրամ	90.000 ՀՀ դրամ	1 հատ
3	Արագածոտնի մարզ, գ. Ն.Բազմաբերդ 02.073 212-004 վարելահող	190.000 ՀՀ դրամ	142.000 ՀՀ դրամ	1 հատ
4	Արագածոտնի մարզ, գ. Ն.Բազմաբերդ 02.073 210-008 վարելահող	510.000 ՀՀ դրամ	382.500 ՀՀ դրամ	1 հատ

ներկայացնել հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.achurd.am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ **11.10.2018թ.:**

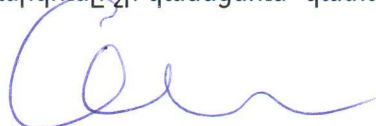
Որոշման պատճեն ուղարկել կողմերին

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով, որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները:

Ավագ հարկադիր կատարող

Ա.Սուքիասյան



Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լոտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լոտի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում զետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լոտի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լոտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լոտի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լոտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լոտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լոտի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լոտի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լոտը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունել այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լոտը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լոտը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լոտի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո: