

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

17.10.2018թ.

ք.Արմավիր

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Արմավիրի մարզային բաժնի հարկադիր կատարողարարատության լեյտենանտ՝ Ա. Վարդանյանս ուսումնասիրելով 25.03.2016թ վերսկսված թիվ 0164470 01644622 և 01644474 կատարողական վարույթների նյութերը

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

Արմավիրի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարան-ի կողմից «20» հունվար 2016թ. տրված թ/ ԱՐԴ/4511/02/16 կատարողական թերթի համաձայն պետք է՝
ա/ Արև Անուշավանի Բաբայանից, Միշա Թեմուրի Ալոյանից և Տաթևիկ Հովհաննեսի Մկոյանից հոգու <<ԷԿԼՕՖ>> ՈՒՎԿ ՍՊԸ-ի բռնագանձել 3.156.166 ՀՀ դրամ, բռնագանձումը տարածելով գրավադրված գույք վրա, ժամկետանց վարկի 779939 ՀՀ դրամ գումարի մնացորդին և ժամկետանց տոկոսի 357856 ՀՀ դրամ գումարի մնացորդին սկսած 19.09.2015թ.-ից մինչև սույն վճռի օրինական ուժի մեջ մտնելը, ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար հաշվարկել 0.3 տոկոս տոկոսադրույքով հաշվարկվող տույժ:
բ/ Արև Անուշավանի Բաբայանից, Միշա Թեմուրի Ալոյանից և Տաթևիկ Հովհաննեսի Մկոյանից հոգու <<ԷԿԼՕՖ>> ՈՒՎԿ Ս Պ Ը-ի բռնագանձել 67123 ՀՀ դրամ՝ որպես նախապես վճարված պետական տուրքի գումար դ/ վերջնական բռնագանձման գումարի 5 տոկոսը՝ որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախս:

Կատարողական գործողությունների ընթացքում ստացվել է գրավոր եզրակացություն գրավի առարկա հանդիսացող Արմավիրի մարզի Բամբակաշատ գյուղի կենտրոնական փողոցի թիվ 50 հասցեում գտնվող բնակելի տան շուկայական արժեքի վերաբերյալ:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35. հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Գրավի առարկա հանդիսացող ներքոհիշյալ գույքը /

h/h	լուսի անվանումը նկարագիրը	միավորի գնահատված գինը	միավորի մեկնարկային գինը	գույքի քանակ
1	Բնակելի տուն, Արմավիրի մարզ, գ. Բամբակաշատ, կենտրոնական փողոց: Հողամասի մակերեսը 1500քմ/, շինության մակերեսը 106.2 քմ. առկա է ջուր, հոսանք, կոյուղի, գազ:	8.800.000 դրամ	6.600.000 դրամ	1հատ

ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.achurd.am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 06.12.2018թ:

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին

Որոշումը կարող է բողոքարկվել դատական կամ վերադատության կարգով, որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

« Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին » ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները:

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լուսի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուսի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուսի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուսի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուսի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուսի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուսի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լուսի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լուսի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լուսը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունել այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուսը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել ՀՀ ԱՆ դատական ակտերի հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լուսը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լուսի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ՝

Ա.ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ