

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

**Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին**

**«27» օգոստոսի 2018թ.**

**ք. Գավառ**

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Գեղարքունիքի մարզային բաժնի հարկադիր կատարող, արդարադատության կապիտան Արմեն Ջրադազյանյանն ուսումնասիրելով 16.08.2017թ.-ին հարուցված թիվ 03532237 կատարողական վարույթի նյութերը՝

**Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի**

«Հեղարքունիքի մարզերի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից տրված թիվ ԳԴ/0619/02/17 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Վարդանուշ Անդրանիկի Փոքրիկյանից հօգուտ «Այ՜ի բանկ» ՓԲԸ-ի բռնագանձել 1.454.956 ՀՀ դրամ և հաշվեգրած տոկոսներ:

Գումարի բռնագանձումը տարածել գրավադրված անշարժ գույքի՝ ք.Գավառ Մոսկիտյան փող թիվ 44 հասցեում գտնվող բնակելի տան վրա:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 66 և 67 հոդվածների համաձայն պարտապանից հօգուտ Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության պետք է բռնագանձվի բռնագանձվելիք գումարի 5 տոկոսը որպես կատարողական ծախս:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28.43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

**Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի**

Պարտապան Վարդանուշ Անդրանիկի Փոքրիկյանի կողմից գրավադրված ք.Գավառ Մոսկիտյան փող.թիվ 44 հասցեում գտնվող բնակելի տունը /գրավի առարկա/

| h/h | լուրի անվանումը նկարագիրը                                                                                                                                                                                                                                                                  | գնահատման գինը | h/կ ահմանված մեկնարկային գինը | գույքի քանակը |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------|---------------|
| 1   | ք.Գավառ Մոսկիտյան փող.թիվ 44 հասցեում գտնվող բնակելի տուն մեկ հարկանի նկուղային հարկով, տանիքը մետաղական վահանակ, մուտքի դուռը մետաղական, ներսի դռները փայտյա, պատուհանները փայտյա, հատակը փայտյա, պատերը ներկանյութ, լոգարանի և սանհանգույցի հատակը կերամիկական սալիկ, պատերը ներկանյութ: | 5.500.000 դրամ | 4.125.000 դրամ                | 1/մեկհատ      |

ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ [harkadir.ajurd.am](http://harkadir.ajurd.am) միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 15.10.2018թ:

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ Վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով՝ որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով սահմանված դեպքերի:

**Մ Ա Ն Ո Ր Շ ՈՒ Մ Ե Ց ՈՒ Ն** Յուրաքանչյուր լուրի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուրի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գեղեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուրի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուրի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուրի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուրի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուրի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանը ունի այլ գույք, ապա լուրի մեկնարկադրին գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք ապա հաջորդ աճուրդներում լուրի մեկնարկային գինը չի իջեցվում ըստ ներդրող հարկադիր աճուրդչկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ և 5-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լուրը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջարկերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջարկերը պահանջի դիմաց լուրը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լուրը/ պահանջարկից հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսը վճարելուց, իսկ գույքի /լուրի/ հանձման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարման հավաստիք վստահությունները ներկայացնելուց հետո:

**ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ**

*(Ստորագրություն և Գավառի մարզային իշխանության օրհանգրվան)*

**Ա.ՋՐԱԴԱԶՅԱՆՅԱՆ**

ազգանուն