

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

10.09.2018թ.

ք.Երևան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Երևան քաղաքի Աջափնյակ և Դավթաշեն բաժնի ավագ հարկադիր կատարող արդարադատության կապիտան Արմենուհի Հոբոսյանս ուսումնասիրելով 31.08.2018թ. վերսկսված թիվ 04317537 թիվ 03667630, թիվ 03672299 կատարողական վարույթների նյութերը

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ Երևան քաղաքի Կենտրոն և Նորք Մարաշ վարչական շրջանների ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 19.09.2017թ. տրված թիվ-04-02-07-17 կատարողական թերթի համաձայն պետք է հայցագնի 104.839 ԱՄՆ դոլարի և 752421 ՀՀ դրամի չափով արգելանք դնել «Ագնեսա» ԱԿ-ին, Աշոտ Աղազուլյանին պարկանող գույքի և դրամական միջոցների վրա:

18.01.2018թ. կատարողական վարույթն ավարտվել է:

28.06.2018թ. Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն է մուտքագրվել Երևան քաղաքի առաջին արյանի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 28.06.2018թ. տրված թիվ ԵԿԴ/1706/17/17 կատարողական թերթը, որի համաձայն պետք է «Ագնեսա» ԱԿ-ից, Աշոտ Աղազուլյանից հոգուր «Արմավիսբանկ» ԱԿ-ի բռնագանձել 104.839,23 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ և հաշվեգրվող տոկոսներ:

«Ագնեսա» ԱԿ-ից, Աշոտ Աղազուլյանից հոգուր «Արմավիսբանկ» ԱԿ-ի բռնագանձել 752421 ՀՀ դրամ նախապես վճարված արբիտրաժային վճարի գումար:

Բռնագանձումը տարածելով «Ագնեսա» ԱԿ-ում, Աշոտ Աղազուլյանին և Ծովինար Աշոտի Աղազուլյանին պարկանող համապատասխանաբար 4/5 և 1/10 փայաբաժինների վրա, «Ագնեսա» ԱԿ-ին պարկանող ք.Երևան, Հասմիկի 13 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի վրա, Աշոտ Աղազուլյանին պարկանող ք.Երևան, Հասմիկի 28/1 բնակելի տուն և ք.Երևան, Հասմիկի 13/1 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերի վրա:

Գրավ դրված գույքն իրացնելուց ստացված գումարի չբավարարման դեպքում բռնագանձումը տարածել նաև համապարտ պարասխանողներին սեփականության իրավունքով պարկանող այլ գույքերի վրա:

Ինչպես նաև պարտապաններից համապարտությամբ բռնագանձել բռնագանձման ենթակա գումարի 5 տոկոսը, որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախսի գումար

19.07.2018թ. որոշում է կայացվել փորձագետ նշանակելու մասին և կատարողական վարույթը կասեցվել է:

28.08.2018թ. Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն է մուտքագրվել «Ամինյաս Գրուպ» ՍՊԸ-ի հաշվետվությունը, առ այն, որ ք.Երևան, Հասմիկի փողոց թիվ 13 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի արժեքը 30.07.2018թ. դրությամբ կազմում է 121.300.000 ՀՀ դրամ, որից չվճարված կադաստրային արժեքը կազմում է 2.250.168 ՀՀ դրամ, ք.Երևան, Հասմիկի փողոց 13/1 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի արժեքը 30.07.2018թ. դրությամբ կազմում է 50.900.000 ՀՀ դրամ, ք.Երևան, Հասմիկի փողոց թիվ 28/1 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի արժեքը 30.07.2018թ. դրությամբ կազմում է 13.300.000 ՀՀ դրամ:

31.08.2018թ. կատարողական վարույթը վերսկսվել է կատարողական գործողությունները շարունակելու համար:

06.09.2018թ. պահանջատերը ծառայություն է մուտքագրել գրություն, առ այն, որ 30.08.2018թ. դրությամբ պարտապանների ընդհանուր պարտքը կազմում է 135.214 ԱՄՆ դոլար և 756.421 ՀՀ դրամ:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապան՝ «Ագնեսա» ԱԿ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող պահանջատեր՝ «Արմավիրսբանկ» ՓԲԸ-ում գրավադրված ներքոհիշյալ գույքը

	լուրի անվանումը նկարագիրը	գնահատման գինը	Մեկնարկային գինը (75%)	գույքի քանակը
1	2	3	4	5
1.	ք. Երևան, Աջափնյակ, Հասմիկի փողոց 13	121.300.000 ՀՀ դրամ	90.975.000 ՀՀ դրամ	1 հատ

ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.achurd.am միջոցով: Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 29.10.2018թ.:

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով, որոշումը սրանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով սահմանված դեպքերի:

Ավագ հարկադիր կատարող

Ա. Հոբոսյան

ստորագրություն

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լուրի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուրի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում զեկտրոնային է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուրի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուրի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուրի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուրի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուրի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» և ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ և 5-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լուր / գույք / չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուրը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել ԴԱՀԿ ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: