

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

02.10.2018թ

ք. Սևան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Գեղարքունիքի մարզային բաժնի հարկադիր կատարող, արդարադատության լեյտենանտ՝ Հայկ Հարությունյան, ուսումնասիրելով 15.05.2018թ. հարուցված թիվ 04196378 և 04196395 կատարողական վարույթների նյութերը՝

Պ Ա Ր Զ Ե Յ Ի

ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի քնդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 14.05.2018թ-ին տրված թիվ ԳՂ4/1929/02/17 կատարողական թերթերի համաձայն պետք է Մերի Շահենի Աղաջանյանից հոգուտ «ԱյՂի բանկ» ՓԲԸ-ի բռնագանձել 6.000,40 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ, որից 5.271,64 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամը՝ որպես վարկի մնացորդ, 441,35 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամը՝ որպես հաշվեգրված տոկոս, իսկ 287,41 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամը՝ որպես տույժ: Մերի Շահենի Աղաջանյանից հոգուտ «ԱյՂի բանկ» ՓԲԸ-ի բռնագանձել նաև վարկի փաստացի մնացորդի նկատմամբ տարեկան 20 տոկոս դրույքաչափով հաշվարկվող տոկոսները՝ սկսած 2017 թվականի հոկտեմբերի 18-ից մինչև պարտավորության փաստացի կատարման օրը ներառյալ: Մերի Շահենի Աղաջանյանից հոգուտ «ԱյՂի բանկ» ՓԲԸ-ի բռնագանձել նաև վարկային թիվ 12/01018 պայմանագրի 1.4 կետով նախատեսված տուժանքը կետանցի յուրաքանչյուր օրվա համար ժամկետանց պարտքի /վարկ և վարկի տոկոսագումար/ 0.5 տոկոսի չափով՝ սկսած 2017 թվականի հոկտեմբերի 18-ից մինչև վարկային թիվ 12/01018 պայմանագրի դադարեցումը, իսկ հիշյալ պայմանագրի դադարեցման օրվանից մինչև պարտքի վերադարձնելու օրը՝ ժամկետանց պարտքի նկատմամբ՝ տվյալ օրվա դրությամբ ՀՀ կենտրոնական բանկի կողմից սահմանված բանկային տոկոսի հաշվարկային դրույքով հաշվարկվող տոկոսի գումարները: Բռնագանձումը տարածել 2015 թվականի դեկտեմբերի 25-ին կնքված անշարժ գույքի գրավի թիվ 12/01018 պայմանագրով գրավադրված անշարժ գույքի վրա: Մերի Շահենի Աղաջանյանից և Շահեն Գառնիկի Աղաջանյանից հոգուտ «ԱյՂի բանկ» ՓԲԸ-ի բռնագանձել նաև 61.944,40 ՀՀ դրամ, որպես հայցվորի կողմից նախապես վճարված պետական տուրքի գումար:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 66 և 67 հոդվածների համաձայն պարտապանից հոգուտ Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության պետք է բռնագանձել բռնագանձվող գումարի 5%-ը, որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախս:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների» մասին ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Յ Ի

Պարտապան՝ Շահեն Գառնիկի Աղաջանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող գրավադրված ներքոհիշյալ գույքը՝

Դ/հ	Լուսի անվանումը նկարագիրը	գնահատման գինը	հ/կ ս ա հմանված մեկնարկային գինը	գույքի քանակը
1	Բնակարան ք.Սևան, Սարգիս Սևանեցու փողոց 18-րդ շենք բնակարան 11 հասցեում /սեփականության իրավունքի վկայականի համար 28082013-05-0024/	8700000 ՀՀ դրամ	6525000 ՀՀ դրամ	1-հատ

ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի harkadir.ajurd.am միջոցով:



Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրնքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով նախատեսված դեպքերի:

Եթե ածուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուրի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով, ապա հաջորդ հարկադիր ածուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուրի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ ածուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե ածուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուրի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուրի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լուրի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր ածուրդից հետո հաջորդ ածուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ ածուրդներում լուրի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր ածուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լուրը /գույքը/ չվաճառելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունել այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուրը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լուրը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լուրի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն ստանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստիվ փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

ԿՐԹԱԳՈՐԾ

Ը. ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆ
ազգանուն