

ԱՐԳԵԼԱԴՐՎԱԾ ԳՈՒՅՔԸ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԱՃՈՒՐԴՈՎ
ԻՐԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

05.09.2018թ.

ք. Եղվարդ

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Կոտայքի մարզային բաժնի Եղվարդի տարածաշրջանի բաժանմունքի հարկադիր կատարող արդարադատության կապիտան Գ. Վարդանյանս ուսումնասիրելով 01.06.2018թ. վերսկսված թիվ՝ 00465322 կատարողական վարույթի նյութերը՝

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ Կոտայքի մարզի առաջին արյանի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 31.05.2018թ. տրված թիվ ԿԴ3/0148/02/15 կատարողական թերթով պետք է Սիրանուշ, Հասմիկ Գասպարյաններին և Արիենիկ Գրիգորյանին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող, ՀՀ Կոտայքի մարզի Քասախ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող թիվ 0201-0006 կադաստրային համարով 0.356 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողից առանձնացնել Հասմիկ Գասպարյանի 1/4-րդ բաժնեմասն ըստ «ՎԱՐՄՕՆ ՌԻԵԼԹԻ» ՍՊԸ-ի կողմից 27.06.2017թ-ին տրված թիվ 230-01/Վ-017 եզրակացությանը կից հատկազոտում արտացոլված բաժանման տարբերակի սխեմատիկ հատկազոտի՝ դրա վրա բռնագանձում տարածելու համար:

Հասմիկ Գասպարյանից հոգուր «Պրոմթեյ Բանկ» ՍՊԸ-ի բռնագանձել 4.000ՀՀ դրամ՝ որպես նախապես վճարված պետական տուրքի գումար:

Ինչպես նաև պարտապանից բռնագանձել "Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին" ՀՀ օրենքի 67 հոդվածի համաձայն բռնագանձման ենթակա գումարի հինգ տոկոս ՀՀ դրամ որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախս:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի՝ 28, 43 հոդվածներով՝ և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի՝ 35.1-35.4 հոդվածներով՝

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապան Հասմիկ Գասպարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող գույքը՝

Հ/Հ	Լուտի անվանումը և նկարագիրը	Գնահատման գինը	Մեկնարկային գինը	Գույքի քանակը
1	Կոտայքի մարզ, Քասախ համայնքում, թիվ 0201-0006 ծածկագրով վարելահողի 1/4 բաժնեմասը, որի մակերեսը կազմում է 890քմ.:	700.000 դրամ	525.000 դրամ	1հատ

Ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.achurd.am միջոցով:
Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 25.10.2018թ.:

Որոշման պատճենն ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ Վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն, հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները՝ բացառությամբ օրենքով նախատեսված դեպքերի:

Ծ Ա Ն Ո Ր Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լուրի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում փվյալ լուրի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխանփանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխափանքային օրը, կայքում գեփեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուրի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուրի մեկնարկային գնի հավելում չկափարվելու հիմքով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուրի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի փասը փոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուրի գնման գինը սահմանված ժամկեփում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չսփորագրելու հիմքերով, ապա լուրի մեկնարկային գնի իջեցում փեղի չի ունենում: Եթե պարփապանն ունի այլ գույք, ապա լուրի մեկնարկային գինը փասներորդ հարկադիր աճուրդից հեփո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարփապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լուրի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հեփո, լուրը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջափերը աճուրդի ավարտից հեփո երկու աշխափանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունել այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջափերը պահանջի դիմաց լուրը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել ՀՀ ԱՆ դափական ակտերի հարկադիր կափարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հեփո երկրորդ աշխափանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լուրը/ պահանջափիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կափարողական գործողությունների կափարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լուրի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարփականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կափարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հեփո:

ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ
ԱՐԴԱՐԱԴԱՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՊԻՏԱՆ

Գ. ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ