

06.09.2018թ.

ք. Արուսյան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Կոտայքի մարզային բաժնի Արուսյանի բաժանմունքի հարկադիր կատարող Հ. Մկրտչյանն ուսումնասիրելով 06.09.2018թ. վերսկսված թիվ 04066562 կատարողական վարույթի նյութերը.

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

Կոտայքի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 17.11.2017թ. տրված թիվ ԿԴ1/2305/02/16 կատարողական թերթի համաձայն պետք է էդիկ Ջումշուդի Արզումանյանից հագուտ «Անելիք Բանկ» ՓԲ ընկերության բռնագանձել 2.767.644 ՀՀ դրամ, որից 2.479.408 ՀՀ դրամը՝ որպես վարկի մնացորդ, 143.327 ՀՀ դրամը որպես հաշվեգրված տոկոս, 101.981 ՀՀ դրամը՝ որպես տույժ/տուգանք:

Վարկի մնացորդին հաշվեգրել և բռնագանձել տոկոսներ պայմանագրի 1.2 կետով նախատեսված տարեկան 16,8 տոկոսի չափով՝ սկսած 09.11.2016թ.-ից մինչև պարտավորության փաստացի կատարման օրը ներառյալ:

Վարկի ժամկետանց գումարների չմարված մնացորդին, ինչպես նաև ժամկետներում չվճարված տոկոսագումարներին՝ սկսած 09.11.2016թ.-ից մինչև ժամկետանց գումարների և տոկոսագումարների փաստացի վճարման օրը, հաշվեգրել և բռնագանձել պայմանագրի 1.5 կետով նախատեսված օրական 0.2 տոկոսի չափով տուժանք կետանցի յուրաքանչյուր օրվա համար:

Բռնագանձումը տարածել գրավադրված գույքի՝ ՀՀ Կոտայքի մարզ, ք. Արուսյան, 4-րդ միկրոշրջան, 16 շենքի թիվ 35 հասցեում գտնվող բնակարանի վրա:

Էդիկ Ջումշուդի Արզումանյանից հագուտ «Անելիք Բանկ» ՓԲ ընկերության բռնագանձել 58800 ՀՀ դրամ՝ որպես նախապես վճարված պետական տուրքի փոխհատուցման գումար:

Պարտապանից բռնագանձել կատարողական գործողությունների կատարման ծախս բռնագանձման ենթակա գումարի 5%-ի չափով:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով.

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապան Էդիկ Ջումշուդի Արզումանյանի ներքոհիշյալ գույքը.

անվանումը նկարագիրը	ահատման գինը	կնարկային գինը	իյքի քանակը
Կոտայքի մարզ, ք. Արուսյան, 4-րդ միկրոշրջան, 16 շենք, թիվ 35 բնակարան, մուտքի դուռը՝ մետաղյա, ներսի դռները՝ փայտյա, սենյակները և միջանցքը՝ մանրահատակ, խոհանոցը՝ բետոն, պատուհանները՝ փայտե, շրանսսպորտային մատչելիությունը՝ միջին:	12.300.000 դրամ	9.225.000 դրամ	1 հատ

ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.ajurd.am միջոցով: Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 30.10.2018թ.:

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ Վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները:

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լոտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լոտի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լոտի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լոտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լոտի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լոտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լոտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին » ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ և 5-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լոտը / գույքը / չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լոտը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել ԴԱՀԿ ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը:

Հարկադիր կատարող

Հ. Մկրտչյան

