

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

07.09.2018թ

ք. Արովյան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Կոտայքի մարզային բաժնի Արովյանի տարածաշրջանի բաժանմունքի հարկադիր կատարող՝ Հարություն Սարգսյանս ուսումնասիրելով 06.09.2018թ. վերսկսված թիվ 03386942, 03382815, 04276686, 04276681 կատարողական վարույթների նյութերը

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ Կոտայքի մարզի ընդհանուր իրավասության առաջին ատյանի դատարանի կողմից 17.11.2017թ. տրված թիվ ԿԴ1/2353/02/16 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Նազարեթ Նազարեթյանից և Հովիկ Մարտիրոսյանից համապարտությամբ հոգուտ <<Կոնվերս բանկ>> ՓԲԸ-ի բռնագանձել՝ 4773,10 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ և նախապես վճարված պետական տուրքի գումարը: Սկսած վճռի հրապարակման օրվանից մինչև պարտավորության փաստացի կատարման օրը հաշվարկել և պատասխանողներ Նազարեթ Նազարեթյանից և Հովիկ Մարտիրոսյանից համապարտությամբ հոգուտ բանկի բռնագանձել Պայմանագրի 6.5 կետով նախատեսված տույժի գումարը՝ հաշվարկված ժամկետանց 4773,10 ԱՄՆ դոլար վարկի և 0,1 տոկոսի չափով կետանցի յուրաքանչյուր օրվա համար: Բռնագանձում տարածել գրավադրված՝ ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Առինջ, Զագանվանքի փ. թիվ 37 բնակելի տուն և տնամերձ հողամասի հասցեում գտնվող անշարժ գույքի վրա: Միաժամանակ հոգուտ Հայաստանի Հանրապետության պետական բյուջեի բռնագանձել բռնագանձման ենթակա տոկոսագումարի երկու տոկոսը՝ որպես պետական տուրք:

07.09.2018թ. գրությամբ պահանջատիրոջ ներկայացուցիչը հայտնել է, որ պարտապանի պարտքը 07.09.2018թ. դրությամբ կազմում է 6.929 ԱՄՆ դոլար ինպես նաև 49.756 ՀՀ դրամ պետական տուրք:

Պարտապանից նաև բռնագանձված ենթակա գումարի 5 տոկոսը, որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախս:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Մեյնիս Ալբերտի Գրիգորյանի և Մարինե Ալբերտի Գրիգորյանի բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող, <<Կոնվերս բանկ >> ՓԲ ընկերությունում գրավադրված՝ Կոտայքի մարզ գյուղ Առինջ, Զագանվանքի փողոցի թիվ 37 բնակելի տուն և տնամերձ հողամաս/ ներքոհիշյալ գույքը

h/h	լուտի անվանումը և նկարագիրը	միավորի գնահատման գինը	միավորի մեկնարկային գինը	գույքի քանակը
1.	Կոտայքի մարզ գ. Առինջ, Զագանվանքի փողոց թիվ 37 բնակելի տան և տնամերձ հողամաս, 603 քմ, Սեփականության վկայականում նշված 2.25 քմ մակերեսով կաթսայատունը ապամոնտաժված էր և գնահատողի կողմից չի ներառվել հաշվարկներում, ծածկարանը 12.6 քմ	16.600.000 դրամ	12.450.000 դրամ	1 հատ

ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.ajurd.am միջոցով:
Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝

26— 10— 2018թ

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ Վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով, որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրնքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները: Բացառությամբ օրենքով նախատեսված դեպքերի:

Ծ Ա Ն Ո Ւ Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լոտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լոտի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լոտի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լոտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լոտի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լոտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լոտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լոտի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

« Հրապարակային սակարկությունների մասին » ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ և 5-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լոտը / գույքը / չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լոտը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լոտը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լոտի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

Հարկադիր կատարող

Հ.Սարգսյան
Ազգանուն

