

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

15.10.2018թ.

ք.Արմավիր

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Արմավիրի մարզային բաժնի հարկադիր կատարող, արդարադատության լեյտենանտ՝ Վ. Գրիգորյանս, ուսումնասիրելով 21.03.2018թ հարուցված թիվ 04095215, 04095220 և 04095165 կատարողական վարույթների նյութերը

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

Արմավիրի մարզի ընդհանուր իրավասության առաջին աստիճանի դատարանի կողմի 31.01.2018թ. տրված թիվ ԱՐԴ/3741/02/17 կատարողական թերթի համաձայն պետք պատասխանողներ Անահիտ Մկրտիչի Գարեգինյանից, Մարտուն Հովհաննես Զոհրաբյանից, Սուրեն Վարշամի Ներսիսյանից հոգուտ հայցվոր <<ՖԻՆՔԱ>> ՈՒՎԿ ՓԲԸ- համապարտ պատասխանատվության կարգով բռնագանձել՝ 679.629 ՀՀ դրամ գումարից 551.519,10 ՀՀ դրամը՝ վարկի մայր գումարի մնացորդ, 80.443,30 ՀՀ դրամը՝ որպես հաշվեգրված տոկոսագումար, 14.982,60 ՀՀ դրամը՝ որպես ժամկետանց մայր գումարի տոկոսագումարի տույժի գումար /վարկային պայմանագրի համաձայն մինչև 30 օ հաշվարկված 1 տոկոս/, 32.684 ՀՀ դրամը՝ ժամկետանց մայր գումարի և տոկոսագումար վերադարձնելուց խուսափելու համար ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 411 հոդվածով նախատեսված ՀՀ կենտրոնական բանկի սահմանած բանկային տոկոսի հաշվարկային դրույքով հաշվարկված տոկոսագումար՝ ժամկետանց 31-րդ օրվանից մինչև 25.08.201 թվականը:

25.08.2017թ.-ից մինչև պարտավորության դադարման օրը 551.519,10 ՀՀ դրամ վարկ գումարի մնացորդի նկատմամբ հաշվարկել ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 411-ր հոդվածով նախատեսված բանկային տոկոսները՝ ըստ համապատասխան ժամանակահատվածների համար ՀՀ կենտրոնական բանկի սահմանած բանկային տոկոսի հաշվարկային դրույքների, և այդ գումարը ևս համապարտության կարգով բռնագանձ Անահիտ Մկրտիչի Գարեգինյանից, Մարտուն Հովհաննեսի Զոհրաբյանից, Սուրեն Վարշամի Ներսիսյանից հոգուտ <<ՖԻՆՔԱ>> ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ի:

Պատասխանողներ Անահիտ Մկրտիչի Գարեգինյանից, Մարտուն Հովհաննես Զոհրաբյանից, Սուրեն Վարշամի Ներսիսյանից հոգուտ հայցվոր <<ՖԻՆՔԱ>> ՈՒՎԿ ՓԲԸ համապարտության կարգով բռնագանձել 13.593 ՀՀ դրամ որպես նախապես վճարված պետական տուրքի գումար:

Կատարողական գործողությունների ընթացքում արգելանքի է վերցվել պարտապան Սուրեն Վարշամի Ներսիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Արմավիրի մարզի Արշալույս գյուղում գտնվող, 04-021-322-007 ծածկագրով վարելահողը, որի շուկայական արժեքը որոշելու համար նշանակվել է ապրանքագիտական փորձաքննություն:

08.10.2018 թվականին Հարկադիր կատարման ապահովող ծառայության Արմավիրի մարզային բաժին մուտք է եղել ապրանքագիտական փորձաքննության եզրակացությունը:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապան՝ Սուրեն Վարշամի Ներսիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ներքոհիշյալ գույքը.

h/h	լուծի անվանումը՝ նկարագիրը	միավորի գնահատված գինը	միավորի մեկնարկային գինը	գույքի քանակը
1	Արմավիրի մարզ, գ. Արշալույս: Գյուղատնտեսական վարելահող, մակերեսը՝ 8200 քմ, հողամասը հարթ է, ոռոգովի է:	2.600.000 դրամ	1.950.000 դրամ	1 հատ

ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգ կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքէջ harkadir.achurd.am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 04.12.2018թ:

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին

Որոշումը կարող է բողոքարկվել դատական կամ վերադատության կարգով, որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

« Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին » ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով նախատեսված դեպքերի:

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լուծի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուծի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուծի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուծի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուծի մեկնարկային գինը իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով

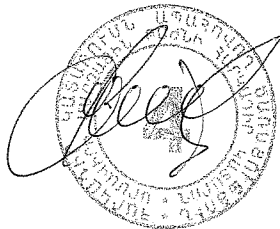
Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կա առավանձառքի պայմանագիրը չատրագրելու հիմքերով, ապա լուտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լուտի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում:

Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լուտի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լուտը / գույքը / չվճարվելի դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու՝ այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուտը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն՝ մինչ չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը:

Գույքը /լուտը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողություններ կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լուտի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելի պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթեր ներկայացնելուց հետո:

ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ



Վ. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ