

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

17 սեպտեմբեր 2018թ.

ք. Գավառ

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Գեղարքունիքի մարզային բաժնի ավագ հարկադիր կատարող, արդարադատության մայր Գեղամ Բսոյանս ուսումնասիրելով 19.12.2017թ.-ին հարուցված թիվ 03901335, թիվ 03902865, թիվ 03902141, թիվ 03902138 և թիվ 03902848 կատարողական վարույթների նյութերը՝

Պ Ա Ր Ձ Ե Ց Ի

ՀՀ Գեղարքունիքի մարզերի բնրհանուր իրավասության դատարանի կողմից տրված թիվ ԳԴ/0367/02/14 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Ա/2 Այիկ Սուրադյանից, Արտակ Գուրգենի Գասպարյանից, Արմեն Օհանյանից, Կարինե Գրիգորյանից, Կարեն Արմենի Օհանյանից համապարտության կարգով հոգուտ «Յունի բանկ» ԲԲԸ-ի բռնագանձել 1.372.085 ՀՀ դրամ և հաշվեգրած տոկոսներ:

Գումարի բռնագանձումը տարածել գրավի առարկաներ հանդիսացող Արտակ Գուրգենի Գասպարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Գեղարքունիքի մարզի Նորատուս համայնք Սևանի փողոց թիվ 5/7 հասցեում գտնվող բնակելի տան վրա, Արմեն Օհանյանին Կարինե Գրիգորյանին, Կարեն Օհանյանին համասեփականության իրավունքով պատկանող Գեղարքունիքի մարզի Նորատուս համայնքի Գետափի փողոցի 2/11 հասցեում գտնվող բնակելի տան վրա, Այիկ Սուրադյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Գեղարքունիքի մարզի Նորատուս համայնք Սևանի փող 8/3 հասցեում գտնվող բնակելի տան վրա:

Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին ՀՀ օրենքի 66 և 67 հոդվածների համաձայն պարտապանից հոգուտ Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության պետք է բռնագանձվի բռնագանձվելիք գումարի 5 տոկոսը որպես կատարողական ծախս:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին ՀՀ օրենքի 28.43 հոդվածներով և Հրապարակային սակարկությունների մասին ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով՝

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապաններ Արմեն Օհանյանի, Կարինե Գրիգորյանի, Կարեն Արմենի Օհանյանի, կողմից գրավադրված Գեղարքունիքի մարզի Նորատուս համայնքի Գետափի փողոցի 2/11 հասցեում գտնվող բնակելի տունը /գրավի առարկա/

h/h	լուծի անվանումը նկարագիրը	գնահատման գինը	հ/կ ահմանված մեկնարկային գինը	գույքի քանակը
1	Գեղարքունիքի մարզի Նորատուս գյուղի Գետափի փողոցի 2/11 հասցեում գտնվող երկհարկանի բնակելի տուն, տանիքը մետաղական վահանակ, մուտքի դուռը մետաղական հիմնակմախք, ներսի դռները փայտե, պատուհանները մետաղապլաստե, հատակը մանրատախտակ և կերամիկական սալիկ, սենյակների պատերը պաստառ, լոգարանի և սաանհանգույցի պատերը և հատակը կերամիկական սալիկ, առկա է նաև օժանդակ շինություն և տնամերձ հողամաս:	19.000.000 դրամ	14.250.000 դրամ	1/մեկ/ հատ

ներկայացվում է հստակադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.ajurd.am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 05.11.2018թ.:

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ Վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով՝ որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:



Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով սահմանված դեպքերի:

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լուտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուտի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուտի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուտի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանը ունի այլ գույք, ապա լուտի մեկնարկաբին գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք ապա հաջորդ աճուրդներում լուտի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

Հրապարակային սակարկությունների մասին ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ և 5-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լուտը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուտը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լուտը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսը վճարելուց, իսկ գույքի /լուտի/ հանձման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումն հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

ԱՎԱԳ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ

ստորագրություն

Գ.ԲՍՈՅԱՆ

ազգանուն

