

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

24.09.2018թ.

ք.Երևան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Երևան քաղաքի Աջափնյակ և Դավթաշեն բաժնի ավագ հարկադիր կատարող արդարադատության ավագ լեյտենանտ Ռ.Նամայանս ուսումնասիրելով 24.09.2018թ. վերսկսված թիվ 04289538, 04289458 և 04336381 կատարողական վարույթների նյութերը

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ Երևան քաղաքի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 15.06.2018թ. տրված թիվ ԵԱԲԴ/2438/02/17 կատարողական թերթի համաձայն պետք է՝ «ՄԱՐԻԲՈ» ՍՊԸ-ից, Մարիաննա Դավիթի Մարտիրոսյանից, Պավել Բորիկի Համբարձումյանից, համապարտության կարգով հոգուր «Ինեկոբանկ» ՓԲԸ-ի բռնագանձել 15321.83 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ:

Սկսած 01.06.2017 թվականից մինչև գումարը «Ինեկոբանկ» ՓԲԸ-ին վերադարձնելու օրը պարտքի մայր գումարի նկատմամբ, ըստ համապատասխան ժամանակահատվածների համար ՀՀ Կենտրոնական բանկի սահմանած բանկային տոկոսի հաշվարկային դրույքների, հաշվարկել ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 411 հոդվածով նախատեսված տոկոսները և հաշվարկված գումարները բռնագանձել «ՄԱՐԻԲՈ» ՍՊԸ-ից, Մարիաննա Դավիթի Մարտիրոսյանից, Պավել Բորիկի Համբարձումյանից, համապարտության կարգով հոգուր «Ինեկոբանկ» փակ բաժնեպիրական ընկերության, իսկ գանձվող գումարների 2%-ը որպես պետական տուրք՝ հոգուր պետական բյուջեի: Բռնագանձումը տարածել գրավի առարկա հանդիսացող՝ Երևան քաղաքի Ա.Խաչատրյան փողոցի թիվ 12 շենքի թիվ 106 հասցեում գտնվող նկուղային տարածքի վրա:

«ՄԱՐԻԲՈ» ՍՊԸ-ից, Մարիաննա Դավիթի Մարտիրոսյանից, Պավել Բորիկի Համբարձումյանից, համապարտության կարգով հոգուր «Ինեկոբանկ» փակ բաժնեպիրական ընկերության բռնագանձել 152625 ՀՀ դրամ՝ որպես նախապես վճարված պետական տուրքի գումար:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Մարիաննա Մարտիրոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ներքոհիշյալ գույքը

	լուրի անվանումը նկարագիրը	գնահատման գինը	Մեկնար-կային գինը (75%)	գույքի քանակը
1	2	3	4	5
1.	ք. Երևան, Արաբկիր, Ա.Խաչատրյան փողոցի 12 շենքի թիվ 106 հասցեում գտնվող նկուղային տարածքի անշարժ գույքը	38.000,000 ՀՀ դրամ	28.500,000 ՀՀ դրամ	1 հատ

ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ <http://harkodir.ajurd.am> կամ www.ajurd.am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 12.11.2018թ.:

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին



Որոշումը կարող է բողոքարկվել դատական կարգով կամ վերադատության կարգով, որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները բացառությամբ օրենքով սահմանված դեպքերի :

Ավագ հարկադիր կատարող
Արդարադատության ավագ լեյտենանտ Ռ.Նամայան



ստորագրություն

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լուրի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուրի վերաբերյալ ծանուցումը իրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում զետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուրի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուրի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուրի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուրի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առավաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուրի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լուրի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լուրի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լուրը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունել այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուրը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լուրը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լուրի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո: