

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

15.10.2018թ.

ք.Արմավիր

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Արմավիրի մարզային բաժնի հարկադիր կատարող արդարադատության լեյտենանտ Վ. Գրիգորյանս ուսումնասիրելով 19.01.2018թ հարուցված թիվ 03961567, 03961628, 03961622, 03961618, 03961614 և 03961612 կատարողական վարույթների նյութերը

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

Արմավիրի մարզի ընդհանուր իրավասության առաջին աստիճանի դատարանի կողմից 04.05.2018թ. տրված թիվ ԱՐԴ/4849/02/17 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Հայկ Վարդանի Առաքելյանից, Գագիկ Ռազմիկի Մաթևոսյանից, Հովհաննես Ալբերտի Զոհրաբյանից, Բենյամին Սուրիկի Ասատրյանից, Արամ Վահագնի Իսրայելյանից և Անուշ Վոլոդյայի Վարդանյանից հոգուտ <<Կամուրջ>> ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ի համապարտության կարգով բռնագանձել՝ 3.878.461,80 ՀՀ դրամ, որից 3.540.900,30 ՀՀ դրամը՝ վարկի գումար, 100.413,30 ՀՀ դրամը՝ տոկոսագումար, 9.710 ՀՀ դրամը՝ սպասարկման վճար, 227.438,20 ՀՀ դրամը՝ տույժ:

Հայկ Վարդանի Առաքելյանից, Գագիկ Ռազմիկի Մաթևոսյանից, Հովհաննես Ալբերտի Զոհրաբյանից, Բենյամին Սուրիկի Ասատրյանից, Արամ Վահագնի Իսրայելյանից և Անուշ Վոլոդյայի Վարդանյանից հոգուտ <Կամուրջ> ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ի համապարտության կարգով բռնագանձել 28.11.2017թ.-ից մինչև պարտավորության դադարման օրը 3.540.900,30 ՀՀ դրամ վարկի գումարի նկատմամբ ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 411-րդ հոդվածի կարգով՝ ըստ համապատասխան ժամանակահատվածների համար ՀՀ կենտրոնական բանկի սահմանած բանկային տոկոսի հաշվարկային դրույքների հաշվարկված տոկոսների գումարը:

Հայկ Վարդանի Առաքելյանից, Գագիկ Ռազմիկի Մաթևոսյանից, Հովհաննես Ալբերտի Զոհրաբյանից, Բենյամին Սուրիկի Ասատրյանից, Արամ Վահագնի Իսրայելյանից և Անուշ Վոլոդյայի Վարդանյանից հոգուտ <<Կամուրջ>> ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ի համապարտության կարգով բռնագանձել 77.569,20 ՀՀ դրամ՝ որպես նախապես վճարված պետական տուրքի գումար:

Կատարողական գործողությունների ընթացքում արգելանքի է վերցվել պարտապան՝ Հայկ Առաքելյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Արմավիրի մարզի Արշալույս գյուղում գտնվող, 17-րդ փողոցի թիվ 84 հասցեում գտնվող բնակելի տունը, որի շուկայական արժեքը որոշելու համար նշանակվել է ապրանքագիտական փորձաքննություն:

08.10.2018 թվականին Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Արմավիրի մարզային բաժնի մուտք է եղել ապրանքագիտական փորձաքննության եզրակացությունը:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապան՝ Հայկ Առաքելյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, ներքոհիշյալ գույքը.

h/h	լոտի անվանումը՝ նկարագիրը	միավորի գնահատված գինը	միավորի մեկնարկային գինը	գույքի քանակը
1	Արմավիրի մարզ, գ. Արշալույս, 17 փող., 84 բնակելի տուն, շինության մակերեսը՝ 100.6 քմ, որից 1-ին հարկ՝ 87.5 քմ, նկուղ՝ 13.1 քմ: Գազ, խմելու ջուր, ոռոգման ջուր, հոսանք:	7.100.000 դրամ	5.325.000 դրամ	1 հատ

ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.achurd.am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 04.12.2018թ:

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին

Որոշումը կարող է բողոքարկվել դատական կամ վերադասության կարգով, որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

« Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին » ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով նախատեսված դեպքերի:

Ծ Ա Ն Ո Ւ Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լոտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լոտի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գետնադրվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լոտի մասին ծանուցումը:

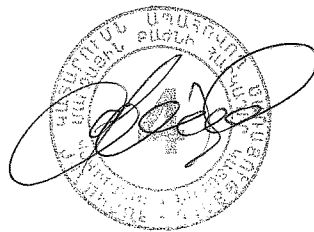
Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լոտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լոտի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լոտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լոտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լոտի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում:

Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լոտի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լոտը / գույքը / չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու՝ այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լոտը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն՝ մինչ չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը:

Գույքը /լոտը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լոտի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ



Վ. ԳՐԻԳՈՐՅԱՆ