

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

20.09.2018թ.

ք.Արուսյան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Կոտայքի մարզային բաժնի Արուսյանի տարածաշրջանի բաժանմունքի հարկադիր կատարող, արդարադատության լեյտենանտ Հ.Ղազարյանս ուսումնասիրելով 20.09.2018թ. վերսկսված թիվ 04152523 կատարողական վարույթի նյութերը

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

Կոտայքի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 17.01.2018թ. տրված թիվ ԿԴ1/0766/02/17 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Լիլիթ Հարությունյանից հոգուտ << Արդշինբանկ >> ՓԲԸ-ի բռնագանձել՝ վարկային պայմանագրի խախտման հետևանքով ձևավորված ընդհանուր առմամբ 586.77 ՀՀ դրամ, որից վարկի հիմնական պարտք՝ 400.000 ՀՀ դրամ, վճարման ենթակա տոկոսներ՝ 180.373 ՀՀ դրամ/ որից՝ ժամկետանց տոկոսագումար 36.735 ՀՀ դրամ և ժամկետանց վարկի տոկոսագումար՝ 143.638 ՀՀ դրամ/, գերաճախսի դիմաց հաշվարկված տույժ՝ 4.80 ՀՀ դրամ, այլ միջնորդավճարների գծով պարտքը՝ 6400 ՀՀ դրամ , ինչպես նաև 400.000 ՀՀ դրամ վարկի մնացորդին հաշվեգրել և բռնագանձել տոկոսներ՝ սկսած 07.06.2016թ. մինչև պարտավորության փաստացի կատարման օրը ներառյալ՝ վարկավորման պայմաններով նախատեսված տարեկան 36 տոկոս դրույքաչափով, ինչպես նաև նախապես վճարված պետական տուրքի գումարը՝ 11.736 ՀՀ դրամ, միաժամանակ հոգուտ Հայաստանի Հանրապետության պետական բյուջեի բռնագանձել բռնագանձման ենթակա տոկոսագումարի երկու տոկոսը՝ որպես պետական տուրքի գումար:

Պարտապանից բռնագանձել կատարողական գործողությունների կատարման ծախս բռնագանձման գումարի 5%-ի չափով:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով « Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և « Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով՝

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապան՝ Լիլիթ Վալոդյայի Հարությունյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ներքոհիշյալ գույքը

h/h	լուծի անվանումը նկարագիրը	գնահատման գինը	մենկնարկային գինը (75%)	գույքի քանակը
1.	ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Զովք հասցեում գտնվող 1394.0 քմ. տնամերձ/ :	2.900.000 ՀՀ դրամ	2.175.000 ՀՀ դրամ	1/մեկ/

ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.ajurd.am միջոցով: Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 08.11.2018թ.

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին

Որոշումը կարող է բողոքարկվել Հ.Հ. վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով, որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրնքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները:

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լոտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լոտի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լոտի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լոտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լոտի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լոտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լոտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լոտի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լոտի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լոտը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունել այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լոտը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել ՀՀ ԱՆ Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լոտը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լոտի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

Հարկադիր կատարող՝
Արդարադատության լեյտենանտ



Հ.Ղազարյան