

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

“ 10 ” հոկտեմբերի 2018թ.

ք. Արտաշատ

Հարկադիր կադարումն ապահովող ծառայության Արարատի մարզային բաժնի հարկադիր կադարող, արդարադատության ավագ լեյտենանտ Ա. Գաբրիելյանս, ուսումնասիրելով 24.07.2018թ. վերսկսված թիվ 03550388, 03550424, 03550438, 03550402, 03550408 կադարողական վարույթների նյութերը.

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի՝

ՀՀ Արարատի և Վայոց Ձորի մարզերի ընդհանուր իրավասության առաջին աստիճանի դատարանի կողմից 18.07.2018թ.-ին փրված թիվ ԱՎԴ/2261/02/17 կադարողական թերթի համաձայն պետք է՝ Սուրիկ Մկրտչի Էլյազյանից, Ռուբիկ Մկրտչի Էլյազյանից համապարտության կարգով հոգուր “Ակբա Կրեդիտ Ագրիկոլ Բանկ” ՓԲԸ-ի բռնագանձել 294.979 ՀՀ դրամ:

Սուրիկ Մկրտչի Էլյազյանից հոգուր “Ակբա Կրեդիտ Ագրիկոլ Բանկ” ՓԲԸ-ի բռնագանձել 1,308.58 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ

Սուրիկ Մկրտչի Էլյազյանից, Համեստ Նորայրի Էլյազյանից, Արայիկ Գեղամի Հակոբյանից, Մխիթար Ռազմիկի Կիրակոսյանից համապարտության կարգով հոգուր “Ակբա Կրեդիտ Ագրիկոլ Բանկ” ՓԲԸ-ի բռնագանձել 356.497 ՀՀ դրամ:

Սկսած 12.06.2017 թվականից մինչև պարտավորության ամբողջական մարման օրը, վարկի բռնագանձվելիք գումարների և կուտակված փոկոսագումարների հանրագումարների վրա հաշվարկել և բռնագանձել վարկային պայմանագրով նախատեսված օրական 0.2 փոկոսի չափով տուժանք:

Ինչպես նաև բռնագանձման ենթակա գումարների 5 փոկոսը, որպես կադարողական գործողությունների կատարման ծախս:

Կադարողական թերթի պահանջը կատարելու համար անհրաժեշտ է բռնագանձումը տարածել՝ Սուրիկ Մկրտչի Էլյազյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Արարատի մարզի Հնաբերդ համայնքում գտնվող գյուղատնտեսական նշանակության հողամասի վրա: Նկատի ունենալով որ փորձագետից ստացվել է գրավոր եզրակացություն ուստի.

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 և 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1 - 35.4 հոդվածներով՝

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի՝

Պարտապան Սուրիկ Մկրտչի Էլյազյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Արարատի մարզի Հնաբերդ համայնքում գտնվող գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը

Հ / Հ	լուրի անվանումը, նկարագիրը	գնահատման գինը 1 հարի	մեկնարկային գինը 1 հարի	գույքի քանակը	ընդհանուր գումարը
1.	Արարատի մարզի Հնաբերդ համայնքում գտնվող գյուղատնտեսական նշանակության հողամաս՝ 3.700.0 քմ., հարթ է, քարքարոտ չէ, առկա է ոռոգման հնարավորություն:	2.600.000 դրամ	1.950.000 դրամ	1(մեկ)	1.950.000 դրամ

Ներկայացնել հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.achurd.am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 29 ' նոյեմբերի 2018թ.:

Որոշման պատճենն ուղարկել կողմերին:



Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ վարչական դատարան, կամ վերադատության կարգով որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները բացառությամբ օրենքով սահմանված դեպքերի:

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լուրի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուրի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվա հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գեներվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուրի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուրի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուրի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուրի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուրի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լուրի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լուրի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լուրը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունել այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուրը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել ՀՀ ԱՆ դատական ակտերի հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լուրը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լուրի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ,

ԱՐԴԱՐԱԴԱՏՈՒԹՅԱՆ ԱՎԱԳ ԼԵՅՏԵՆԱՆՏ՝

Ա. ԳԱՐԻԵԼՅԱՆ

